

ZARZĄDZENIE NR 83 / 2020

PREZYDENTA MIASTA LESZNA z dnia 20 lutego 2020 roku

w sprawie: zbycia udziału wielkości 288/1536 części nieruchomości zabudowanej budynkiem położonej w Lesznie przy **ul. Łaziebnej 3** na poprawę warunków zagospodarowania.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 poz. 65), §2, §5, §7 i §9 Uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 r. w sprawie: zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Leszna (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013r. poz. 5554 ze zm.):

PREZYDENT MIASTA LESZNA

z a r z ą d z a:

§ 1.

Zbyć w drodze bezprzetargowej udział wielkości 288/1536 części nieruchomości zabudowanej budynkiem położonej w Lesznie przy **ul. Łaziebnej 3** oznaczonej geodezyjnie działką **nr 134 na ark. m. 8 o pow. 0,0111 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym w Lesznie – Wydziale VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta **KW nr PO1L/00000050/5**, stanowiący własność Miasta Leszna, przeznaczony na poprawę warunków zagospodarowania na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna www.bip.leszno.pl

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

z up. Prezydenta Miasta Leszna
Adam Myrcha
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

Załącznik Nr 1
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 83 / 2020
Z dnia 20 lutego 2020 roku

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	Dz. nr 134 Ark. m. 8 KW nr PO1L/0000 0050/5	0,0111 ha	Leszno ul. Łaziebna 3 Nieruchomość zabudowana budynkiem trzykondygnacyjnym	Zgodnie z Uchwałą Nr XVII/247/2012 Rady Miejskiej Leszna z dnia 5.04.2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie centrum Leszna – część A, nieruchomość położona jest w jednostce oznaczonej symbolem 92MW/U stanowiącej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	---	Sprzedaż nieruchomości na własność w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości.	Wartość nieruchomości 400.218,00 zł Cena sprzedaży udziału wielkości 288/1536 cz. 75.041,00 zł	Cena sprzedaży nieruchomości lub pierwsza rata (w przypadku rozłożenia ceny nieruchomości na raty zgodnie z art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wyroku.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia _____

Zdjęto z tablicy ogłoszeń _____

2 up. Prezydenta Miasta Leszna
[Podpis]
Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

