

ZARZĄDZENIE Nr 16/2020

Prezydenta Miasta Leszna z dnia 10 stycznia 2020 r.

w sprawie: oddania do odpłatnego korzystania z nieruchomości gruntowej położonej w Lesznie przy **ul. Nowy Rynek** oraz z nieruchomości, położonej w Lesznie pod wiaduktem im. gen. Stefana Grota-Roweckiego przy **ul. Jana Kasprowicza**.

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami),

z a r z ą d z a m:

§ 1.

1. Oddać do odpłatnego korzystania nieruchomość gruntową położoną w Lesznie przy ul. **Nowy Rynek**, stanowiącą część działki nr **215/1** ark. m. **47** o pow. ca **3600 m²** łącznie z nieruchomością położoną w Lesznie pod wiaduktem im. gen. Stefana Grota-Roweckiego przy ul. Jana Kasprowicza, stanowiącej część dz. nr **77; 78/1; 79/1** ark. m. **56** o pow. ca **930 m²** do czasu rozstrzygnięcia przetargu pisemnego nieograniczonego, tj. do dnia **31.01.2020 r.** jednak nie dłużej niż na okres 3 miesięcy.
2. Ustalić czynsz za tereny określone w pkt 1 w wysokości 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych 00/100) plus należny podatek VAT w wysokości 23%, z tego:
 - za teren przy ul. Nowy Rynek 2.800,00 zł plus podatek VAT w wysokości 23%,
 - za teren przy ul. Jana Kasprowicza 200,00 zł plus podatek VAT w wysokości 23%.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

UZASADNIENIE
do Zarządzenia Nr 16/2020 Prezydenta Miasta Leszna
z dnia 10 stycznia 2020 r.

w sprawie: oddania do odpłatnego korzystania nieruchomości gruntową położoną w Lesznie przy **ul. Nowy Rynek** łącznie z nieruchomością, położoną w Lesznie pod wiaduktem im. gen. Stefana Grota-Roweckiego przy **ul. Jana Kasprowicza**.

W związku z ogłoszeniem przetargu pisemnego nieograniczonego, na wydzierżawienie terenu położonego w Lesznie przy ul. Nowy Rynek z przeznaczeniem pod prowadzenie targowiska łącznie z nieruchomością, położoną w Lesznie pod wiaduktem im. gen. Stefana Grota-Roweckiego przy ul. Jana Kasprowicza pod prowadzenie targowiska pod handel płodami rolnymi, który od będzie się dnia 20.01.2020 r. do czasu rozstrzygnięcia, udostępnia się Panu Pawłowi Okoniewskiemu zam. ul. Dembowskiego 11 w Rydzynie w formie odpłatnego korzystania z nieruchomości od dnia 1.01.2020 r. do dnia rozstrzygnięcia przetargu, jednak nie dłużej niż na okres 3 miesięcy.

Korzystający z nieruchomości zobowiązany jest do:

- prowadzenia targowiska,
- utrzymania należytego stanu sanitarno porządkowego na przedmiotowym terenie oraz wokół niego.