

FB.271.1.02.2019

Leszno, dnia 03 września 2019 r.

### **Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami**

**dot.: przetargu na wybór podmiotu- organizatora emisji obligacji komunalnych**

*Zamawiający informuje, że w ww. postępowaniu przetargowym w dniu 30 sierpnia 2019 r.*

*i 02 września 2019 r. wpłynęły zapytania i uwagi:*

1. Prośba o wydłużenie terminu składania ofert do 20.09.2019 r.,
2. Prośba o :
  - a) informację, w jakich spółkach Miasto posiada co najmniej 20% akcji lub udziałów oraz przesłanie bilansu i rachunku zysków i strat za 2018 r. dla tych spółek,
  - b) zestawienie zobowiązań z tytułu kredytów, pożyczek, obligacji i innych zobowiązań na dzień 30.06.2019 r. z wskazaniem nazwy instytucji, daty udzielenia, kwoty pierwotnej, kwoty zadłużenia na 30.06.2019 r., daty ostatecznej spłaty, sposobu zabezpieczenia wraz z adnotacją ,że zobowiązania są obsługiwane terminowo,
  - c) informację o udzielonych poręczeniach wg stanu na 30.06.2019 r. ( komu zostały one udzielone, w jakiej kwocie i do kiedy),
3. Uwagi do treści Specyfikacji:
  - a) prośba o wykreślenie ppkt A i B z Rozdziału II pkt 2 – Memorandum Informacyjne jest dokumentem fakultatywnym i nie jest wymagane przy niepublicznych emisjach obligacji.
  - b) prośba o wykreślenie fragmentu „możliwość wykupu obligacji w terminach wcześniejszych” z Rozdziału III pkt. 6,
  - c) prośba o wykreślenie lub zmianę zapisu Rozdziału III pkt. 9 ponieważ oferent nie może złożyć takiego oświadczenia – emitent ponosi koszty niewymienione w formularzu KDPW – np. opłaty na rzecz KDPW, opłaty za kod LEI, a także ewentualne opłaty wynikające z przepisów prawa wprowadzonych w przyszłości,
  - d) prośba o wykreślenie wymogu notarialnego poświadczenia pełnomocnictw ( Rozdział VII pkt. 5) – wymóg taki nie występuje w innych postępowaniach na wybór banku organizatora emisji a przy rozstrzygnięciu postępowania powoduje zbędne komplikacje i wydłuża procedurę podpisania umowy emisyjnej,
  - e) prośba o uwzględnienie możliwości zaoferowania przez oferenta wprowadzenia obligacji do obrotu na rynku regulowanym, co może w korzystny sposób wpłynąć na obniżenie oprocentowania obligacji. W takim razie wnosi się o wprowadzenie w formularzu ofertowym możliwości dopisania kosztów opłat związanych z wprowadzeniem obligacji do obrotu na rynku regulowanym.

*Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:*

Ad. 1

Zamawiający nie wyraża zgody na wydłużenie terminu składania ofert do 20.09.2019 r.

Ad. 2 a)

Miasto posiada co najmniej 20% udziałów w:

- Gminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.,
- Miejski Zakład Oczyszczania Sp. z o.o.,
- Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.,
- Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.,
- Samorządowy Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o.,
- Leszczyńskie Centrum Biznesu Sp. z o.o.

Bilans i rachunek wyników i strat za 2018 r. spółek umieszczono na stronie internetowej Miasta Leszna: [www.bip.leszno.pl/artykuly/181/budzet-2019](http://www.bip.leszno.pl/artykuly/181/budzet-2019).

Ad. 2 b)

Zestawienie zobowiązań Miasta Leszna umieszczono na stronie internetowej Miasta Leszna: [www.bip.leszno.pl/artykuly/181/budzet-2019](http://www.bip.leszno.pl/artykuly/181/budzet-2019).

Ad. 2 c)

Miasto Leszno udzieliło poręczenia Gminnemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. tytułem zabezpieczenia kredytu na przedsięwzięcie inwestycyjno-budowlane realizowane w ramach rządowego programu popierania budownictwa mieszkaniowego. Kwota poręczenia 17 087 587,97 zł. Termin poręczenia do 2048 r.

Ad. 3 a)

W odpowiedzi na pytanie 3 a) Organizator przetargu dokonuje modyfikacji treści Specyfikacji Warunków Przetargu w następujący sposób:

Skreśla się ppkt A z Rozdziału II pkt 2.

Ppkt B z Rozdziału II pkt 2 otrzymuje nowe brzmienie: „ Podstawowe dane o emisji i emitencie ( warunki emisji ) zawarte są w Pakiecie Informacyjnym stanowiącym Załącznik do Specyfikacji Warunków Przetargu.

Ad. 3 b)

Miasto Leszno nie wyraża zgody na wykreślenie fragmentu „ możliwość wykupu obligacji w terminach wcześniejszych” z Rozdziału III pkt. 6.

Ad. 3 c)

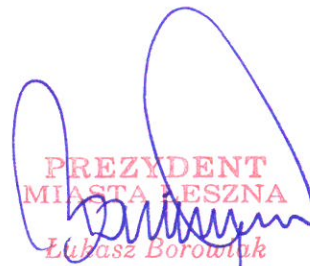
Zapisy Rozdziału III pkt. 9 dotyczą tylko kosztów organizatora emisji.

Ad. 3 d)

Miasto Leszno nie wyraża zgody na wykreślenie wymogu notarialnego poświadczenia pełnomocnictw ( Rozdział VII pkt. 5).

Ad.3 e)

Miasto Leszno nie wyraża zgody na wprowadzenie obligacji do obrotu na rynku regulowanym.

  
PREZYDENT  
MIASTA LESZNA  
Łukasz Borowiak