



Miejskie Przedsiębiorstwo  
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

64- 100 Leszno, ul. Lipowa 76A



LESZCZYŃSKICH  
WODOCIĄGÓW

1900-2020  
*tradycja i nowoczesność*

## ZAŁĄCZNIK NR 1

do Uchwały nr XXV/330/2020

Rady Miejskiej Leszna

z dnia 28 maja 2020 roku

# WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH MIEJSKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA Z O.O. W LESZNIE

NA LATA 2020-2023

**MIASTO LESZNO**

MAJ 2020



## **I. Informacje wstępne.**

Niniejszy plan rozwoju, urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych został opracowany na podstawie art. 21 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 1437).

Zakres rzeczowy potrzeb i możliwości realizacji określono w oparciu o posiadane, informacje - wg stanu na dzień sporządzania planu. Wielkość środków finansowych przeznaczonych na realizację planu określono w oparciu o środki własne Przedsiębiorstwa oraz pozyskane fundusze.

MPWiK Sp. z o.o. w Lesznie, posiadająca Decyzję Prezydenta Miasta Leszna z dn. 2 stycznia 2003r. nr GK-O-7054/1/02/03 zezwalającą na prowadzenie zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, gwarantuje świadczenie usług o poziomie jakości wynikającym z Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Leszno.

## **II. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.**

Działalność MPWiK Sp. z o.o. w Lesznie na terenie Gminy Leszno prowadzona jest w zakresie:

- dostawy (poprzez układ sieci i przyłączy wodociągowych) wody o odpowiedniej jakości i odpowiednim ciśnieniu,
- zapewnienia sprawności technicznej urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych poprzez ich prawidłową i nowoczesną eksploatację,
- zapewnienia (w ramach posiadanych środków inwestycyjnych) modernizacji i rozbudowy w/w urządzeń,
- przyjmowania ścieków o odpowiedniej jakości do sieci kanalizacyjnej,
- oczyszczania ścieków komunalnych do poziomu gwarantującego ochronę środowiska i przestrzeganie odpowiednich przepisów prawnych,
- wykonywania innych czynności polegających na korzystaniu z posiadanych środków oraz wiedzy kadry technicznej i eksploatacyjnej m.in. usług laboratoryjnych, transportowych, instalacyjnych,
- intensyfikacji wszelkich działań zmierzających do rozszerzenia zakresu (rzeczowego i terytorialnego) prowadzonej działalności celem m.in. ochrony zasobów wodnych



regionu leszczyńskiego oraz dążenia do obsługi możliwie największej liczby mieszkańców i jednostek gospodarczych okolicznych gmin, a wynikających z rezerwy przepustowości oczyszczalni ścieków w Henrykowie.

### **III. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne, przewidywane nakłady i sposoby finansowania inwestycji.**

1. Planowany zakres rzeczowo-finansowy dotyczy:
  - a) budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
  - b) przebudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
  - c) budowy lub przebudowy obiektów,
  - d) modernizacji i rozbudowy oczyszczalni ścieków w Henrykowie,
  - e) zakupów inwestycyjnych, wspomagających eksploatację urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.
2. W ostatnich latach Spółka kładła głównie nacisk na budowę i przebudowę liniowej infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej. Również w przedmiotowym wieloletnim planie inwestycyjnym Spółka zamierza kontynuować działania w powyższym zakresie, natomiast aktualnie uwidacznia się także pilna potrzeba modernizacji i rozbudowy oczyszczalni ścieków w Henrykowie, ze względu m.in. na:
  - a) uciążliwość odorową generowaną przez obiekt,
  - b) brak wypracowanego kierunku przeróbki i zagospodarowania osadów ściekowych,
  - c) brak odzysku energii elektrycznej i ciepłej,
  - d) spadającą dyspozycyjność obiektu.

Spółka podjęła w roku 2015 działania mające na celu wyznaczenie kierunku modernizacji i rozbudowy oczyszczalni ścieków. W Aglomeracji Leszczyńskiej, obejmującej Miasto Leszno oraz Gminę Lipno i Gminę Święciechowa, ścieki odprowadzane przez system kanalizacyjny i poddane oczyszczaniu w oczyszczalni ścieków w Henrykowie odpowiadają normom ustanowionym w dyrektywie Parlamentu Europejskiego oraz Rady z 2008 roku. W celu utrzymania tak dobrego wyniku procesu oczyszczania ścieków dla aglomeracji, która rozwija się i w której wciąż powstają nowe sieci kanalizacyjne, należy planować modernizację mającej już ponad 20 lat oczyszczalni ścieków. Realizacja zamierzeń inwestycyjnych zagwarantuje prowadzenie procesu oczyszczania ścieków w sposób



optymalny i pozwoli w przyszłości zachować ciągłość w uzyskiwaniu prawidłowych parametrów ścieków oczyszczonych.

Uwzględniając powyższe, koniecznym jest już w latach 2020-2023 rozpoczęcie modernizacji części mechaniczno-biologicznej oczyszczalni. Jako, że awarie obiektu występują bardzo często, a skuteczność bieżących remontów jest coraz mniejsza, podjęte zostaną działania zmierzające do poprawy stanu technicznego obiektu. Wśród głównych potrzeb inwestycyjnych wskazać należy: korozję betonu i stali, znaczne zużycie krat, pomp, elementów mechanicznych, aparatury pomiarowej, systemu napowietrzania. W najbliższych latach w pierwszej kolejności planowana jest modernizacja przepompowni głównej, układu krat mechanicznych, piaskownika, reaktora oraz optymalizacja i ujednoczenie systemów sterowania. Poza tym przewiduje się wykonanie stanowiska do płukania piasku, naprawę powierzchni betonowej obiektów technologicznych oraz budowę wagi samochodowej. Rozpoczęte już realizacje przygotowują obiekt pod dostawę nowych urządzeń. Na ukończeniu jest modernizowany budynek stacji odwadniania osadu, gdzie przyszłości zostanie zamontowana nowoczesna jednostka do odwadniania osadów.

Realizacja przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych zakłada pozyskiwanie przez MPWiK Sp. z o.o. na ten cel środków z zewnętrznych źródeł finansowania, w szczególności z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu oraz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie. Spośród inwestycji ujętych w planach do dofinansowania na lata 2020-2023 wskazać należy przede wszystkim: budowę i przebudowę sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, modernizację i rozbudowę oczyszczalni ścieków oraz budowę stacji uzdatniania wody.

Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lesznie w zakresie budowy i przebudowy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, modernizacji i rozbudowy oczyszczalni ścieków w Henrykowie oraz zakupów w latach 2020-2023, wraz z przewidywanymi nakładami inwestycyjnymi i sposobami ich finansowania, dla terenu działania Spółki na obszarze Gminy Leszno przedstawione zostały w poniższych tabelach.

TABELA nr 1

Proponowany podział środków inwestycyjnych MPWiK sp. z o.o. w Lesznie, w ujęciu rzeczowo-finansowym na lata 2020-2023 (zł netto) na terenie Gminy Leszno

Rok/lata	Budowa sieci			Przebudowa sieci; budowa lub przebudowa obiektów [zł]	Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Henrykowie [zł]	Zakupy [zł]	Razem [zł]
	Długość wodociągu [m]	Długość kanalizacji [m]	Nakłady [m]				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
2020	999	836	1 075 877	4 197 807	1 729 444	617 800	7 620 928
2021	1 671	1 558	1 371 730	6 029 266	13 884 014	100 000	21 385 011
2022	620	628	852 170	4 717 473	15 845 560	-	21 415 203
2023	999	1 031	1 111 710	6 386 600	26 717 273	1 750 000	35 965 583
2020-2023	4 289	4 053	4 411 487	21 331 146	58 176 292	2 467 800	86 386 725

TABELA nr 2

Źródła finansowania inwestycji (zł netto) na terenie Gminy Leszno

Rok/lata	Środki własne [zł]	WFOŚiGW [zł]	NFOŚiGW [zł]	Dotacja z programu Interreg [zł]	Razem [zł]
2020	3 581 851	190 000	3 679 177	169 900	7 620 928
2021	3 176 539	120 000	18 088 472	-	21 385 011
2022	4 172 681	-	17 242 523	-	21 415 203
2023	2 169 635	-	33 795 948	-	35 965 583
2020-2023	13 100 705	310 000	72 806 120	169 900	86 386 725

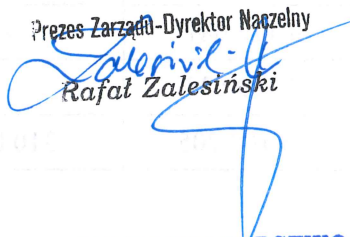
#### **IV. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków.**

Oprócz stosowanych obecnie działań racjonalizujących zużycie wody i odprowadzanie ścieków (głównie obniżanie strat wody w sieci i optymalizacja prawidłowości opomiarowania poboru wody) MPWiK Sp. z o.o. planuje:

- kontynuować proces wymiany wodomierzy na mierniki nowocześniejsze i dokładniejsze,
- kontynuować ścisłą współpracę z Miastem Leszno w zakresie kontroli stanu gospodarki wodnościekowej,
- aktywizować podłączenia budynków jedno- i wielorodzinnych do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
- podjąć kolejne działania w zakresie szerzenia wiedzy ekologicznej i ochrony środowiska,
- kontynuować kampanie informacyjne dla mieszkańców aglomeracji leszczyńskiej „Śmieć zatyka sieć” oraz „Pijemy leszczyńską kranówkę”,
- przeprowadzić kampanię informacyjną skierowaną do właścicieli zakładów przemysłowych zlokalizowanych na terenie działalności Spółki „Nie wpuszczaj brudów w kanał” w zakresie kontroli gospodarki wodno-ściekowej.

MPWiK SP.Z O.O. W LESZNIE

Prezes Zarządu - Dyrektor Naczelny



Rafał Zalesiński

**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO  
WODOCIĄGÓW i KANALIZACJI**

Spółka z o.o.  
64-100 LESZNO, ul. Lipowa 76A  
tel. sekretariat: 65 529 83 11, fax 65 529 83 71  
e-mail: sekretariat@mpwik-leszno.pl  
REGON 410021476, NIP 697-001-16-97