

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

Str. 1 – Spis zawartości opracowania.

Str. 2 – 14 – Opis techniczny.

Str. 15 – Rys. nr 1 – Zagospodarowanie terenu.

Str. 16 – Rys. nr 2 – Projektowane zagospodarowanie.

Str. 19 – Uprawnienia projektanta.

Str. 20 – Zaświadczenie o przynależności do Izby Architektonicznej.

Str. 21 – Oświadczenie projektanta.

OPIS TECHNICZNY

I Projekt zagospodarowania działki.

1. Przedmiot inwestycji.
2. Stan istniejący.
3. Projektowane zagospodarowanie.
4. Zestawienie powierzchni.
5. Inne dane o działce.

II Projekt architektoniczno – budowlany.

1. Przeznaczenie i program użytkowy.
2. Rozwiązania architektoniczno – budowlane.
3. Wymagania.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. nr 1 – Zagospodarowanie terenu.	skala 1 : 500
Rys. nr 2 – Projektowane zagospodarowanie.	skala 1 : 200

I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.

1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt boisk do siatkówki plażowej przy ul. św. Franciszka z Asyżu na terenie dzielnicy: Zatorze w ramach Budżetu Obywatelskiego 2019 r.

Inwestycja zlokalizowana jest w istniejącym, nieużytkowanym torze speed rowerowym w okolicy boisk sportowych przy Szkole Podstawowej nr 9 i Gimnazjum nr 9.

Adres inwestycji: ul. Św. Franciszka z Asyżu dz. nr 56 / 26;

2. Stan istniejący.

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest w rekreacyjnej części Zatorza w bliskiej lokalizacji do skateplazy i boisk przy Gimnazjum nr 9 i Szkole Podstawowej nr 9. W dawnym kompleksie rekreacyjnym zlokalizowano nasyp ziemny dla usytuowania toru speed rowera. Tor wiele lat nie był użytkowany. W istniejącym nasypie, projektuje się usytuować trzy boiska do gry w siatkówkę plażową. Z zachowaniem wytycznych umożliwiających organizację zawodów sportowych. Teren boisk planuje się ogrodzić.

Teren jest własnością Miasta Leszna.

3. Projektowane zagospodarowanie.

Projektuje się realizację zadania w etapach. W pierwszym etapie projektuje się budowę 2 boisk. Trzecie – jako II etap.

Istniejący nasyp projektuje się poszerzyć z zastosowaniem ścianek oporowych, celem usytuowania w nasypie 3 boisk z odpowiednimi strefami bezpieczeństwa – wynikającymi z przepisów sportowych. Teren ma być w całości ogrodzony.

Projektuje się zwiększenie ilości i różnorodności terenów rekreacyjnych i sportowych do zabawy, sportu, wypoczynku, spotkań na terenie Zatorza. Miejsca te mają służyć wszystkim mieszkańcom Zatorza, od najmłodszych po seniorów, i ma poprawić estetyczny wizerunek ulic.

II PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY.

MAŁA ARCHITEKTURA:

1. Ławka z oparciem – 2 sztuki

Wymiary: 160 x 48 cm, Wysokość całkowita: 85 cm \pm 20 cm

Solidna konstrukcja ze stali czarnej S235JR oczyszczona w procesie piaskowania. Zabezpieczona przed korozją przez cynkowanie i malowanie proszkowe farbami poliestrowymi, odpornymi na UV z atestem QUALICOAT lub równoważny. 1 - stal; 2 - piaskowanie; 3 - fosforowanie żelazowe; 4- podkład cynkowy; 5 - farba proszkowa poliestrowa

Elementy złączne takie jak śruby, nakrętki, podkładki wykonane ze stali nierdzewnej.

3. Kosz na odpadki – 3 sztuki.

Wysokość całkowita: 100 cm \pm 20 cm, Pojemność: 35 L \pm 5 L

Kolor: czerwony,



Solidna konstrukcja ze stali czarnej S235JR oczyszczona w procesie piaskowania. Zabezpieczona przed korozją przez cynkowanie i malowanie proszkowe farbami poliestrowymi, odpornymi na UV z atestem QUALICOAT lub równoważnym. 1 - stal; 2 - piaskowanie; 3 - fosforowanie żelazowe; 4- podkład cynkowy; 5 - farba proszkowa poliestrowa.

Perforowana blacha stalowa cynkowana i malowana proszkowo Farbami poliestrowymi, odpornymi na UV z atestem QUALICOAT lub równoważnym.

4. Stojak rowerowy – 1 sztuka.

Wymiary: 210 x 58 cm \pm 20 cm

Wysokość całkowita: 61 cm \pm 20 cm



MATERIAŁ:

Elementy stalowe cynkowane ogniowo.

5. Regulamin

Wymiary: 58 x 5 cm \pm 20 cm

Wysokość całkowita: 200 cm \pm 20 cm



MATERIAŁ:

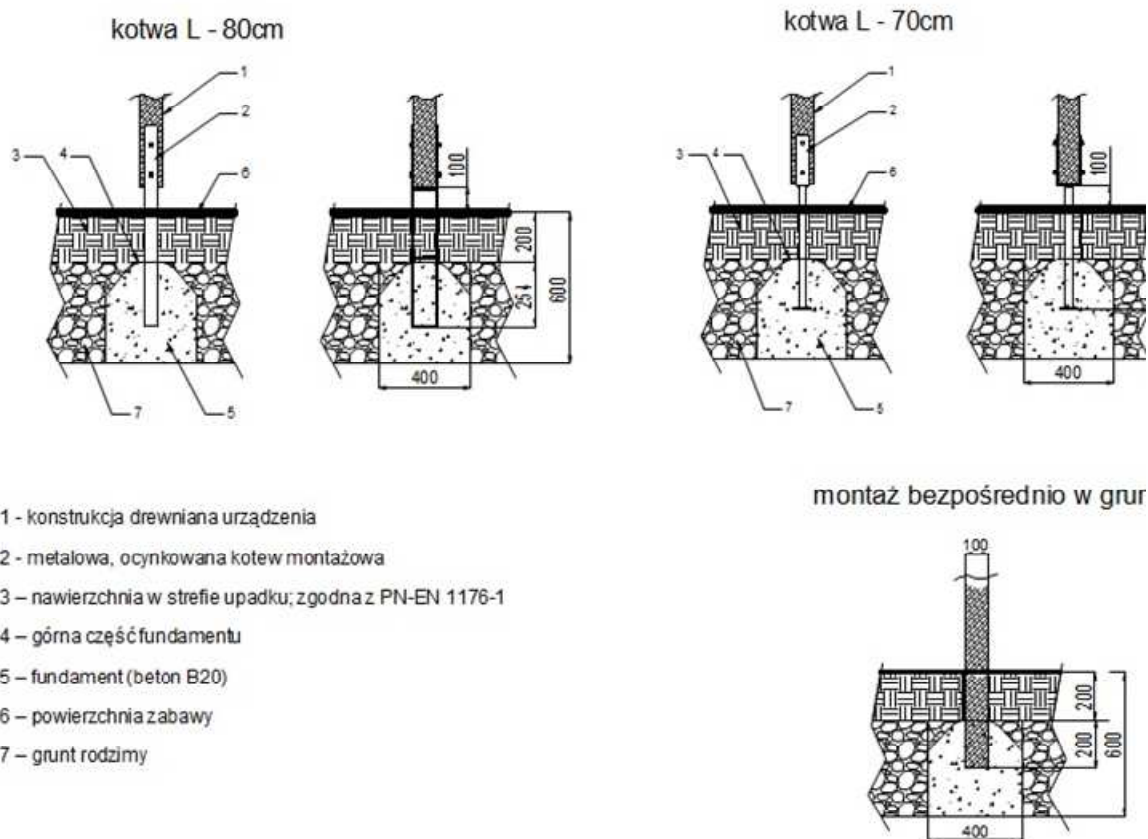
Płyty ścianek z kolorowego tworzywa HPL o grubości 13 mm (czarna płyta HPL o grubości 8 mm), najwyższej jakości, całkowicie odpornego na wilgoć i UV.

Elementy łączące takie jak śruby, nakrętki, podkładki wykonane ze stali nierdzewnej

Wandaloodporne zaślepki śrub wykonane z poliamidu formowanego metodą wtryskową.

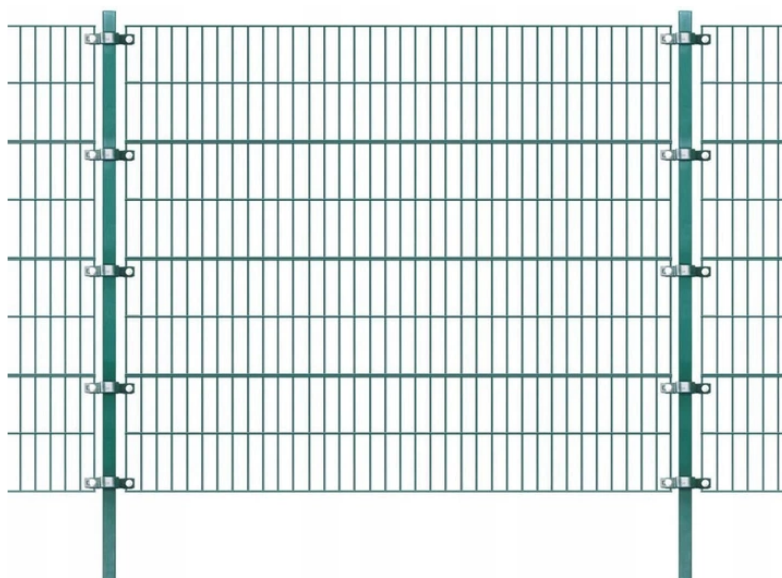
Tablice informacyjne z wydrukiem na folii odpornej na UV, naklejonej na cynkowaną blachę stalową.

Przykładowe kotwienie elementów w gruncie – zastosować kotwienie producenta!



6. Ogrodzenie.

Projektuje się ogrodzeni panelowe, wysokości 2,0 m; kolor: zielony , gładko zakończony,
 - na całej długości 150 mb, zaprojektowano piłkochwyty $h = 2,0$ m; razem wysokość: 4,0 m
 siatka powyżej płotu panelowego w kolorze zielonym; system z odpowiednimi atestami;
 1 x furtka szerokości 120 cm,
 1 x brama 2 x 200 cm,





Kolor: zielony

Materiał: żelazo kryte proszkowo

Pojedynczy panel ogrodzeniowy

Wymiary: 2,0 x 1,0 m (dł. x wys.) \pm 20 cm

Wymiary oczek siatki: 20 x 5 cm (dł. x szer.)

Grubość drutu pionowego: 5 mm średnicy

Grubość drutu poziomego: 6 mm średnicy

Pojedynczy słupek ogrodzeniowy

Wymiary: 4 x 4 cm (dł. x szer.)

Wysokość: dostosowana do wysokości panela – fundamentowanej wg zaleceń producenta,

Uwaga: stosować elementy NIE ostro zakończone!

PIŁKOCHWYT łączna długość: 65 mb

zielony, wykonany z siatki polipropylenowej bezwęzłowej, oczko 8 x 8cm, o podwyższonej wytrzymałości, o najwyższym zakresie trwałości, odporności na próby rozciągania i rozrywania oraz zapewniającej bezpieczeństwo użytkowników. Siatki wychwytyjące rozciągnięte na słupach stalowych wykonanych z rur stalowych, dodatkowo na początku i na końcu piłkochwytu wzmocnionych wyporami.

Montaż piłkochwytu polega na zabetonowaniu słupów i wypór, a następnie – po związaniu fundamentów – zawieszeniu siatki na rozpiętych i naprężonych linkach stalowych.

Fundament – prefabrykowana stopa fundamentowa z betonu C 16/20, głębokości 1,20m, przekrój 35 x 35 cm. Montaż wykonać zgodnie z wytycznymi producenta.

- **Nawierzchnia:**

- nawierzchnia z piasku zagęszczonego grubości minimum 30 cm, (po usunięciu warstwy humusu), piasek płukany, frakcja 0-2 mm, kolor biały,
- zieleń niska zagospodarowana – trawnik – istniejący,

- **Zieleń:**

Istniejący trawnik należy odpowiednio pielęgnować (kosić, użyźniać) aby był atrakcyjnym miejscem zabaw i rekreacji.

Zaleca się nowe nasadzenia drzew, krzewów oraz dosianie trawy.

- **Kolorystyka:**

Urządzenia powinny być kolorowe. Barwy nasyczone.

Ostateczny dobór kolorów poszczególnych elementów zostanie ustalony przez ZAMAWIAJĄCEGO na etapie wyboru wykonawcy.

BOISKA:

Boisko do siatkówki plażowej – konstrukcja nawierzchni

piasek płukany drobno - lub średnioziarnisty (nie może być pylisty) - 30 cm,
geowłóknina polipropylenowa wodoprzepuszczalna 250g/m²,
żwir - 10 cm,

Boisko ma zostać wykonana jako dół wypełniony piaskiem obudowany obrzeżami betonowymi 8x30x100cm ułożonymi na podsypce cementowo - piaskowej 1:4 o grubości 3cm i ławie betonowej z opornikiem z chudego betonu C8/C10. Dno piasku (nad warstwą żwiru) należy wyłożyć wodoprzepuszczalną geowłókniną w celu zabezpieczenia piasku przed mieszaniem się z podbudową.

BOISKO DO SIATKÓWKI PLAŻOWEJ (924,00 m²).

Teren na którym projektuje się boisko do siatkówki plażowej jest płaski, porośnięty trawą naturalną oraz wyłożony kostką brukową – do demontażu,

Konstrukcja boiska : należy wykorytować istniejący teren na powierzchni: 924,00 m², wykonać warstwę z kruszywa naturalnego (10cm), zagęszczoną mechanicznie oraz podsypkę piaskowa (10cm) zagęszczona mechanicznie. Wyrównany teren obłożyć geowłókniną, która wyeliminuje chwasty, itp. Następnie wysypać piasek i wygładzić teren.

W istniejących skarpach należy zastosować ściany oporowe typu L lub wylewane bezpośrednio na budowie, zabezpieczone od góry balustradami lub płotem o wysokości 1,10 m o łącznej długości 41 mb,

ŚCIANKA OPOROWA – II etap

długość całkowita 41 mb,

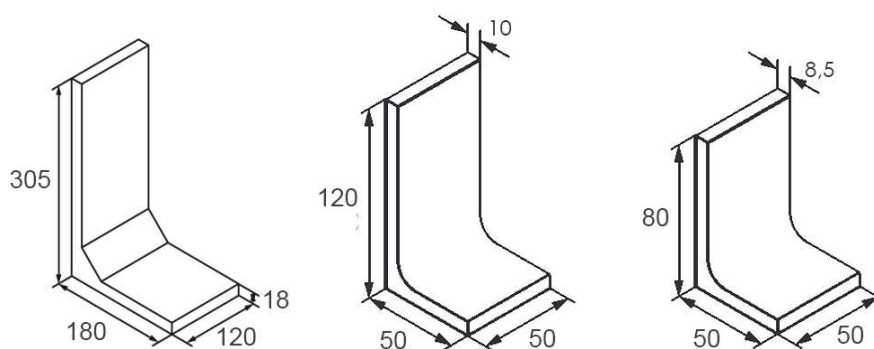
wysokość ścianek: 220 cm – 80 cm,

szerokość: 90 cm,



L-ka Ściany oporowe prefabrykowane.

- wg wytycznych producenta,



BALUSTRADA POWYŻEJ ŚCIANY OPOROWEJ.

UWAGA:

Dopuszcza się realizację balustrad w drugim etapie projektu. Do czasu wykonania balustrad należy wprowadzić i bezwzględnie przestrzegać zakazu wchodzenia na skarpy, szczególnie w obrębie murów oporowych.

Wysokość: 110 cm

Materiał: stal nierdzewna,

Odległość między szelkami minimum 10 cm,



U W A G A : Na zimę piasek należy przykrywać plandeką, która nie przepuszcza wilgoci, a siatkę zdjąć.

dane techniczne :

- powierzchnia trzech boisk: 924 m²
- wymiary boiska ze strefą wolną : 3 sztuki 14 m x 22 m,
- wymiary 1 boiska bez strefy wolnej: 8,00 x 16,00 m.

konstrukcja podłoża pod boisko (924,00 m²) :

- ✓ Grunt rodzimy zagęszczony
- ✓ Kruszywo naturalne zagęszczone 10 cm (piasek drobnoziarnisty ϕ 0 – 31,5 mm)
- ✓ Podsyпка piaskowa zagęszczona 10 cm (piasek drobnoziarnisty ϕ 0 – 2,0 mm)
- ✓ Geowłóknina separująco – wzmacniająca
- ✓ Nawierzchnia piaszczysta (piasek płukany drobno– lub średnioziarnisty (nie może być pylisty) 30 cm

Jako warstwę dynamiczną nawierzchni zastosować kruszywo piasek o frakcji od 0 do 0,5 mm o grubości 30cm. Piasek nie może być gruboziarnisty oraz nie może zawierać kamieni i innych niebezpiecznych cząsteczek. Piasek nie może być również zbyt drobny i miałki, aby nie przyklejał się do skóry zawodników. Piasek nie może się kurzyć.

wyposażenie boiska :

- ✓ słupki do siatkówki aluminiowe ocynkowane wys. 2,5m z profilu owalnego 100x120 mm (jeden z napinaczem śrubowym siatki, drugi z elementami zaczepowymi siatki)
z płynną regulacją wysokości zawieszenia siatki (zgodnie z przepisami gry; białe)

- ✓ tuleje aluminiowe ocynkowane okrągłe o wymiarach 133mm x 460mm, grubość ścianki 3 mm. Tuleje przeznaczone do montażu słupków aluminiowych do siatkówki, umożliwiające ich łatwy montaż i demontaż na boisku.
- ✓ pasy z taśmy polipropylenowej z możliwością regulacji długości, o szerokości 5cm (kolor granatowy) wytyczające pole gry o wymiarach 8x16m montowane czasowo. Elementy mocujące muszą być wykonane z miękkiego i elastycznego materiału.
- ✓ siatka do gry bezwęzłowa w kolorze czarnym, obszyte czerwone. Grubość splotu 2 mm. Siatka ze wzmacnianymi bokami oraz atenkami. Wymiary siatki: 8,5 x 1 m, długość linki mocującej 11,7 m, wielkość oczka 10 x 10 cm.
- ✓ stanowisko sędziowskie stalowe, malowane proszkowo, wyposażone w bezstopniową regulację wysokości podestu.

Boisko do siatkówki plażowej – wyposażenie

Sportowe wyposażenie boiska do siatkówki plażowej musi być zgodne z wytycznymi PZPS (Polski Związek Piłki Siatkowej) oraz spełniać odpowiednie normy dotyczące urządzeń sportowych.

Pojedyncze boisko wraz z pasem ochronnym ma kształt prostokąta o wymiarach 8x16 m. Boisko należy wyposażyć w komplet tulei do słupów wbetonowanych na stałe w podłoże wraz z stojakami do siatkówki oraz siatką do gry.

UWAGI:

elementy sprawdzić i pasować na budowie,
 sportowe wyposażenie boisk do siatkówki plażowej musi być zgodne z wytycznymi PZPS (Polski Związek Piłki Siatkowej) oraz spełniać odpowiednie normy dotyczące urządzeń sportowych,
 montaż wyposażenia boisk zgodnie z instrukcją i wytycznymi producenta,
 wszystkie użyte materiały muszą posiadać odpowiednie atesty,
 po zakończeniu inwestycji, teren przyległy należy doprowadzić do stanu pierwotnego,
 roboty budowlane muszą być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, normami i instrukcjami producentów.

INFORMACJE DODATKOWE – WYCIĄG Z REGULAMINU PZPS.

Wymiary boiska to 16 x 8 m - dwie połowy po 8 x 8 m.

nie ma linii środkowej;

linie wyznaczające boisko, to taśmy o szerokości 5 - 8 cm;

Wysokość siatki mierzona od środka pola gry (wysokość siatki na liniach nie może przekraczać oficjalnej wysokości o więcej niż 2cm): 2,43m – mężczyźni, 2,24m – kobiety; i odpowiednio dla grup wiekowych dziewcząt i chłopców;
teren do gry musi być przygotowany na zniwelowanym piasku, o możliwie płaskiej i jednородnej powierzchni, wolnej od kamieni, muszelek i innych przedmiotów mogących spowodować kontuzje zawodników;
piasek musi być drobnoziarnisty;
boisko nie może stwarzać dla zawodników niebezpieczeństwa kontuzji;
linie muszą być koloru kontrastującego z piaskiem (zalecany ciemnoniebieski);
linie powinny być wykonane ze sznurków lub taśm o dużej trwałości;
siatka posiada długość 8,5 m, a umieszczone na niej taśmy po 5 - 8cm;

UWAGI WYKONAWCZE.

Elementy sprawdzić i pasować na budowie.

Sportowe wyposażenie boisk do siatkówki plażowej musi być zgodne z wytycznymi PZPS (Polski Związek Piłki Siatkowej) oraz spełniać odpowiednie normy dotyczące urządzeń sportowych.

Montaż wyposażenia boisk zgodnie z instrukcją i wytycznymi producenta.

Wszystkie użyte materiały muszą posiadać odpowiednie atesty.

Roboty budowlane muszą być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, normami i instrukcjami producentów.

WYMAGANIA.

Do wyposażenia należy użyć urządzenia posiadających niezbędne certyfikaty jakości. Muszą spełniać wymagania bezpieczeństwa zawarte w Polskich Normach mówiących o tego typu urządzeniach, posiadać atesty i inne wymagane badania i pozytywne opinie. Po wybraniu odpowiednich urządzeń należy postępować dokładnie wg wytycznych dotyczących ich montowania i użytkowania.

UWAGA:

Zawarte w niniejszej dokumentacji materiały dotyczące urządzeń mają charakter tylko i wyłącznie przykładowy i informacyjny. Ze względu na wielką różnorodność typów, urządzeń, wykończenia poszczególnych elementów, dekoracji elementów, stylów, form – zawarte zdjęcia mają na celu przybliżenie ostatecznego wyglądu placu zabaw. Nie są w żadnym stopniu jednoznacznym wskazaniem.

Elementy ostatecznie zostaną wskazane po wyłonieniu Wykonawcy.

Wszystkie sprawy nie ujęte w niniejszym opracowaniu będą rozwiązywane w ramach nadzoru autorskiego na budowie.

Projektant zastrzega sobie prawa autorskie.

Wszelkie zmiany w niniejszym opracowaniu mogą być dokonywane wyłącznie w uzgodnieniu z Projektantem.