

**ZARZĄDZENIE Nr 7/2020
PREZYDENTA MIASTA LESZNA z dnia 7 stycznia 2020 r.**

W sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w Lesznie przy ulicy Zwycięstwa 1 z jednoczesną sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) oraz §§ 2 i 5 uchwały Nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 r. w sprawie: zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Leszna (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5554 ze zmianami).

**PREZYDENT MIASTA LESZNA
p o s t a n a w i a :**

§ 1.

Sprzedać na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej stanowiący własność Miasta Leszna lokal mieszkalny nr 5 położony w budynku wielomieszkaniowym w Lesznie przy ulicy Zwycięstwa 1 z jednoczesną sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu na warunkach ustalonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Leszna z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i biuletynie informacji publicznej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

z up. Prezydenta Miasta Leszna
[Podpis]
Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 7/2020
Prezydenta Miasta Leszna z dnia 7 stycznia 2020 r.**

Opis nieruchomości	Księga Wieczysta	Dane z ewidencji gruntów	Powierzchnia budynków i lokalu	Przeznaczenie W planie zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż lokalu		Warunki zmiany cen i wysokości opłat oraz termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.
					Cena	Wysokość opłat i termin wpłat	
Lokal mieszkalny Nr 5 w budynku wielomieszkalniowym położonym w Lesznie przy ulicy Zwycięstwa 1-3-5-7 klatka nr 1	KW grunt Nr PO1L/000 18912/5 KW grunt Nr PO1L/000 30261/6 KW lokal Nr PO1L/000 62762/1	Ark.m. 45 Dz.nr 35/96 Pow. 647 m2 Ark. m. 45 Dz. nr 35/154 Pow. 137 m2 Łączna pow. 784 m2	Powierzchnia użytkowa budynku 2.341,80 m2 powierzchnia lokalu 33,10 m2	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne wysokie	Cena lokalu wraz z prawem własności ułamkowej części gruntu wielkości 331/23418 wynosi : 111.900,00 zł + koszt wyceny 360,00 zł	Według protokołu rokowań	Cena lokalu i gruntu obowiązuje do dnia 16.12.2020 r. Najency, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego na podstawie art.34 ust.1 pkt 3 i ust.4 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wniosek w terminie 21 dni, licząc od dnia otrzymania zawiadomienia.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Leszno, dnia
Zdjęto z tablicy ogłoszeń
Leszno, dnia

mgr. Przewodnicząca Miasta Leszna
Alicja Młyńczak
Zastępca Przewodniczącej Miasta Leszna