

ZARZĄDZENIE Nr. 459 / 2019
Prezydenta Miasta Leszna z dnia 23 września 2019 r.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 25 ust 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami), § 18, § 19 pkt 2 lit b uchwały Nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Leszna (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5554) oraz Zarządzenia Nr 175/2019 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność miasta ze zmianami

zarządzam:

§1.

Wydzierżawić nieruchomości gruntowe położone w Lesznie z przeznaczeniem pod uprawy rolne:

Lp	Arkusz mapy	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer księgi wieczystej
Rejon Gronowa				
1	113	436	1,1638	PO1L/00026175/5
2	114	część 479	0,1086	PO1L/00048023/5
Rejon Zaborowa				
3	65	18	0,0877	PO1L/00007484/5
4	135	654/1	0,0766	PO1L/00026986/1
5	135	654/2	0,0763	PO1L/00023018/6
Rejon ul. Dożynkowej - Henrykowskiej				
6	67	część 6/5 (20)	0,1600	PO1L/00034331/6
7	66	część 1 (14)	0,2000	PO1L/00030661/0
8	67	część 6/5 (24)	0,0500	PO1L/00034331/6
9	66	część 1 (11)	0,2541	PO1L/00030661/0
10	66	część 1 (19)	0,2800	PO1L/00030661/0
11	66	część 1 (26)	0,3000	PO1L/00030661/0
12	67	część 5/14	0,0300	PO1L/00005879/7
13	67	część 5/14	0,0100	PO1L/00005879/7

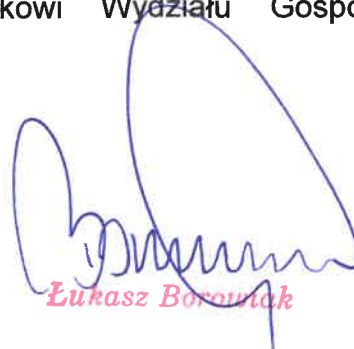
na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.



Lukasz Borowicki

RADCA PRAWNY
mgr Renata Torz
Pz-L 107/91



I ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA LESZNA
Adam Mytych

W Y K A Z

Załącznik nr 1 do Zarządzenia 459 /2019
z dnia 13 września 2019 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Cena gruntu, budynków i urządzeń oraz lokalu	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę
1	KW Nr PO11/000261475 /5 ark. m.113 dz. nr 436	1,1638	Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. Sadowej z przeznaceniem pod uprawy rolne	Brak planu	Oddanie w dzierżawę na okres od dnia 1.10.2019 r. do dnia 30.09.2022 r. z sześciomiesięcznym okresem wypowiedzenia	Czynsz roczny z tytułu dzierżawy w wysokości 632,64 zł.	Czynsz roczny płatny do 30 września każdego roku. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen usług i towarów konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy	-----
2	KW nr PO11/00048023/5 ark. m. 114 część działki 479	0,1086	Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. Kresowej z przeznaceniem pod uprawy rolne	Brak planu	Oddanie w dzierżawę na okres od dnia 1.10.2019 r. do dnia 30.09.2022 r. z sześciomiesięcznym okresem wypowiedzenia	Czynsz roczny z tytułu dzierżawy w wysokości 59,03 zł.	Czynsz roczny płatny do 30 września każdego roku. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen usług i towarów konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy	

[Signature]



				sięcznym okresem wypowie- dzenia			
3	KW nr PO1L/00007484/ 5 ark. m. 65 część działki 18	0,0877	Nierucho- mość poło- żona w Lesznie przy ul. Złotniczej z przez- naczeniem pod uprawy rolne	Brak planu	Oddanie w dzierżawę na okres od dnia 1.10.2019 r. do dnia 30.09.2022 r. z sześciomie- sięcznym okresem wypowie- dzenia	Czynsz roczny z tytułu dzierżawy w wysokości 47,67 zł.	Czynsz roczny płatny do 30 września każdego roku. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen usług i towarów konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy
4	KW nr PO1L/00026986/ 1 ark. m. 135 część działki 654/1 KW nr PO1L/00023018/ 6 ark. m. 135 część działki 654/2	0,0766	Nierucho- mość poło- żona w Lesznie przy ul. Złotniczej z przez- naczeniem pod uprawy rolne	Nieruchomość położona w jednostce bilansowej D- 3US/UT – tereny sportu, rekreacji i turystyki. Uchwała nr XXXII/380/2009 RML z dn. 26.04.2009 r.	Oddanie w dzierżawę na okres od dnia 1.10.2019 r. do dnia 30.09.2022 r. z sześciomie- sięcznym okresem wypowie- dzenia	Czynsz roczny z tytułu dzierżawy w wysokości 83,12 zł.	Czynsz roczny płatny do 30 września każdego roku. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen usług i towarów konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy
5	KW nr PO1L/00034331/ 6 ark. m. 67 część działki 6/5 (20)	0,1600	Nierucho- mość poło- żona w Lesznie przy ul. Henrykow-	Brak planu	Oddanie w dzierżawę na okres od dnia 1.10.2019 r. do dnia	Czynsz roczny z tytułu dzierżawy w wysokości 86,98 zł.	Czynsz roczny płatny do 30 września każdego roku. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen usług i towarów konsumpcyjnych

143



			skiej z przez- naczeniem pod uprawy rolne		30.09.2022 r. z sześciomie- sięcznym okresem wypowie- dzenia		publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy	
6	KW nr PO1L/00030661/ 0 ark. m. 66 część działki 1 (14) KW nr PO1L/00034331/ 6 arek. m. 67 część dz. Nr 6/5 (24)	0,2000	Nierucho- mość poło- żona w Lesznie przy ul. Dożynkowej – Henryko- wskiej z przez- naczeniem pod uprawy rolne	Brak planu	Oddanie w dzierżawę na okres od dnia 1.10.2019 r. do dnia 30.09.2022 r. z sześciomie- sięcznym okresem wypowie- dzenia	Czynsz roczny z tytułu dzierżawy w wysokości 135,90 zł.	Czynsz roczny płatny do 30 września każdego roku. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen usług i towarów konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy	
7	KW nr PO1L/00030661/ 0 ark. m. 66 część działki 1 (11)	0,2541	Nierucho- mość poło- żona w Lesznie przy ul. Henryko- wskiej z przez- naczeniem pod uprawy rolne	Brak planu	Oddanie w dzierżawę na okres od dnia 1.10.2019 r. do dnia 30.09.2022 r. z sześciomie- sięcznym okresem wypowie- dzenia	Czynsz roczny z tytułu dzierżawy w wysokości 138,13 zł.	Czynsz roczny płatny do 30 września każdego roku. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen usług i towarów konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy	
8	KW nr PO1L/00030661/ 0	0,2800	Nierucho- mość poło- żona w	Brak planu	Oddanie w dzierżawę na okres od	Czynsz roczny z tytułu dzierżawy w	Czynsz roczny płatny do 30 września każdego roku. Czynsz podlega bieżącej	

76



	ark. m. 66 część działki 1 (19)		Lesznie przy ul. Henryko- wskiej z przez- naczeniem pod uprawy rolne		dnia 1.10.2019 r. do dnia 30.09.2022 r. z szczęściomie- sięcznym okresem wypowie- dzenia	wysokości 152,21 zł.	waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen usług i towarów konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy	
9	KW nr PO1L/00030661/ 0 ark. m. 66 część działki 1 (26)	0,3000	Nierucho- mość poło- żona w Lesznie przy ul. Henryko- wskiej z przez- naczeniem pod uprawy rolne	Brak planu	Oddanie w dzierżawę na okres od dnia 1.10.2019 r. do dnia 30.09.2022 r. z szczęściomie- sięcznym okresem wypowie- dzenia	Czynsz roczny z tytułu dzierżawy w wysokości 163,08 zł.	Czynsz roczny płatny do 30 września każdego roku. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen usług i towarów konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy	
10	KW nr PO1L/00005879/ 7 ark. m. 67 część działki 5/14	0,0300	Nierucho- mość poło- żona w Lesznie przy ul. Chabrowej z przez- naczeniem pod uprawy rolne	Brak planu	Oddanie w dzierżawę na okres od dnia 1.10.2019 r. do dnia 30.09.2022 r. z szczęściomie- sięcznym okresem wypowie- dzenia	Czynsz roczny z tytułu dzierżawy w wysokości 16,31 zł.	Czynsz roczny płatny do 30 września każdego roku. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen usług i towarów konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy	

47

11	KW nr PO1L/00005879/ 7 ark. m. 67 część działki 5/14	0,0100	Nierucho- mość poło- żona w Lesznie przy ul. Chabrowej z przez- naczeniem pod uprawy rolne	Brak planu	Oddanie w dzierżawę na okres od dnia 1.10.2019 r. do dnia 30.09.2022 r. z szczęście- sięcznym okresem wypowie- dzenia	Czynsz roczny z tytułu dzierżawy w wysokości 40,00 + VAT 23%.	Czynsz roczny płatny do 30 września każdego roku. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen usług i towarów konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy	
-----------	--	---------------	---	------------	---	--	---	--

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia 23.08.2019 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia

Jeau

Lukasz Borowski
Lukasz Borowski