

REGULAMIN

KONKURS Lider rewitalizacji

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 113/2016
Prezydenta Miasta Leszna z dnia 04 marca 2016 roku

REGULAMIN KONKURSU *Lider rewitalizacji*

§ 1

Celem konkursu *Lider rewitalizacji* jest promowanie działań w zakresie rewitalizacji przestrzennej, które mają wpływ na sytuację społeczną i gospodarczą na obszarze Starego Miasta w Lesznie.

§ 2

Organizatorem konkursu *Lider rewitalizacji*, zwanego dalej Konkursem, jest Urząd Miasta Leszna, w dalszej części nazywany Organizatorem.

§ 3

1. Konkurs dotyczy obiektów zlokalizowanych w obrębie Starego Miasta w Lesznie, których prace remontowe i adaptacyjne zostały zakończone w 2015 roku.
2. Do zgłoszenia budynku upoważniony jest jego właściciel, który przedkłada oświadczenie o prawie własności. Jeżeli obiekt należy do kilku osób, zgłoszenie do Konkursu jest dokonywane przez jednego spośród współwłaścicieli. Współwłaściciel zgłaszający obiekt w imieniu pozostałych właścicieli przedkłada oświadczenie o upoważnieniu go przez wszystkich współwłaścicieli do zgłoszenia budynku do Konkursu.
3. W przypadku obiektów użyteczności publicznej zgłoszenia dokonuje kierownik jednostki zarządzającej danym obiektem.
4. Osoba zgłaszająca w dalszej części zwana jest Zgłaszającym.

§ 4

1. Zgłoszenie obiektu do konkursu następuje poprzez złożenie, do godz. 15:00 w dniu **31 marca 2016 r.** w Urzędzie Miasta Leszna, Wydział Promocji i Rozwoju, ul. Jana Pawła II 21a, wypełnionego formularza karty obiektu, pobranego z internetowej strony Urzędu Miasta Leszna lub udostępnionego przez ten Wydział. Karta obiektu zawiera dane zgłaszającego oraz informacje o obiekcie, m. in. wartość inwestycji, aktualne funkcje użytkowe, prowadzona działalność, liczba mieszkań, liczba miejsc postojowych, krótki opis i ocenę oddziaływania obiektu na sytuację społeczną i gospodarczą w centrum Leszna oraz zakres przeprowadzonych prac remontowych i adaptacyjnych. Informacja może zawierać dane dodatkowe, np. powierzchnia, termin ukończenia budowy, technologia wykonania, itp.
2. Do karty obiektu dołączyć należy:
 - nośnik elektroniczny zawierający aktualne fotografie obiektu (minimum 5).
 - jedną reprezentatywną fotografię obiektu wydrukowaną w formacie A4.
 - oświadczenie właściciela o użytkowaniu obiektu na podstawie wymaganych zgłoszeń i zezwoleń (dopuszczeniu obiektu do użytkowania) oraz pozostałe oświadczenia określone w Regulaminie.
3. Wzór karty obiektu oraz wymaganych oświadczeń określają załączniki do niniejszego Regulaminu.

§ 5

Obiekty zgłoszone do Konkursu będą oceniane w oparciu o:

- a) Zakres inwestycji – wartość, charakter, rewaloryzacja materialna, adaptacja budynku.
- b) Funkcjonalność – podjęta w obrębie nieruchomości działalność społeczno – gospodarcza.
- c) Estetykę – spójność obiektu z otoczeniem, oceniana na podstawie wydruku fotografii załączonej do karty obiektu.

§ 6

1. Laureata Konkursu wybiera Komisja Konkursowa w drodze głosowania, które poprzedza dyskusja jej członków.
2. Organizator zastrzega prawo Komisji Konkursowej do dokonania oceny konkursowej na podstawie wizytacji zgłoszonego w konkursie obiektu. Wizytacja odbywa się w terminie uzgodnionym ze Zgłaszającym.
3. Pracami Komisji Konkursowej kieruje Przewodniczący Komisji Konkursowej.
4. Skład Komisji i jej Przewodniczący są powoływani przez Prezydenta Miasta Leszna.
5. Komisja konkursowa sporządza zwięzłe uzasadnienie dla każdej z przyznanych przez siebie nagród.

§ 7

1. Wybrany przez Komisję obiekt otrzymuje tytuł *Lider rewitalizacji 2015*.
2. Może być przyznany tylko jeden tytuł *Lider rewitalizacji 2015*.
3. Komisja Konkursowa może odstąpić od wyboru laureata, pozostawiając Konkurs nierozstrzygniętym.
4. Komisja ma prawo przyznać wyróżnienie, jednak jedynie obiektom biorącym udział w Konkursie.
5. Laureat Konkursu zostanie uhonorowany przez Organizatora pamiątkowym oznaczeniem obiektu.

§ 8

1. Zgłaszający przekazuje Organizatorowi majątkowe prawa autorskie do dołączonych do zgłoszenia fotografii. Organizator konkursu zastrzega sobie prawo do zachowania fotografii konkursowych i ich publicznego eksponowania, a także do nieodpłatnego wykorzystywania w celach informacyjno-promocyjnych zdjęć złożonych wraz z kartami obiektów i ich udostępniania innym podmiotom.
2. Zgłoszenie obiektu do konkursu jest równoznaczne z akceptacją jego Regulaminu.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem rozstrzygnięcie należy do Komisji Konkursowej.