

FB.271.1.03.2019

Leszno, dnia 02 grudnia 2019 r.

### **Treść zapytań wraz z odpowiedziami**

**dot.: pisemnego przetargu na wybór podmiotu- organizatora emisji obligacji komunalnych**

Organizator przetargu informuje, że w ww. postępowaniu przetargowym w dniu 27 listopada 2019 r. wpłynęły zapytania do treści Specyfikacji Warunków Przetargu, na które Organizator przetargu postanowił udzielić następujących odpowiedzi:

1. *Prośba o przesłanie/udostępnienie na stronie internetowej informacji:*
  - a) *ostanie posiadane przez Miasto zaświadczenie z US oraz ZUS o braku zaległości wobec tych instytucji,*
  - b) *zestawienia zaciągniętych przez Miasto kredytów bankowych, pożyczek ( w tym dot. nazwy instytucji finansującej, przeznaczenia kredytu/pożyczki, daty umowy, terminu zapadalności, aktualnego stanu zadłużenia) oraz udzielonych przez Miasto poręczeń,*
  - c) *czy są zawarte lub planowane umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym? Jeśli tak to prosimy wskazać: podmiot, kwotę, zadania ogółem, udział Miasta, okres realizacji,*
  - d) *czy Miasto posiada zawarte lub planuje podpisać umowy leasingu zwrotnego nieruchomości/sprzedaży zwrotnej? Jeżeli tak to prosimy podać kwotę i okres obowiązywania umowy,*
  - e) *proszę o podanie za 2018 r. dochodów w podziale na własne, subwencje, dotacje,*
  - f) *prosimy o informacje na temat możliwości przesunięcia daty składania ofert na dzień 13 grudnia 2019.*
2. *Prośba o przesłanie uchwał z sesji w dniu 26 listopada 2019 r.:*
  - o zmianie wpf,
  - o zmianie budżetu,
  - o emisji obligacji.
3. *Uwagi do treści Specyfikacji Warunków Przetargu:*
  - a) *zwracam uwagę, że obowiązki Agenta Emisji określone w Rozdziale II pkt 3 są niezgodnie z aktualnie obowiązującym od 30 listopada br. brzmieniem art.7a ust.4 ustawy o obrocie (...),.*
  - b) *zwracam się o wykreślenie w Rozdziale III pkt 5 Specyfikacji Warunków Przetargu następujących podpunktów: b,c,d,e,f,h,i.*

*Organizator przetargu udziela następujących odpowiedzi:*

#### **Ad. 1**

- a) Zaświadczenie z ZUS o braku zaległości wobec tej instytucji zostało zamieszczone na stronie internetowej Miasta Leszna: <http://bip.leszno.pl/arttykul/181/6333/ogloszenie-o-pisemnym-przetargu-na-wybor-podmiotu-organizatora-emisji-obligacji-komunalnych-miasta-leszna-ii>, natomiast zaświadczenie z US zostanie zamieszczone na stronie internetowej Miasta Leszna niezwłocznie po otrzymaniu z urzędu skarbowego.

- b) Zestawienie zaciągniętych kredytów bankowych, pożyczek i udzielonych poręczeń Miasta Leszna umieszczono na stronie internetowej Miasta Leszna: <http://bip.leszno.pl/artukul/181/6333/ogloszenie-o-pisemnym-przetargu-na-wybor-podmiotu-organizatora-emisji-obligacji-komunalnych-miasta-leszna-ii> .
- c) Miasto Leszno nie zawarło i nie planuje podpisać umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym.
- d) Miasto Leszno nie zawarło i nie planuje podpisać umowy leasingu zwrotnego nieruchomości/sprzedaży zwrotnej.
- e) Podział dochodów za 2018 r. na własne, subwencje, dotacje przedstawiony został w sprawozdaniu opisowym za 2018 r., które zostało zamieszczone na stronie internetowej Miasta Leszna: <http://bip.leszno.pl/artukul/170/5327/sprawozdanie-opisowe-za-2018-r>
- f) W odpowiedzi na pytanie zawarte w pkt 1 lit. f) Organizator przetargu dokonuje modyfikacji treści Specyfikacji Warunków Przetargu i przedłuża termin składania ofert **do dnia 11 grudnia 2019 r. do godz.10.00.**

Jednocześnie Organizator przetargu informuje, że otwarcie ofert odbędzie się **dnia 11 grudnia 2019 r. o godz. 10.30** w siedzibie Organizatora przetargu, tj. Urząd Miasta Leszna przy ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno, w pok. nr 24.

## Ad. 2

Uchwały Rady Miejskiej Leszna z dnia 26 listopada 2019 r.

- o zmianie wpf,
- o zmianie budżetu,
- o emisji obligacji

zostały zamieszczone na stronie internetowej Miasta Leszna:

<http://bip.leszno.pl/uchwala/6354/uchwala-nr-xvii-240-2019>

<http://bip.leszno.pl/uchwala/6353/uchwala-nr-xvii-239-2019>

<http://bip.leszno.pl/uchwala/6352/uchwala-nr-xvii-238-2019>

### Ad. 3

- a) Organizator przetargu informuje, że zgodnie z art. 37 ustawy z dnia 16 października 2019 r. o zmianie ustawy o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych oraz niektórych innych ustaw, (Dz.U.2019.2217) „do spraw wszczętych na podstawie przepisów dotychczasowych i niezakończonych przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy stosuje się przepisy dotychczasowe (...)”.

Zatem zmiany w ustawie o obrocie instrumentami finansowymi wprowadzone w/w ustawą nie obowiązują do zapisów zawartych w Specyfikacji Warunków Przetargu z dnia 27 listopada 2019 r.

- b) W odpowiedzi na pytanie zawarte w pkt 3 lit. b) Organizator przetargu dokonuje modyfikacji treści Specyfikacji Warunków Przetargu w następujący sposób:

- w Rozdziale III pkt 5 Specyfikacji Warunków Przetargu wykreśla się zapisy zawarte w lit. e) oraz i).

- w Rozdziale III pkt 5 zapis w lit. h) otrzymuje następujące brzmienie:

„zapis, zawierający oświadczenie Organizatora Emisji, jaka kwotę Emitent będzie zobligowany zapłacić zgodnie z Regulaminem Krajowego Depozytu Papierów wartościowych na rzecz Krajowego Depozytu papierów wartościowych według stanu na dzień złożenia oferty.”

- w Rozdziale VII pkt 3 (Oferta cenowa) Specyfikacji Warunków Przetargu dopisuje się ppkt 6) w następującym brzmieniu:

„6) Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 3 Rozdziału VII niniejszej Specyfikacji zawiera w sobie wszelkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji niniejszego zamówienia, wynikające z treści Specyfikacji Warunków Przetargu jak i ewentualne ryzyko związane z okolicznościami, których nie można było przewidzieć w chwili składania oferty. Nie uwzględnienie powyższego przez Oferenta w zaoferowanej przez niego ofercie nie będzie stanowić podstawy do ponoszenia przez Organizatora przetargu jakichkolwiek dodatkowych kosztów w późniejszym terminie”.

**Pozostałe zapisy Specyfikacji Warunków Przetargu pozostają bez zmian.**

  
**PREZYDENT**  
**MIĘSTA LESZNA**  
*Lukasz Borowiak*