

**Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 138 / 2016
z dnia 24 marca 2016 roku**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	Dz. nr 116/12 ark. m. 134 KW nr PO1L/0002575/7/2	48 m²	ul. Sosnowa Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren wymagający uporządkowania. Brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny kolejowe. Nad nieruchomością przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia.	Zgodnie z ustaleniami uchwały Nr XXXII/380/2009 Rady Miejskiej Leszna z dnia 28.04.2009r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Chopina, torów kolejowych i granic Miasta Leszna działka znajduje się w jednostce strukturalnej oznaczonej symbolem E-4MN/U - teren zabudowy mieszkaniowej i usług. Działka leży poza nieprzekraczalną linią zabudowy.	---	Sprzedaż nieruchomości na własność lub oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze: - przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych na poprawę warunków zagospodarowania tych nieruchomości.	Cena wywoławcza nieruchomości netto: 3.715,00 zł	Wadium wynosi: 700,00 zł Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT 23%, podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy. W przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste I opłata w wysokości 25% ceny gruntu wraz z podatkiem VAT 23 % podlega zapłacie przed aktem notarialnym. Opłaty roczne w wys. 1% ceny gruntu wraz z podatkiem VAT płatne są w terminie do 31.03 każdego roku z góry za dany rok.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dn.21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia _____

Zdjęto z tablicy ogłoszeń _____

Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 138 / 2016
z dnia 24 marca 2016 roku

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
2.	Dz. nr 116/11 ark. m. 134 KW nr PO1L/0002575 7/2	166 m²	ul. Sosnowa Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren wymagający uporządkowania. Brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny kolejowe. Na nieruchomości znajduje się słup energetyczny wraz z przebiegającą nad nieruchomością napowietrzną linią energetyczną średniego napięcia. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do ustanowienia służebności przesyłu na zasadach nieodpłatności na rzecz właściciela sieci.	Zgodnie z ustaleniami uchwały Nr XXXII/380/2009 Rady Miejskiej Leszna z dnia 28.04.2009r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Chopina, torów kolejowych i granic Miasta Leszna działka znajduje się w jednostce strukturalnej oznaczonej symbolem E-4MN/U - teren zabudowy mieszkaniowej i usług.	---	Sprzedaż nieruchomości na własność lub oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze: - przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych na poprawę warunków zagospodarowania tych nieruchomości.	Cena wywoławcza nieruchomości netto: 11.806,00 zł	Wadium wynosi: 2.300,00 zł Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT 23%, podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy. W przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste I opłata w wysokości 25% ceny gruntu wraz z podatkiem VAT 23 % podlega zapłacie przed aktem notarialnym. Opłaty roczne w wys. 1% ceny gruntu wraz z podatkiem VAT płatne są w terminie do 31.03 każdego roku z góry za dany rok.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dn.21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia _____

Zdjęto z tablicy ogłoszeń _____

**Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 138 / 2016
z dnia 24 marca 2016 roku**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
3.	Dz. nr 116/10 ark. m. 134 KW nr PO1L/0002575 7/2	121 m²	ul. Sosnowa Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren wymagający uporządkowania. Brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny kolejowe. Nad nieruchomością przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia.	Zgodnie z ustaleniami uchwały Nr XXXII/380/2009 Rady Miejskiej Leszna z dnia 28.04.2009r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Chopina, torów kolejowych i granic Miasta Leszna działka znajduje się w jednostce strukturalnej oznaczonej symbolem E-4MN/U - teren zabudowy mieszkaniowej i usług. Działka leży poza nieprzekraczalną linią zabudowy.	---	Sprzedaż nieruchomości na własność lub oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze: - przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych na poprawę warunków zagospodarowania tych nieruchomości.	Cena wywoławcza nieruchomości netto: 8.693,00 zł	Wadium wynosi: 1.700,00 zł Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT 23%, podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy. W przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste I opłata w wysokości 25% ceny gruntu wraz z podatkiem VAT 23 % podlega zapłacie przed aktem notarialnym. Opłaty roczne w wys. 1% ceny gruntu wraz z podatkiem VAT płatne są w terminie do 31.03 każdego roku z góry za dany rok.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dn.21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia _____

Zdjęto z tablicy ogłoszeń _____

**Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 138 / 2016
z dnia 24 marca 2016 roku**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
4.	Dz. nr 116/9 ark. m. 134 KW nr PO1L/0002575/7/2	24 m²	ul. Sosnowa Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny kolejowe. Teren wymagający uporządkowania.	Zgodnie z ustaleniami uchwały Nr XXXII/380/2009 Rady Miejskiej Leszna z dnia 28.04.2009r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Chopina, torów kolejowych i granic Miasta Leszna działka znajduje się w jednostce strukturalnej oznaczonej symbolem E-4MN/U - teren zabudowy mieszkaniowej i usług. Działka leży poza nieprzekraczalną linią zabudowy.	---	Sprzedaż nieruchomości na własność lub oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze: - przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych na poprawę warunków zagospodarowania tych nieruchomości.	Cena wywoławcza nieruchomości netto: 2.019,00 zł	Wadium wynosi: 400,00 zł Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT 23%, podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy. W przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste I opłata w wysokości 25% ceny gruntu wraz z podatkiem VAT 23 % podlega zapłacie przed aktem notarialnym. Opłaty roczne w wys. 1% ceny gruntu wraz z podatkiem VAT płatne są w terminie do 31.03 każdego roku z góry za dany rok.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dn.21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia _____

Zdjęto z tablicy ogłoszeń _____

Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 138 / 2016
z dnia 24 marca 2016 roku

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
5.	Dz. nr 116/8 ark. m. 134 KW nr PO1L/0002575 7/2	115 m²	ul. Sosnowa Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny kolejowe. Teren wymagający uporządkowania.	Zgodnie z ustaleniami uchwały Nr XXXII/380/2009 Rady Miejskiej Leszna z dnia 28.04.2009r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Chopina, torów kolejowych i granic Miasta Leszna działka znajduje się w jednostce strukturalnej oznaczonej symbolem E-4MN/U - teren zabudowy mieszkaniowej i usług.	---	Sprzedaż nieruchomości na własność lub oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze: - przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych na poprawę warunków zagospodarowania tych nieruchomości.	Cena wywoławcza nieruchomości netto: 8.450,00 zł	Wadium wynosi: 1.600,00 zł Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT 23%, podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy. W przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste I opłata w wysokości 25% ceny gruntu wraz z podatkiem VAT 23 % podlega zapłacie przed aktem notarialnym. Opłaty roczne w wys. 1% ceny gruntu wraz z podatkiem VAT płatne są w terminie do 31.03 każdego roku z góry za dany rok.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dn.21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia _____

Zdjęto z tablicy ogłoszeń _____

**Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 138 / 2016
z dnia 24 marca 2016 roku**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
6.	Dz. nr 116/7 ark. m. 134 KW nr PO1L/0002575 7/2	10 m²	ul. Sosnowa Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny kolejowe. Teren wymagający uporządkowania.	Zgodnie z ustaleniami uchwały Nr XXXII/380/2009 Rady Miejskiej Leszna z dnia 28.04.2009r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Chopina, torów kolejowych i granic Miasta Leszna działka znajduje się w jednostce strukturalnej oznaczonej symbolem E-4MN/U - teren zabudowy mieszkaniowej i usług.	---	Sprzedaż nieruchomości na własność lub oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze: - przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych na poprawę warunków zagospodarowania tych nieruchomości.	Cena wywoławcza nieruchomości netto: 1.015,00 zł	Wadium wynosi: 200,00 zł Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT 23%, podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy. W przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste I opłata w wysokości 25% ceny gruntu wraz z podatkiem VAT 23 % podlega zapłacie przed aktem notarialnym. Opłaty roczne w wys. 1% ceny gruntu wraz z podatkiem VAT płatne są w terminie do 31.03 każdego roku z góry za dany rok.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dn.21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia _____

Zdjęto z tablicy ogłoszeń _____