

W Y K A Z

Załącznik Nr 1

Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 240 / 2019
z dnia 30 maja 2019 roku

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	Dz. nr 12/20 ark. m. 89 KW nr PO1L/00039623/5	100 m²	ul. por. Leona Włodarczaka Nieruchomość gruntowa niezabudowana, zagospodarowana jako urządzony trawnik wraz z krzewami ozdobnymi. Na nieruchomości znajduje się lampa oświetleniowa. Nieruchomość jest obciążona służebnością przesyłu na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. w związku z przebiegającymi przez nieruchomość liniami elektroenergetycznymi eNM i 2eNM.	Zgodnie z Uchwałą Nr XVI/229/2012 Rady Miejskiej Leszna z dnia 16.02.2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie osiedla „Nowego Miasta”, osiedla „Grunwald” i ulicy Ogrody w Lesznie, nieruchomość położona jest w jednostce strukturalnej „139MW” stanowiącej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej .	---	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych na poprawę warunków zagospodarowania tych nieruchomości.	Cena wywoławcza nieruchomości netto: 33 200,00 zł	Wadium wynosi: 6 600,00 zł Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT 23%, podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dn.21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia ____ 30.05.2019r. ____

Zdjęto z tablicy ogłoszeń _____