

Leszno, dnia 6 lutego 2019 r.

MKZ.6131.5.3.2019

Decyzja Nr 11/2019

Działając na podstawie art. 39 ust. 1 i 2, art. 8 ust. 2 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) i art. 96 ust. 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2018 r., poz. 2067), w związku z porozumieniem zawartym w dniu 28 października 2015 r. pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim, a Miastem Leszno w sprawie powierzenia Miastu Leszno spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego z dnia 9 listopada 2015r. poz. 6621), a także na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2067) art. 83 a ust. 1, art. 83 c ust. 1, art. 83 f ust. 1 pkt 3 lit. c Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 1614) oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096),

Prezydent Miasta Leszna

po rozpatrzeniu wniosku Miasta Leszna – Biura Projektów Współfinansowanych z dnia 31 stycznia 2019 r., MKZ.6131.5.1.2019 (data wpływu: 31.01.2019 r.) w sprawie wydania pozwolenia na usunięcie **drzew z terenu działki geod. nr 276/2 zlokalizowanej przy Pl. Metziga 25 w Lesznie, znajdującej się w obszarze historycznego zespołu urbanistycznego miasta Leszna, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 20.08.1985 r. pod nr rej. 975/A;**

1. **Pozwala wnioskodawcy na usunięcie drzewa z terenu działki geod. nr 276/2 zlokalizowanej przy Pl. Metziga 25 w Lesznie, znajdującej się w obszarze historycznego zespołu urbanistycznego miasta Leszna, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 20.08.1985 r. pod nr rej. 975/A:**
 - (1) – kasztanowiec biały o obwodzie pnia 245 cm,
zgodnie z planem sytuacyjnym z zaznaczoną lokalizacją drzewa, stanowiącym integralną część niniejszego pozwolenia.
2. **Termin usunięcia drzew:** do 31 grudnia 2020 r.
3. **Zobowiązuje wnioskodawcę do:**
 - a. **zastąpienia usuniętych drzew nową zielenią,**
nowe nasadzenia w ilości **5 drzew** z gatunku dąb, wiąz lub grab o kształcie wrzecionowatym powinny zostać przeprowadzone **do dnia 31 grudnia 2021 r.**, nasadzeń należy dokonać na terenie nieruchomości przy Pl. Metziga 25, dz. nr 276/2 w Lesznie,
 - b. **poinformowania do dnia 31 stycznia 2022 r.** Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków o przeprowadzeniu nowych nasadzeń, tj.: terminie, miejscu, ilości i gatunkach posadzonych drzew, a także przedstawienia ich na planie sytuacyjnym.
4. **Ustala, że usunięcie drzewa na podstawie Rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska z dnia 3.07.2017 w sprawie naliczania opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz.U. 2017 poz. 1330) podlega opłacie na rzecz budżetu Miasta Leszna, w wysokości 7.350,00 (słownie: siedem tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych 00/100):**

- a. odracza się termin uiszczenia ustalonej opłaty, na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych, wymienionych w punkcie 3a niniejszej decyzji tj. **od dnia 31 grudnia 2021 r. do dnia 31 grudnia 2024 r.**,
- b. jeżeli posadzone w zamian drzewa zachowają żywotność po upływie okresu wskazanym w ppkt a, lub nie zachowują żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew zostanie umorzona,
- c. jeżeli posadzone drzewa albo część z nich nie zachowa żywotności po upływie okresu wskazanym w ppkt a, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, naliczona opłata zostanie przeliczona w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zachowały żywotności,
- d. decyzje w sprawach wymienionych w ppkt b, c, mogą być wydane przed upływem okresu wskazanym w ppkt a, jeżeli drzewa nie zachowały żywotności przed upływem tego okresu na podstawie Rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska z dnia 3.07.2017 w sprawie naliczania opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. 2017 r. poz. 1330).

Warunki szczegółowe:

1. Wnioskodawca zobowiązany jest zawiadomić Miejskiego Konserwatora Zabytków w Lesznie o terminie rozpoczęcia oraz zakończenia działań objętych niniejszym pozwoleniem na 3 dni przed tym terminem.
2. Przy wykonywaniu prawa nabytego niniejszą decyzją należy stosować się do zakazów wynikających z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183). Zakazy, o których wyżej mowa nie dotyczą usuwania od 16 października gniazd ptasich z obiektów budowlanych lub terenów zieleni, jeżeli wymagają tego względy bezpieczeństwa lub względy sanitarne.
3. Jeżeli w trakcie usuwania drzew zostaną stwierdzone gatunki chronione zwierząt, roślin lub grzybów albo gniazda ptasie należące do gatunków chronionych, prace winny być przerwane do czasu uzyskania zezwolenia na odstępstwa od zakazów, które to odstępstwo wydaje – zgodnie z art. 56 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 2 pkt 1 i 2 Ustawy o ochronie przyrody – odpowiednio Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska lub Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu.

UZASADNIENIE

Do Miejskiego Konserwatora Zabytków w Lesznie wpłynął w dniu 31 stycznia 2019 r. wniosek Miasta Leszna – Biura Projektów Współfinansowanych - w sprawie wydania pozwolenia na usunięcie drzewa z terenu działki **geod. nr 276/2 zlokalizowanej przy Pl. Metziga 25 w Lesznie**.

Przedmiotowa działka, na której rośnie wnioskowane do usunięcia drzewo, znajduje się w obszarze historycznego zespołu urbanistycznego miasta Leszna, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 20.08.1985 r. pod nr rej. 975/A. Zgodnie z art. 83 a ust. 1 Ustawy o ochronie przyrody zezwolenie na usunięcie drzewa z terenu nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków wydaje wojewódzki konserwator zabytków, zaś w oparciu o art. 39 ust. 1 i 2, art. 8 ust. 2 Ustawy o samorządzie gminnym i art. 96 ust. 2 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w związku z porozumieniem zawartym w dniu 28 października 2015 r. pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim, a

Miastem Leszno w sprawie powierzenia Miastu Leszno spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Prezydent Miasta Leszna.

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego Miejski Konserwator Zabytków w Lesznie przeprowadził dnia 6.02.2019 oględziny wnioskowanego do usunięcia drzewa (protokół nr MKZ.4125.6131.5.2.2019). W toku tych oględzin stwierdzono iż wszystkie wnioskowane do usunięcia drzewo koliduje z zamierzeniem inwestycyjnym związanym z przebudową i adaptacją budynku przy Pl. Metziga 25 w Lesznie na potrzeby biblioteki. Inwestor przedstawił projekt przedsięwzięcia pn. PROJEKT ROBÓT BUDOWLANYCH ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM BUDYNKU SZKOŁY PRZY PL. METZIGA 25 W LESZNIE DLA POTRZEB BIBLIOTEKI - AUT. MGR INŻ. ARCH. ŁUKASZ KUKUŁA WRAZ Z ZESPOŁEM, MAJ 2017 R. Na określone w projekcie roboty budowlane inwestor uzyskał pozwolenie - Decyzja 96/2017 z dnia 19.06.2017 r. Na dzień przeprowadzenia oględzin nie stwierdzono występowania gatunków objętych ochroną oraz siedlisk ptaków.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 1614) posiadacz ponosi opłaty za usunięcie drzew lub krzewów. Wysokość opłaty za usunięcie wnioskowanego drzewa ustalono z zastosowaniem stawek wynikających z § 1 Rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska z dnia 3.07.2017 w sprawie naliczania opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz.U. 2017 poz. 1330). Sposób wyliczenia opłaty zawarty został w poniższej tabeli:

Oznaczenie na planie	Gat. drzewa	Ustalony obwód pnia w cm (na wys. 130 cm od pow. terenu)	Stawki w zł za 1 cm obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew	Opłata naliczona za usunięcie drzewa w zł kolumny (3 x 4)
1	2	3	4	5
1	Kasztanowiec biały	245	30	7.350,00
Razem				7.350,00

W niniejszej sprawie zastosowano odroczenie terminu uiszczenia powyższej opłaty za usunięcie wnioskowanych drzew. Zgodnie z art. 84 ust. 3 i 4 ustawy o ochronie przyrody, organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzewa odracza, na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych, jeżeli zezwolenie uzależnione jest od ich wykonania. Jeżeli posadzone w zamian drzewa zachowają żywotność po upływie ww. okresu lub nie zachowują żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew podlega umorzeniu przez organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzew. W zamian za usunięte drzewo, wnioskodawca został zobowiązany do wykonania nasadzeń zastępczych w liczbie 5 drzew z gatunków dąb, wiąz lub grab o kształcie wrzecionowatym na terenie będącym jego własnością przy Pl. Metziga 25, dz. geod.nr 276/2 w Lesznie.

W celu skutecznego przyjęcia się nowo posadzonych drzew, nasadzenia należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).

Zgodnie z art. 127 a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 a § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).



Z up. Prezydenta Miasta Leszna
Maciej Urban
Miejski Konserwator Zabytków
w Lesznie

Załącznik

Plan sytuacyjny z lokalizacją drzew do usunięcia – 1 str.

Otrzymują:

1. Miasto Leszno – Biuro Projektów Współfinansowanych
ul. Kazimierza Karasia 15
64-100 Leszno
2. a/a

Do wiadomości:

1. Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Gołębia 2, 61-834 Poznań

Miejski Konserwator Zabytków
w Lesznie

Urząd Miasta Leszna
Al. Jana Pawła II 21A

Decyzja/Postanowienie niniejsza(e)
jest ostateczna(e) i wykonalna(e)

25. LUT. 2019

Leszno, dnia

Miejski Konserwator Zabytków
w Lesznie

Maciej Urban

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie

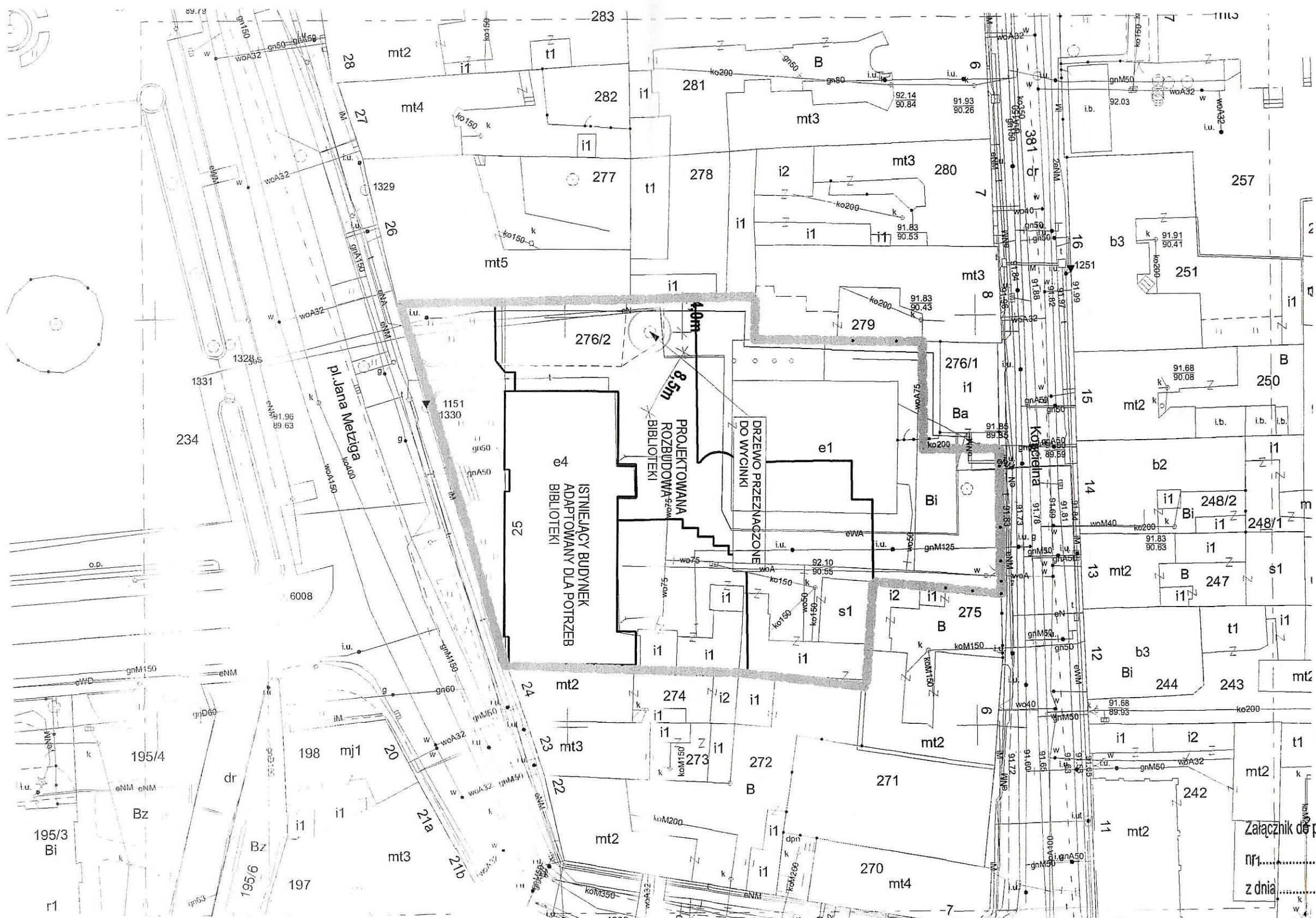
Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.

o opłacie skarbowej – tabela pn. „WYKAZ PRZEDMIOTÓW OPŁATY
SKARBOWEJ, STAWKI TEJ OPŁATY ORAZ ZWOLNIENIA”, cz. III. L.p. 44,
zwolnienia pkt 6 (Dz. U. z 2018 r., poz. 1044 z późn. zm.)

06. LUT. 2019

Cyryl
Czyczak

inspektor ds. administracyjnych



Miejski Konserwator Zabytków
w Lesznie
Urząd Miasta Leszna
Al. Jana Pawła II 21A

Załącznik do pozwolenia postanowienia/pisma
nr 1 / 2019
z dnia 6.02.2019

Z up. Prezydenta Miasta Leszna
Marek Urban
Miejski Konserwator Zabytków
w Lesznie