

PKP S.A. Oddział Gospodarowania  
Nieruchomościami w Poznaniu  
Wydział Zagospodarowania Przestrzennego  
Al. Niepodległości 8  
61-875 Poznań  
Tel.: +48 61 633 53 80  
Fax: +48 61 633 10 13

**Miasto Leszno**  
ul. Kazimierza Karasia 15  
64-100 Leszno

Poznań, 27.06.2018 r  
Znak sprawy: KNPo1.6141.131.2018.KM/7  
UNP: 2018-0269919

**Dotyczy:** uzgodnienie lokalizacji inwestycji polegającej na rozbudowie kolektora wschodniego kanalizacji deszczowej od ronda Antoniny do torów PKP w Lesznie w rejonie al. Marszałka J. Piłsudskiego, przejście infrastrukturą przez teren PKP - dz. 452/4, 452/3, ark. 115; obr. Gronowo, M. Leszno.

W odpowiedzi na pismo Pani Agnieszki Małeckiej – KOLEKTOR-SERWIS z dnia 17.05.2018 r. (data wpływu: 23.05.2018 r.), w sprawie uzgodnienia lokalizacji inwestycji polegającej na rozbudowie kolektora wschodniego kanalizacji deszczowej od ronda Antoniny do torów PKP w Lesznie w rejonie al. Marszałka J. Piłsudskiego PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu postanawia:

**uzgodnić lokalizację przedmiotowej inwestycji**

**oraz**

**uzyskanie odstępstwa**

od art. 53 Ustawy o transporcie kolejowym z dnia 28 marca 2003 r. (Dz. U. z 2017 r., poz. 2117), zgodnie z przedstawionym do zaopiniowania Projektem zagospodarowania terenu (Rys. 1), z uwagi na **objęcie przedmiotową inwestycją terenu nieruchomości znajdujących się w użytkowaniu wieczystym PKP S.A. (dz. 452/4, 452/3, ark. 115; obr. Gronowo, M. Leszno).**

Z uwagi na fakt, iż przedmiotowe nieruchomości stanowią teren zlikwidowanej linii kolejowej nr 817 LESZNO GRZYBOWO – LESZNO, nie zachodzi konieczność uzgadniania lokalizacji inwestycji z zarządcą infrastruktury kolejowej (PKP PLK S.A.) w zakresie wykonywania robót ziemnych zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 07 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2014 r., poz. 1227).

Jednocześnie informujemy, iż **Inwestor zobowiązany jest przed przystąpieniem do realizacji planowanej inwestycji wystąpić o uzgodnienie na Powiatowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.**

Ponadto komunikujemy, iż **Inwestor nabędzie prawo dysponowania nieruchomościami o nr ewid. 452/4, 452/3, ark. 115, obr. Gronowo, M. Leszno na cele budowlane po uprzednim zawarciu umowy z PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami z tytułu trwałej zabudowy na terenie należącym do spółki Polskie Koleje Państwowe S.A. Wydziałem właściwym ds. procedowania umów dotyczących pozostawienia naniesień na nieruchomościach kolejowych jest Wydział Handlowy przy PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu. Osobą do kontaktu w niniejszym zakresie jest Pan Piotr Kryszak – Naczelnik Wydziału, tel. 605-820-134.**

Do wniosku o zawarcie stosownej umowy należy dołączyć wymagane dokumenty wymienione we wniosku, a także kserokopię opinii Powiatowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej wraz z poświadczoną mapą z lokalizacją i przebiegiem przedmiotowej inwestycji.

O rozpoczęciu i zakończeniu prac należy powiadomić Rejon Administrowania i Utrzymania Nieruchomości PKP S.A. w Poznaniu oraz spisać stosowny protokół. Osobą do kontaktu ze stronu Rejonu jest Pan Jerzy Rokicki – Zarządca Rejonu, tel. kontaktowy 723-191-851.

Po realizacji inwestycji Inwestor zobowiązany jest do przeprowadzenia inwentaryzacji powykonawczej wykonanych robót i naniesienie zmian geodezyjnych na mapach w Kolejowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej przy PKP S.A. OGN Poznań, al. Niepodległości 8, 61-875 Poznań.

DYREKTOR ODDZIAŁU

Alina Stachowiak

Z-CA DYREKTORA ODDZIAŁU  
ds. Eksploatacji

Daniel Orzechowski

Otrzymują:

- 1- KOLEKTOR-SERWIS Sp. j.  
Ul. Andrzeja Kmicica 69  
64-100 Leszno
- 2- a/a

**Sprawę prowadzi:**

Kamila Magdziarz  
Specjalista  
e-mail: kamila.magdziarz@pkp.pl  
tel. kontaktowy+48 61 633 16 58