

ZARZĄDZENIE NR 231 / 2019

PREZYDENTA MIASTA LESZNA z dnia 28 maja 2019 roku

w sprawie: zmiany Zarządzenia nr 18/2019 z dnia 18 stycznia 2019 r. dotyczącego zbycia udziału 1877/3298 stanowiącego dwukondygnacyjny lokal użytkowy w budynku, położonym w Lesznie przy ul. Lipowej nr 32 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu.

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. 2018r. poz. 121 ze zm.), § 2, 5, 9 i 13 uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 r. w sprawie: zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Leszna (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013r. poz. 5554):

PREZYDENT MIASTA LESZNA

postanawia:

§ 1.

Zmienić treść załącznika do Zarządzenia nr 18/2019 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 18 stycznia 2019 r. dotyczącego zbycia udziału 1877/3298 stanowiącego dwukondygnacyjny lokal użytkowy w budynku, położonym w Lesznie przy ul. Lipowej nr 32 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka 12/17 na ark. m. 62 o powierzchni 0,1173 ha, księga wieczysta nr PO1L/00033824/2 w następujący sposób:

– w kolumnie „Cena lokalu” dodaje się zapis o treści:

„Wraz z ceną lokalu nabywca nieruchomości **zobowiązany będzie do zapłaty kwoty 2 736,75 zł, stanowiącej I opłatę** wraz z podatkiem VAT 23% z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste udziału 1/6 w nieruchomości, oznaczonej **dz. nr 12/4 na ark.m. 62** o pow. 0,0213 ha, stanowiącej drogę wewnętrzną, dojazdową do nieruchomości, która podlega zapłacie przed aktem notarialnym.

Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do wnoszenia opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 328,41 zł, płatnej do 31 marca z góry za dany rok na konto Urzędu Miasta Leszna (3% ceny gruntu netto wraz z podatkiem VAT 23%).”

Pozostała treść zarządzenia nie podlega zmianie.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

z up. Prezydenta Miasta Leszna

/-/ Adam Mytych

I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

