

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
MODERNIZACJI BUDYNKU PRZY PL. METZIGA 25 Z DOSTOSOWANIEM NA
POTRZEBY
MIEJSKIEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W LESZNI



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



IN.271.11.2019

Leszno, dnia 08.08.2019 roku

ZESTAW PYTAŃ I ODPOWIEDZI NR 4
Modyfikacja Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nr 3
ZMIANA TERMINU SKŁADANIA OFERT

Dot.: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Modernizacja budynku przy Pl. Metziga 25 z dostosowaniem na potrzeby Miejskiej Biblioteki Publicznej w Lesznie”

- I. Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz. U. z 2018r., poz. 1986 ze zm.) Zamawiający –Miasto Leszno, prowadzący postępowanie Urząd Miasta Leszna Wydział Inwestycji informuje, iż w w/w postępowaniu przetargowym wpłynęły pytania do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, na które udzielono następujących odpowiedzi:

Pytanie nr 1:

Na str 17 opisu PW Architektura opisane są Ściany nośne w którym wymienione zostały 4 rodzaje konstrukcji ścian z różnymi wykończeniami zewnętrznymi tych ścian. Niestety kosztorys rozdział 10 "Konstrukcje murowe i schody" ani rozdział 12 "Roboty elewacyjne całego budynku" nie uwzględnia opisanych rozwiązań. Jak wycenić różne konstrukcje ścian nośnych i różne wykończenie tych ścian ? Proszę o uzupełnienie przedmiarów o brakujące rozwiązania projektowe.

Odpowiedź:

Odpowiedź zostanie udzielona w terminie późniejszym, ze względu na przeprowadzenie analizy dokumentacji przez Projektanta.

Pytanie nr 2:

W związku z poprzednim pytaniem, elewacje w części nowoprojektowanej są wykończone fasadami aluminiowymi - brak zestawienia fasad aluminiowych i szczegółów na temat zastosowanego systemu fasad. Proszę o uzupełnienie projektu zestawieniem fasad aluminiowych ze szczegółami technicznymi systemu fasad. Uprzejmie proszę o wskazanie w której pozycji przedmiarowej uwzględnione są fasady aluminiowe? Pozycja 149 i 150 obejmuje tylko drzwi aluminiowe zewnętrzne fasadowe i drzwi zewnętrzne fasadowe EI60.

Odpowiedź:

Odpowiedź zostanie udzielona w terminie późniejszym, ze względu na przeprowadzenie analizy dokumentacji przez Projektanta.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
MODERNIZACJI BUDYNKU PRZY PL. METZIGA 25 Z DOSTOSOWANIEM NA
POTRZEBY
MIEJSKIEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W LESZNIE



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Pytanie nr 3:

Projekt uzupełniający do PZT wskazuje, że występują 3 różne rodzaje nawierzchni z kostki betonowej a przedmiar rozdział 17.1 " Utwardzenia - miejsca postojowe, chodniki" nie uwzględnia różnych nawierzchni. Proszę o uzupełnienie przedmiaru o różne rodzaje zaprojektowanej nawierzchni utwardzonej.

Odpowiedź:

Odpowiedź zostanie udzielona w terminie późniejszym, ze względu na przeprowadzenie analizy dokumentacji przez Projektanta.

Pytanie nr 4:

W związku z wieloma (45 poz z 292 poz = 15%) pozycjami opisanymi w podstawie jako "analiza indywidualna" i lub "analogia" proszę o załączenie przedmiaru w formie "ślepego kosztorysu" zawierającego składniki RMS z cenami zerowymi czyli w formie w jakiej został załączony przedmiar "Zb.kosztorys elem.trwale związanych z bud." załączony w ostatniej modyfikacji, wówczas łatwiej będzie wycenić zakres znając co kosztorysant/projektant umieścił w w/w pozycjach

Odpowiedź:

Odpowiedź zostanie udzielona w terminie późniejszym, ze względu na przeprowadzenie analizy dokumentacji przez Projektanta.

Pytanie nr 5:

Ostatnie modyfikacja zmieniła - dodała kosztorys/przedmiar pn.: "Zb.kosztorys elem.trwale związanych z bud.".ath, który zawiera między innymi całe wyposażenie biblioteki. Jeśli tak, to jakie znaczenia mają pozycje nr 118, 287 do 291 pozostawione w kosztorysie/przedmiarze pn.: "Biblioteka Leszno - BUDOWLANA.ath". Proszę o skorygowania w/w przedmiaru/kosztorysu Biblioteka Leszno - BUDOWLANA.ath".

Odpowiedź:

W kosztorysie/przedmiarze "Biblioteka Leszno - BUDOWLANA.ath" nie należy wycenić poz.118. Pozostałe pozycje należy wycenić.

Pytanie nr 6:

Na rysunku A-PW-01 cz. Architektoniczna, w starej części w okolicach pomieszczenia "kawiarnia" są rozkute otwory a od zewnątrz są narysowane: "ściana szklana rozsuwana na pełną wysokość pomieszczenia" z obu stron narożnika budynku (dwie ścianki rozsuwane). Proszę o szczegóły konstrukcyjne zaprojektowanych ścianek szklanych rozsuwanych oraz o uzupełnienie przedmiarów dla ich wyceny.

Odpowiedź:

Odpowiedź zostanie udzielona w terminie późniejszym, ze względu na przeprowadzenie analizy dokumentacji przez Projektanta.

Pytanie nr 7:

W związku z wprowadzoną 31 sierpnia modyfikacją treści SIWZ rozdział 3 ust. 28 dotyczący ważności zapisów podczas realizacji zamówienia zwracamy uwagę iż rysunek znajdujący się w Projekcie

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
MODERNIZACJI BUDYNKU PRZY PL. METZIGA 25 Z DOSTOSOWANIEM NA
POTRZEBY
MIEJSKIEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W LESZNE



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Wykonawczym część architektoniczna A-PW-33 przedstawia o wiele więcej elementów wyposażenia niż jest to ujęte w zbiorczym kosztorysie elementów trwale związanych z budynkiem. Prosimy o weryfikację wyposażenia kawiarni.

Odpowiedź:

Wyposażenie kawiarni zostało skorygowane i znajduje się w zbiorczym kosztorysie elementów trwale związanych z budynkiem (wyposażenie) rozdział 1. Zmywarki i kostkarka do lodu znajdują się w kosztorysie instalacji sanitarnych poz. 298 i 299.

W tym zakresie zmodyfikowany zostanie załącznik nr 8 do SIWZ.

Pytanie nr 8:

W związku z zamieszczeniem Kosztorysu Elementów Trwale Związanych z Budynkiem informujemy, iż pozycje zawarte w rozdziałach 5,6,7 dublują się z pozycjami zawartymi w kosztorysie branży elektrycznej rozdział 6. Prosimy o skorygowanie kosztorysów.

Odpowiedź:

Zbiorczy kosztorys elementów trwale związanych z budynkiem (wyposażenie) został skorygowany. Stojaki rowerowe znajdują się w kosztorysie budowlanym poz. 276, należy wykonać je zgodnie z zał.1- rysunek techniczny stojaka rowerowego w stylu retro w ilości 19 sztuk. Wyposażenie multimedialne znajduje się w kosztorysie elektrycznym rozdział 6. Ściana przesuwana przy sali wielofunkcyjnej znajduje się w Zbiorczym kosztorysie elementów trwale związanych z budynkiem (wyposażenie) rozdział 5 poz.83.

W tym zakresie zmodyfikowany zostanie załącznik nr 8 do SIWZ.

Pytanie nr 9:

Prosimy o zamieszczenie parametrów technicznych ekranów projekcyjnych zawartych w pozycjach 78 i 79 Kosztorysu Elementów Trwale Związanych z Budynkiem.

Odpowiedź:

Ekran akrylowe i projekcyjne należy wykonać zgodnie z podanymi wymiarami.

- II. Zamawiający –Miasto Leszno, prowadzący postępowanie Urząd Miasta Leszno Wydział Inwestycji informuje, iż działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.) informuje, iż dokonuje modyfikacji treści SIWZ w następujący sposób:

1. Rozdział 10 ust. 14, 17, 18 SIWZ:

Było:

„14. Wymaga się, aby oferta była złożona w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu zabezpieczonym przed otwarciem, bez uszkodzenia, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści do chwili jej otwarcia. Na zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu należy umieścić adres Zamawiającego, nazwę i adres Wykonawcy oraz napis:

**„Przetarg nieograniczony - znak sprawy IN.271.11.2019
Oferta na modernizację budynku przy Pl. Metziga 25 z dostosowaniem na potrzeby**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
MODERNIZACJI BUDYNKU PRZY PL. METZIGA 25 Z DOSTOSOWANIEM NA
POTRZEBY
MIEJSKIEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W LESZNIE



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Miejskiej Biblioteki Publicznej w Lesznie
Nie otwierać przed dniem 14.08.2019 r. godz. 10:30”

17. W przypadku wycofania oferty, Wykonawca składa pisemne oświadczenie, że ofertę wycofuje. Oświadczenie o wycofaniu oferty, Wykonawca umieszcza w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu, która musi zawierać oznaczenie:

Oświadczenie o wycofaniu oferty musi zawierać co najmniej nazwę i adres Wykonawcy, treść oświadczenia Wykonawcy o wycofaniu oferty oraz podpis osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy.

„Oświadczenie o wycofaniu oferty”
„Przetarg nieograniczony - znak sprawy IN.271.11.2019
Oferta na modernizację budynku przy Pl. Metziga 25 z dostosowaniem na potrzeby
Miejskiej Biblioteki Publicznej w Lesznie
Nie otwierać przed dniem 14.08. 2019 r. godz. 10:30”

18.W przypadku zmiany oferty Wykonawca składa pisemne oświadczenie, że ofertę zmienia, określając zakres tych zmian. Oświadczenie o zmianie oferty Wykonawca umieszcza w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu, która musi zawierać oznaczenie:

„Oświadczenie o zmianie oferty”
„Przetarg nieograniczony - znak sprawy IN.271.11.2019
Oferta na modernizację budynku przy Pl. Metziga 25 z dostosowaniem na potrzeby
Miejskiej Biblioteki Publicznej w Lesznie
Nie otwierać przed dniem 14.08. 2019 r. godz. 10:30”

Oświadczenie o zmianie oferty musi zawierać nazwę i adres Wykonawcy oraz podpis Wykonawcy.”.

Jest:

„14. Wymaga się, aby oferta była złożona w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu zabezpieczonym przed otwarciem, bez uszkodzenia, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści do chwili jej otwarcia. Na zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu należy umieścić adres Zamawiającego, nazwę i adres Wykonawcy oraz napis:

„Przetarg nieograniczony - znak sprawy IN.271.11.2019
Oferta na modernizację budynku przy Pl. Metziga 25 z dostosowaniem na potrzeby
Miejskiej Biblioteki Publicznej w Lesznie
Nie otwierać przed dniem 13.09.2019 r. godz. 10:30”

17. W przypadku wycofania oferty, Wykonawca składa pisemne oświadczenie, że ofertę wycofuje. Oświadczenie o wycofaniu oferty, Wykonawca umieszcza w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu, która musi zawierać oznaczenie:

Oświadczenie o wycofaniu oferty musi zawierać co najmniej nazwę i adres Wykonawcy, treść oświadczenia Wykonawcy o wycofaniu oferty oraz podpis osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
MODERNIZACJI BUDYNKU PRZY PL. METZIGA 25 Z DOSTOSOWANIEM NA
POTRZEBY
MIEJSKIEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W LESZNIE



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



„Oświadczenie o wycofaniu oferty”
„Przetarg nieograniczony - znak sprawy IN.271.11.2019
Oferta na modernizację budynku przy Pl. Metziga 25 z dostosowaniem na potrzeby
Miejskiej Biblioteki Publicznej w Lesznie
Nie otwierać przed dniem 13.09. 2019 r. godz. 10:30”

18.W przypadku zmiany oferty Wykonawca składa pisemne oświadczenie, że ofertę zmienia, określając zakres tych zmian. Oświadczenie o zmianie oferty Wykonawca umieszcza w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu, która musi zawierać oznaczenie:

„Oświadczenie o zmianie oferty”
„Przetarg nieograniczony - znak sprawy IN.271.11.2019
Oferta na modernizację budynku przy Pl. Metziga 25 z dostosowaniem na potrzeby
Miejskiej Biblioteki Publicznej w Lesznie
Nie otwierać przed dniem 13.09. 2019 r. godz. 10:30”

Oświadczenie o zmianie oferty musi zawierać nazwę i adres Wykonawcy oraz podpis Wykonawcy.”.

2. Rozdział 11 ust. 1 i 4 SIWZ:

Było:

„ 1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie (opakowaniu) w siedzibie Zamawiającego tj.: Urząd Miasta Leszna, ul. Kazimierza Karasia 15, 64 – 100 Leszno WYŁĄCZNIE w Biurze Obsługi , mieszczącym się na parterze budynku do dnia 14.08. 2019 roku do godz. 10:00.

UWAGA: Konsekwencje nieprawidłowego opisanie, zaadresowania zamknięcia opakowania oferty bądź złożenia jej w niewłaściwym miejscu tj. innym niż miejsce wskazane w Rozdziale 11 ust. 1 SIWZ obciążają Wykonawcę. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złe skierowanie oferty (przesyłki), jak również za jej przedterminowe otwarcie w sytuacji nieprawidłowego opisu opakowania oferty.

4. Otwarcie ofert nastąpi dnia 14.08.2019 roku o godz. 10:30 w siedzibie Zamawiającego tj.: Urząd Miasta Leszna, Wydział Inwestycji, ul. Ks.J.Poniatowskiego, 64 – 100 Leszno, pokój nr 27.”

Jest:

„ 1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie (opakowaniu) w siedzibie Zamawiającego tj.: Urząd Miasta Leszna, ul. Kazimierza Karasia 15, 64 – 100 Leszno WYŁĄCZNIE w Biurze Obsługi , mieszczącym się na parterze budynku do dnia 13.09.2019 roku do godz. 10:00.

UWAGA: Konsekwencje nieprawidłowego opisanie, zaadresowania zamknięcia opakowania oferty bądź złożenia jej w niewłaściwym miejscu tj. innym niż miejsce wskazane w Rozdziale 11 ust. 1 SIWZ obciążają Wykonawcę. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złe skierowanie oferty (przesyłki), jak również za jej przedterminowe otwarcie w sytuacji nieprawidłowego opisu opakowania oferty.

4. Otwarcie ofert nastąpi dnia 13.09.2019 roku o godz. 10:30 w siedzibie Zamawiającego tj.: Urząd Miasta Leszna, Wydział Inwestycji, ul. Ks.J.Poniatowskiego, 64 – 100 Leszno, pokój nr 27.”

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
MODERNIZACJI BUDYNKU PRZY PL. METZIGA 25 Z DOSTOSOWANIEM NA
POTRZEBY
MIEJSKIEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W LESZNE



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



3. W załączniku nr 8 do SIWZ:

1) w folderze kosztorysy, a następnie w folderze „Specyfikacja techniczna wyposażenia budynku w elementy trwale związane z budynkiem” zbiorczy kosztorys elementów trwale związanych z budynkiem (wyposażenie) w rozszerzeniu: .ath, .pdf. z dnia 31.07.2019r. jest nieaktualny i dodaje się zmodyfikowany zbiorczy kosztorys elementów trwale związanych z budynkiem (wyposażenie) w rozszerzeniu: .ath, .pdf. o nazwie aktualny zbiorczy kosztorys elementów trwale związanych z budynkiem (wyposażenie) – skrót: aktualny zb. koszt. wypos. z dnia 08.08.2019

Zmodyfikowany Załącznik nr 8 do SIWZ został udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego www.bip.leszno.pl.

III. ZMIANA TERMINU SKŁADANIA OFERT:

W następstwie dokonanej modyfikacji Zamawiający Miasto Leszno, działając na podstawie art. 12a ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) informuje, iż przedłuża termin składania ofert do **dnia 13.09.2019 r.** do godz. 10:00
Otwarcie ofert odbędzie się **dnia 13.09.2019 r.** o godzinie 10:30

Pozostałe zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.


Naczelnik
Wydziału Inwestycji
Agata Pawlikowska