

**TABELA STAWEK CZYNSZU ZA DZIERŻAWĘ GRUNTÓW
KOMUNALNYCH MIASTA LESZNA**

Lp	Cel dzierżawy	Stawka w złotych za 1 m ²			Rodzaj Stawki	Uwagi
		Targowisko Nowy Rynek	Lokalizacja poza targowiskiem	Lokalizacja przy ul. Dworcowej		
1	Handlowe					
	a) bez sali sprzedaży	40,00	40	x	miesięczna + podatek VAT	
	b) z salą sprzedaży	28,00	28,00	14,00	miesięczna + podatek VAT	
2	Usługowe/gastronomiczne bez sprzedaży alkoholu (w tym piwa)	24,00	24,00	14,00	miesięczna + podatek VAT	
3	„Ogródki gastronomiczne” ze sprzedażą towarów	x	12,00	12,00	miesięczna + podatek VAT	Wymagana zgoda Prezydenta Miasta
	bez dodatkowej sprzedaży na zewnątrz	x	7,50	7,50		
4	Dodatkowe powierzchnie wokół obiektów handlowych	równa 50% stawki z umowy dzierżawy na dany obiekt			miesięczna + podatek VAT	Wymagana zgoda Prezydenta Miasta
5	Imprezy widowiskowo – rozrywkowe					
	a) pikniki rodzinne		1,00		dzienna + podatek VAT	
	b) wesołe miasteczka i cyrki		0,30		dzienna + podatek VAT	
	c) barakowozy (gry itp.) – lokalizacja stała		28,00		miesięczna + podatek VAT	
6	Rekreacja i sportowo – turystyczne - teren przeznaczony pod zielen gólno miejską i inne cele publiczne wydzierżawione do czasu docelowego zagospodarowania zgodnie z planem		0,30		miesięczna + podatek VAT	
7	Stragany -sprzedaż owoców i warzyw		11,00		miesięczna + podatek VAT	

8	Na posesjach budynków mieszkalnych			1) ponad przydział na podstawie decyzji 2) dot. Terenów pod garażami poza posesjami teren dojazdowy do garaży 50% stawki 3)
	a) przydomowe ogródki warzywne	0,40	roczna + podatek VAT	
	b) przydomowe komórki ¹	2,10	miesięczna + podatek VAT	
	c) garaże ^{2;3}	2,20	miesięczna + podatek VAT	
	d) szklarnie, tunele (jeżeli jest prowadzona działalność gospodarcza)	2,50	miesięczna + podatek VAT	
	e) szklarnie, tunele (jeżeli nie jest prowadzona działalność gospodarcza)	0,60	miesięczna + podatek VAT	
9	Składowo-magazynowe i przemysłowe	2,50	miesięczna + podatek VAT	
	- zaplecza budowy	1,00	brutto	
10	Rolnicze i tymczasowe ogródki ul. Zachodnia	7dt średniej ceny skupu żyta będącego podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok	roczna	Grunty stanowiące lub nieużytek zwalnia się z czynszu na okres 1 roku
11	Reklamowe			
	a) do 3,0 m ² powierzchni	97,00	miesięczna + podatek VAT	
	b) za powierzchnię ponad 3,0 m ²	20,00	miesięczna + podatek VAT	
12	Targowiska			
	a) Nowy Rynek – o pow. 4.670 m ²	1,94	miesięczna + podatek VAT	
	b) Pod Wiaduktem – pow. 930 m ²	0,25		
c) Ewarysta Estkowskiego – pow. 2.025 m ²	1,90			

13	Parkingi: prowadzone przez Wspólnoty Mieszkaniowe, Spółdzielnie Mieszkaniowe, Stowarzyszenia na rzecz ich członków i inne podmioty	0,75	miesięczna + podatek VAT	
	- miejsce postojowe	1,00		
	- drogi komunikacyjne wewnętrzne	0,30		
14	Teren pod stanowiska kontenerowe / odpady	2,50	miesięczna + podatek VAT	