

ZARZĄDZENIE Nr 468/2020

Prezydenta Miasta Leszna z dnia 16.03.2020 r.

w sprawie: **oddania w najem pomieszczenia użytkowego znajdującego się w budynku gospodarczo - garażowym usytuowanym na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Lesznie przy ul. Święciechowskiej 150.**

Na podstawie art.11 ust.1, art.13 ust.1, art. 23 ust.1 pkt 7a), art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.),

z a r z ą d z a m :

§ 1.

Oddać w najem w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony do 3 lat pomieszczenie użytkowe nr 06 o pow. 3,42 m² znajdujące się w budynku gospodarczo- garażowym usytuowanym na nieruchomości położonej w Lesznie przy ul. Święciechowskiej nr 150, oznaczonej działką :

Nr 10/32 o pow. 0.6325 ha ark. mapy 53

uregulowanej w księdze wieczystej Nr PO1L/00024399/7, stanowiącej własność Skarbu Państwa – na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń, na okres 21 dni, z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna www.bip.leszno.pl

z up. Prezydenta Miasta Leszna

Adam Rytel
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem i dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat
Księga wieczysta dla nieruchomości KW nr PO1L/00024399/7 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Lesznie w Wydziale Ksiąg Wieczystych	Ark. mapy 53 Działka: 10/32 o pow. 0,06325 ha	Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. Święciechowskiej 150, na której usytuowany jest budynek gospodarczo-garażowy Przedmiot najmu: 1) Pomieszczenie użytkowe nr 06 o pow. 3,42 m ²	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego dot. terenu Leszno- Zatorze, uchwalonym Uchwałą NR XVI/228/2012 RADY MIEJSKIEJ LESZNA z dnia 16 lutego 2012 r. działka 10/31 znajduje się w jednostce strukturalnej oznaczonej symbolem 207 MW/U przeznaczonej pod zabudowę wielomieszkaniową z usługami.	Oddanie Pomieszczenie użytkowe w najem na rzecz najemcy, w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony do 3 lat, licząc od daty zawarcia umowy z wykorzystaniem na cele gospodarczo-garażowe.	Stawka czynszu miesięcznego z tytułu najmu netto 5,50 zł/m ² p. uż. + podatek VAT	Czynsz miesięczny wraz z podatkiem VAT płatny jest w terminie do 25 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc po otrzymaniu faktury VAT Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia
Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia

z up. Prezydenta Miasta Leszna
Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

