

WYKAZ

Załącznik Nr 1
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 433 / 2019
Z dnia 2 września 2019 roku

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	Dz. nr 36/19 Ark. m. 56 KW nr: PO1L/0000288 4/4	0,0053 ha	ul. Mikołaja Reja Nieruchomość gruntowa niezabudowana w części utwardzona betonowymi płytami stanowiącymi chodnik, który zostanie przebudowany w ramach Budżetu Obywatelskiego. Teren nieruchomości do uporządkowania własnym kosztem i staraniem przez nabywcę nieruchomości.	Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Zatorza” w Lesznie, zatwierdzonego Uchwałą Nr XVI/228/2012 Rady Miejskiej Leszna z dnia 16 lutego 2012r. Zgodnie z planem przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie jednostki strukturalnej 367U stanowiącej teren usług	---	Sprzedaż nieruchomości na własność w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, którą stanowi dz.nr 36/16 ark.m. 56.	Cena sprzedaży nieruchomości netto: 14 800,00 zł - plus podatek VAT 23% wynoszący: 3 404,00 zł	Cena sprzedaży nieruchomości lub pierwsza rata (w przypadku rozłożenia ceny nieruchomości na raty zgodnie z art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami) wraz z podatkiem VAT podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia _____

Zdjęto z tablicy ogłoszeń _____

z up. Prezydenta Miasta Leszna

/-/ Adam Mytych

I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna