

ZARZĄDZENIE Nr 213/2020

Prezydenta Miasta Leszna z dnia 14.05.2020 roku

w sprawie: oddania w dzierżawę nieruchomości zabudowaną położoną w Lesznie przy pl. Jana Metziga nr 14 z przeznaczeniem pod działalność oświatową oraz wychowawczą.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 202 r., poz. 65), § 18 ust. 3 w związku z § 19 ust. 2 pkt. e Uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wklp. z 2013 r., poz. 5554)

z a r z ą d z a m:

§ 1.

Wydzierżawić nieruchomość położoną w Lesznie przy placu **Jana Metziga nr 14**, stanowiącą działkę nr **190/2** ark. m. **47** o pow. **1765 m²**, wraz ze znajdującymi się na niej zabudowaniami o łącznej powierzchni użytkowej **1578 m²** na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

z up. Prezydenta Miasta Leszna
Adam Mytych
i Zastępcą Prezydenta Miasta Leszna

W Y K A Z

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 213/2020
z dnia 15.05.2020 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wiecyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Cena gruntu, budynków i urządzenia oraz lokalu	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wiecyste, użytkowanie, najem, dzierżawę
1	KW Nr POIL/00026954/ 0 ark. m. 47 dz. nr 190/2	1765 m ²	nieruchomość położona w Lesznie przy pl. Jana Metziga, na którym usytuowana jest szkoła o pow. użytkowej 1578 m ²	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XVII/247/2012 RML z dn. 5.04.2012 r. położona w jednostce bilansowej 116 Uo - tereny usług oświaty	Oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony od dnia 2.08.2020 r. z jednorocznym okresem wypowiedzenia	Czynsz miesięczny z tytułu dzierżawy wynosi: za okres od dn. 2.08.2020 r. do dn. 31.08.2020 r. – 1.578,00 zł. + VAT 23% Od dn. 1.09.2020 r. – 4.734,00 zł + VAT 23%	Czynsz miesięczny łącznie z podatkiem VAT płatny jest do 25 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen usług i towarów konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy	-----

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia

Prezydent Miasta Leszna
Leszno, 15.05.2020 r.
Załącznik Zarządzenia Miasta Leszna