

WYKAZ

Załącznik Nr 1
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 23 / 2020
Z dnia 20 stycznia 2020 roku

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	Dz. nr 33/1 Ark. m. 89 KW nr: PO1L/0001378 5/0	0,0030 ha	ul. Raclawicka Nieruchomość gruntowa niezabudowana, zagospodarowana jako urządzony trawnik wraz z krzewami ozdobnymi. Przez nieruchomość przebiegają sieci energetyczna eWN oraz ciepłownicza cn2x110. Przy zbyciu nieruchomości ustanowione zostaną nieodpłatne służebności przesylu na rzecz właścicieli sieci.	Dla nieruchomości obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie osiedla „Nowego Miasta”, osiedla „Grunwald” i ul.Ogrody w Lesznie zatwierdzonego Uchwałą Nr XVI/229/2012 Rady Miejskiej Leszna z dnia 16 lutego 2012r. Zgodnie z planem nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 154MW i stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Działka leży poza nieprzekraczalną linią zabudowy, na terenie, na którym brak możliwości zabudowy określonej w ww. planie.	---	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych na poprawę warunków zagospodarowania tych nieruchomości.	9 200,00 zł	Wadium wynosi: 1 800,00 zł Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej. Cena za nieruchomość powiększona o podatek VAT 23%, podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia ____20.01.2020 r.____

Zdjęto z tablicy ogłoszeń _____