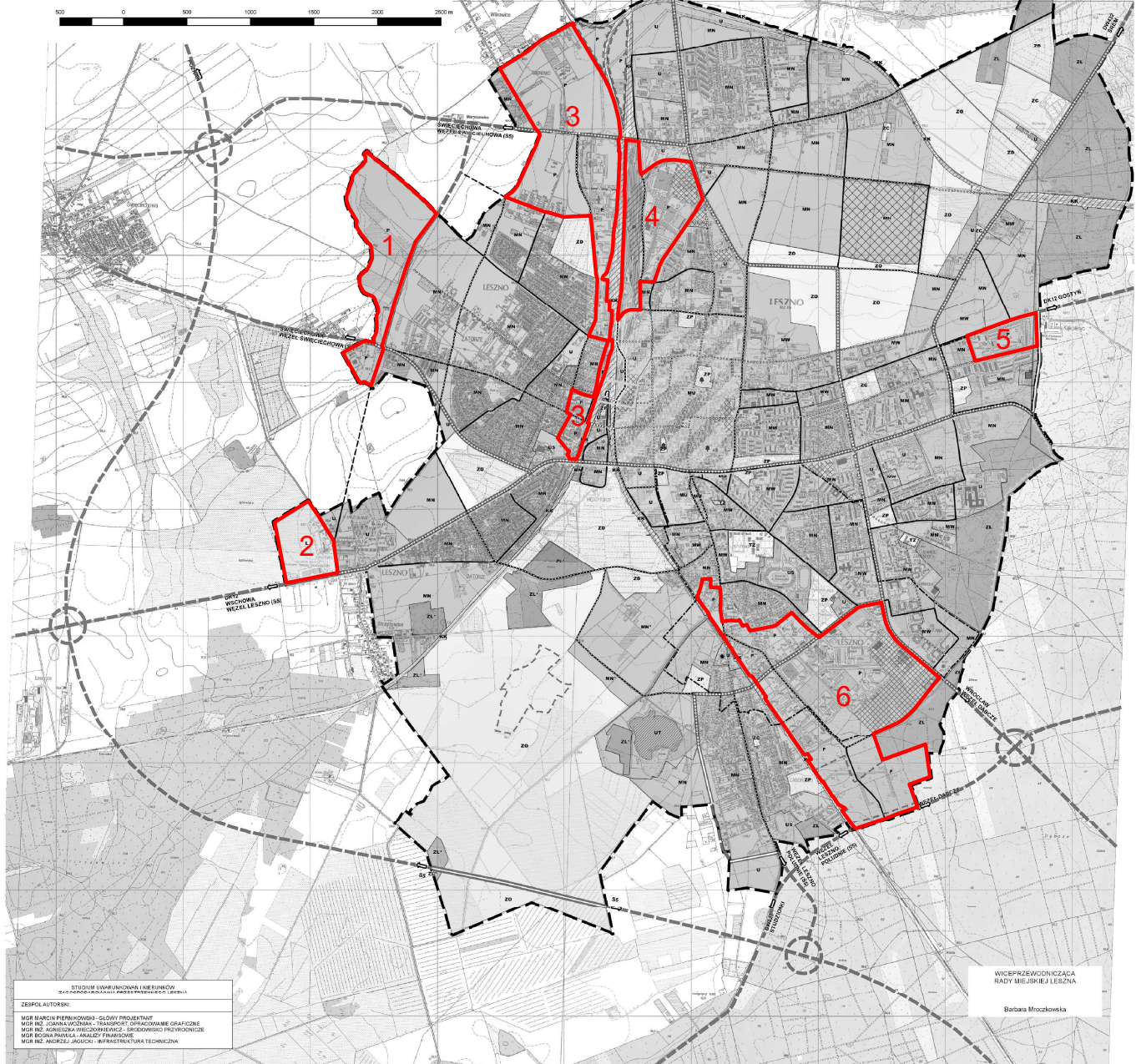


STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO LESZNA

ZAŁ. 2B. PLANSZA KIERUNKÓW

SKALA 1:10 000

ZALĄCZNIK NR 2B
DO UCHWAŁY NR XLV/196/2019
RADY MIEJSKIEJ LESZNA
Z DNIA 29 KWIETNIA 2019 R.



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO LESZNA

ZESPÓŁ AUTORÓW:


MGR MARCIN PIERNIKOWSKI - SŁOWY PROJEKTANT
MGR INŻ. DANIELA WICHURA - TŁUMACZYŃSKI SPRACOWANIE GRAFICZNE
MGR INŻ. AGNIESZKA WIECZORKIEWICZ - ŚRODOWISKO PROJEKTYWISTY
MGR BOGDAN PAWLIK - ANALIZY PRZESTRZENNE
MGR INŻ. ANDRZEJ JACUSKI - INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

WICEPRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ LESZNA

Barbara Mroczkowska

Załącznik do uchwały Nr XIII/177/2019 Rady Miejskiej Leszna z dnia 5 września 2019 roku

Oznaczenia:

 granice terenów objętych zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Leszna

LEGENDA

 GRANICE MIASTA LESZNO

TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ

- MN, MN* - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MW - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MU - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB USŁUGOWEJ
- U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- UT - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ - TURYSTYCZNEJ
- US - TERENY SPORTOWO - REKREACYJNE
- P - TERENY PRODUKCYJNO - USŁUGOWO - TECHNICZNE

TERENY Z OGRANICZENIAMI DLA ZABUDOWY

- ZP - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZD - TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- ZC - CMENTARZE








TERENY WYŁĄCZONE SPÓD ZABUDOWY

- ZL, ZL* - TERENY LASÓW
- ZO - TERENY ZIELENI OTWARTEJ







TERENY KOMUNIKACJI

- KK - TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
- L - TERENY KOMUNIKACJI LOTNICZEJ

PODSTAWOWE ELEMENTY UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO

-  DROGA KLASY EKSPRESOWEJ
-  DROGI KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO I DROGI KLASY GŁÓWNEJ
-  DROGI KLASY ZBIORNICZEJ I DROGI KLASY LOKALNEJ ORAZ WYBRANE DROGI KLASY LOKALNEJ
-  TRASY ROWEROWE I PIESZE
-  KLASKI/TUNELE DLA RUCHU ROWEROWEGO I PIESZEGO
-  ZINTEGROWANY WIEZEL PRZEJAZDOWY
-  DROGI I TRASY PIESZE I ROWEROWE W KTÓRYCH PRZEBIEG MOŻE BYĆ ZMIANIE Z UMIARKOWANIE PROGRAMU FUNKCJONALNEGO W GRANICACH TERENÓW KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ ORAZ PLANOWANE DZIAŁANIA REWITALIZACYJNE











PODSTAWOWE ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

-  LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
-  GPZ LESZNO WŚCHÓD
-  GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
-  STACJA REDUKCYJNA GAZU I STOPNIA
-  UJĘCIE WÓD PODZIEMNYCH ZABOROWO
-  STREPY W KTÓRYCH DOPUSZCZONA JEST LOKALIZACJA INSTALACJI FOTOWOLTAYCZNYCH O MOCY PRZEKAZUJĄCEJ 100 kW

OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE NA MOCY PRZEPISÓW ODREBNYCH

-  STREPY OCHRONY POŚREDNIEJ KOMUNALNYCH UJĘĆ WÓD PODZIEMNYCH
-  OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTEKÓW
-  POMNIKI PRZYRODY

POZOSTAŁE OZNACZENIA

-  OBSZAR CENTRUM MIASTA
-  STREPY W KTÓRYCH DOPUSZCZONA JEST LOKALIZACJA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M²
-  GRANICE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO
-  OBSZAR WYMAGAJĄCY PRZEPROWADZENIA SCALIEN I PODZIAŁÓW MIERUCHOMOSTI
-  TZ - TERENY ZAMKNIĘTE (WOJSKOWE)
-  TERENY ZAMKNIĘTE (KOLEJOWE)
-  WODY POWIERZCHNIOWE - ZBIORNIK ZABOROWO
-  GRANICA PROJEKTOWANEGO OBSZARU OCHRONNEGO OZNP 507
-  INFORMACJA NA TEMAT DRÓG W OTOCZENIU LESZNA
-  GŁÓWNE ALEJE DRZEW



Przewodniczący
Rady Miejskiej Leszna

Tomasz Malepszy