



# PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

dla zadania p.n.

## "LESZCZYŃSKIE CENTRUM USŁUG SENIORALNYCH"

ADRES: KATEGORIA OBIEKTU: NR EWIDENCYJNY DZIAŁEK : JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: OBRĘB EWIDENCYJNY:	64-100 Leszno, ul. Grzybowa/Żurawinowa kategoria I 39/3, 39/4, 21/8, 483/17 306301_1 Leszno 306301_1.0002 Leszno	
INWESTOR: ADRES:	Miasto Leszno ul. Kazimierza Karasia 15 64-100 Leszno	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: ADRES:	<b>"Kaźmierczak, Samolewska - Architekci sp.c."</b> ul. A. Frycza Modrzewskiego 3, 64 -100 Leszno <a href="http://www.architekci-leszno.pl">www. architekci-leszno.pl</a>	
PROJEKTANTKA:  NR UPRAWNIENÍ: NR w IZBIE: SPECJALNOŚĆ:	mgr inż. arch. Lidia Kaźmierczak-Ratajczak 1349/89/Lo WP-0086      WKP/BO/0315/15 architektoniczna      konstrukcyjna bez ograniczeń      ograniczona	
PROJEKTANTKA:  NR UPRAWNIENÍ: NR w IZBIE: SPECJALNOŚĆ:	mgr inż. arch. Alina Samolewska 1643/94/Lo WP-0189      WKP/BO/0013/15 architektoniczna      konstrukcyjna bez ograniczeń      ograniczona	
DATA OPRACOWANIA:	listopad 2017	

**PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**

**I. STRONA TYTUŁOWA.**

**1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Budynek „LESZCZYŃSKIE CENTRUM USŁUG SENIORALNYCH”.

**2) Adres obiektu budowlanego, którego dotyczy program funkcjonalno-użytkowy:**

Leszno, ul. Grzybowa/ Żurawinowa,

**3) Nazwy i kody- grup robót, klas robót, kategorii robót:**

45.00.00.00-7 - roboty budowlane  
45.10.00.00-8 - przygotowanie terenu pod budowę  
45.21.00.00-2 - roboty budowlane w zakresie budynków  
45.30.00.00-0 - roboty instalacyjne w budynkach  
45.31.10.00-0 - roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych  
45.31.60.00-5 - instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych  
45.31.73.00-5 - Instalowanie elektrycznych urządzeń rozdzielczych  
45.32.00.00-6 - roboty izolacyjne  
45.33.00.00-9 - roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45.33.11.00-7 - instalowanie centralnego ogrzewania  
45.33.10.00-6 - instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  
45.33.20.00-3 - roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne  
45.34.30.00-3 - roboty instalacyjne przeciwpożarowe  
45.40.00.00-1 - roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45.41.00.00-4 - tynkowanie  
45.42.00.00-7 - roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie  
45.42.10.00-4 - roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45.42.11.10-8 - instalowanie ram drzwiowych i okiennych  
45.42.11.11-5 - instalowanie framug drzwiowych  
45.42.11.30-4 - instalowanie drzwi i okien  
45.42.11.52-4 - instalowanie ścianek działowych  
45.43.00.00-0 - pokrywanie podłóg i ścian  
45.43.10.00-7 - kładzenie płytek  
45.43.11.00-8 - kładzenie terakoty  
45.43.20.00-4 - kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian  
45.44.00.00-3 - roboty malarskie i szklarskie  
45.44.20.00-7 - nakładanie powierzchni kryjących  
45.44.21.00-8 - roboty malarskie  
45.45.00.00-6 - roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe 7  
1.00.00.00-8 - usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne  
71.20.00.00-0 - usługi architektoniczne i podobne  
71.22.30.00-7 - usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych  
71.30.00.00-1 - usługi inżynieryjne  
71.32.12.00-6 - usługi projektowania systemów grzewczych  
71.40.00.00-2 - usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

**4) Nazwę zamawiającego oraz jego adres:**

Urząd Miasta Leszna, ul. Kazimierza Karasia 15, Leszno,

**5) Imiona i nazwiska osób opracowujących program funkcjonalno-użytkowy:**

Lidia Kaźmierczak-Ratajczak,

Alina Samolewska,

6) Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego.

I. Strona tytułowa	strona 2-3
II. Część opisowa.	4
1. Część opisowa programu funkcjonalno-użytkowego	4
1) Opis ogólny przedmiotu zamówienia.	4
2) Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	4
2. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.	5
1) Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu/ zakres robót budowlanych	5
2) Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	5
3) Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	5
4) Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe wyrażone we wskaźnikach powierzchniowo-kubaturowych	6
3. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.	8
1) Prace przedprojektowe	8
2) Przygotowania terenu budowy	8
3) Architektura, konstrukcja	8
4) Instalacje	9
5) Wykończenia	9
6) Zagospodarowania terenu	9
7) Szczegółowy zakres czynności i opracowań	9
8) Ogólne warunki wykonania prac projektowych i realizacyjnych zgodnie z programem funkcjonalno – użytkowym	9
9) Ogólne warunki wykonania i odbioru robót budowlanych, odpowiadających zawartości specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót	10-17
III. Część informacyjna	17
1) Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	17
2) Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.	17
3) Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem	17-23
4) Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót	23-24
Załączniki:	
Załącznik nr 1 – Kopia mapy zasadniczej w skali 1:1000	
Załącznik nr 2 – Kopia mapy – proponowany podział w skali 1:500	

Kompleksowe opracowanie PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO dla inwestycji Leszczyńskiego Centrum Usług Senioralnych stanowią następujące opracowania:

- tom I – Program funkcjonalno-użytkowy
- tom II – Wycena szacunkowa – nie stanowi załącznika do postępowania przetargowego
- tom III – Koncepcja architektoniczna
- tom IV – Specyfikacja techniczne wykonania i odbioru robót
- tom V – Specyfikacja do projektowania
- tom VI – Aneks/Errata

## **II. CZĘŚĆ OPISOWA**

1. Część opisowa programu funkcjonalno-użytkowego obejmuje:

1) Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pracami przedprojektowymi, oszacowanie kosztów inwestycji oraz wybudowanie obiektu Dziennego Domu Opieki Medycznej.

Budynek usytuowany będzie w Lesznie w rejonie ulic Grzybowej i Żurawinowej, na działkach o aktualnych nr geodezyjnych 5/191(w części), 36/26(w części), 21/8, 483/17, które po podziale stworzą działki geodezyjne nr 39/4, 39/3, 21/8, 483/17.

W obiekcie będą wykonywane podstawowe świadczenia zdrowotne w ramach dziennego domu opieki medycznej dla 25 pacjentów przez ok. 10 godzin dziennie, oraz w ramach mieszkania wspomaganego będzie prowadzona opieka wytchnieniowa przeznaczona dla trzech osób, będzie to opieka całodobowa w okresach krótkoterminowych lub nieco dłuższych.

2) Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Wymaganiem zamawiającego jest przygotowanie i opracowanie dokumentacji projektowej oraz wybudowanie budynku DDOM na wyznaczonych działkach.

Budynek DDOM-u musi spełniać wymagania Opracowania Ministerstwa Zdrowia „Dzienny dom opieki medycznej -organizacja i zadania” wrzesień 2017 r. (załącznik nr 1) ponadto musi być dostosowany dla potrzeb osób niesamodzielnych i starszych oraz spełniać warunki określone w przepisach rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. poz. 739).

Ponadto w zakresie rozwiązań budowlanych budynek powinien być zaprojektowany i wykonany jako budynek niskoenergetyczny - NF40. Dla budynku energooszczędne zapotrzebowanie na energię do ogrzewania i wentylacji nie może być większe niż 40 kWh/(m<sup>2</sup>·rok).

Zgodnie z Warunkami technicznymi jakim mają odpowiadać budynki i usytuowanie od 1 stycznia 2019 r. dla budynków zajmowanych przez władze publiczne oraz będących ich własnością wymaganie dla częściowej maksymalnej wartości wskaźnika EP (nieodnawialnej energii pierwotnej) na potrzeby ogrzewania, wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej będzie wynosiła  $EP_{H+W} = 45$  kWh/m<sup>2</sup>rok.

Dla potwierdzenia wykonanych parametrów energooszczędności zalecane jest uzyskanie odpowiednich certyfikatów przez wyspecjalizowane jednostki badawcze.

## 2. Opis ogólny przedmiotu zamówienia obejmuje:

### 1) Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych.

Obiekt usytuowany na terenie działek o aktualnych nr geodezyjnych 5/191(w części), 36/26(w części), 21/8, 483/17, które po podziale stworzą działki geodezyjne nr 39/4, 39/3, 21/8, 483/17 o łącznej powierzchni **3.962,0 m<sup>2</sup>** (wg informacji UML WGN).

Obiekt jednokondygnacyjny, dostępny z poziomu terenu o pow. zabudowy ok. 800- 840 m<sup>2</sup>. Przykryty dachami jednospadowymi o spadkach ok. 12 stopni pokrytych blachą np. tytan-cynk na rąbek stojący lub systemowym rozwiązaniem pokrycia na rąbek stojący. Teren zagospodarowany będzie budynkiem, zadaszonym tarasem wejściowym, ażurową pergolą wypoczynkową od strony wypoczynkowej/ogrodowej oraz utwardzonym dojściem i dojazdem z miejscami postojowymi i zorganizowaną zielenią ozdobną.

Kompleksowa inwestycja obejmuje wybudowanie budynku wraz z infrastrukturą zewnętrzną, wykonaniem utwardzeń, zagospodarowaniem zieleni terenów biologicznie czynnych.

### 2) Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

a) Urbanistyczno-architektoniczne warunki zabudowy i zagospodarowania terenu określa UCHWAŁA Nr VIII/71/2003 Rady Miejskiej Leszna z dnia 29 kwietnia 2003r. w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Osieckiej, Kąkolewskiej i torów PKP w Lesznie.

b) Program „Leszczyńskie Centrum Usług Senioralnych”.

### 3) Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.

W obiekcie będą wykonywane podstawowe świadczenia zdrowotne w ramach domu opieki medycznej, takie jak:

- opieka pielęgnarska, w tym edukacja pacjenta dotycząca samoopieki i samopielęgnacji;
- doradztwo w doborze odpowiednich wyrobów medycznych;
- usprawnianie ruchowe;
- stymulacja procesów poznawczych;
- terapia zajęciowa;
- przygotowanie rodziny i opiekunów pacjenta do kontynuacji opieki (działania edukacyjne).

Pacjentami DDOM-u będą osoby zależne, niesamodzielne, w tym starsze w szczególności powyżej 65 roku życia (minimum 50%).

Pacjentami będą osoby bezpośrednio po przebytej hospitalizacji i u których występuje ryzyko hospitalizowania w najbliższym czasie lub którym w okresie ostatnich 12 miesięcy udzielone zostały świadczenia zdrowotne z zakresu leczenia szpitalnego oraz pacjenci wymagający świadczeń pielęgnacyjnych, opiekuńczych i rehabilitacyjnych oraz kontynuacji leczenia.

Przewidywana ilość pacjentów to 26 osób, w tym 4 osoby częściowo leżące.

W ramach mieszkania wspomaganego będzie prowadzona opieka wytchnieniowa przeznaczona dla trzech osób, będzie to opieka całodobowa w okresach krótkoterminowych lub dłuższych. Całodobową opieką będą wykonywali opiekuni medyczni.

Przewidywane zatrudnienie w DDOM- ilość pracowników: ok. 11 osób

- lekarz ogólny,

- lekarz specjalista w dziedzinie rehabilitacji medycznej,
- lekarz specjalisty w dziedzinie geriatrici,
- lekarz psycholog lub psychoterapeuta,
- pielęgniarka/pielęgniarsz/kierownik DDOM-u,
- pielęgniarka/pielęgniarsz,
- fizykoterapeuci – 2 osoby,
- opiekuni medyczni – 2 osoby,
- terapeuta zajęciowy.
- w razie potrzeb dietetyk, logopeda i afazjolog.

Przewidywana ilość pracowników w mieszkaniu wychnieniowym – 5 opiekunów medycznych w systemie zamiennym – 1 opiekunka na 1 zmianie – opieka całodobowa i całotygodniowa.

4) Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe wyrażone we wskaźnikach powierzchniowo-kubaturowych ustalone zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:1997 „Właściwości użytkowe w budownictwie. Określenie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych”, jeśli wymaga tego specyfika obiektu budowlanego, w szczególności:

a) parametry budynku:

- powierzchnia użytkowa	699,70 m <sup>2</sup>
- powierzchnia zabudowy	806,56 m <sup>2</sup>
- długość obiektu	41,44 m
- szerokość obiektu	21,93 m
- wysokość max. obiektu	8,00 m

b) powierzchnie użytkowe poszczególnych pomieszczeń wraz z określeniem ich funkcji  
Powierzchnie użytkowe pomieszczeń na podstawie rozwiązania koncepcyjnego.

<b>1/ CZĘŚĆ WEJŚCIOWA</b>	<b>130,5</b>
---------------------------	--------------

- HALL WEJŚCIOWY z punktem recepcyjnym	41,60
- PRZEDSIONEK	20,40
- SZATNIA	21,90
- BOKSY – PRZEBIERALNIE	<u>2x</u> 3,00
- WC DAMSKI	5,40
- WC MĘSKI	8,60
- ŁAZIENKA PACJENTÓW (niepełnosprawny)	11,0
- WC OGÓLNY	5,50
- POMIESZCZENIE/MAGAZYN NA ŚRODKI HIG.I PIELĘG.	6,10
- SCHOWEK PORZĄDKOWY	4,00

<b>2/ POMIESZCZENIA DZIENNEGO POBYTU</b>	<b>149,70</b>
--	---------------

- POMIESZCZENIE DZIENNE – SPOTKAŃ Z JADALNIĄ I MIEJSCEM DO ODPOCZYNKU (CICHEGO I GŁOŚNEGO) Z ANEKSEM”KUCHENNYM”	87,7+8,60
- POM. DO ODPOCZYNKU dla częściowo leżących	24,80
- KUCHNIA –WYDAWANIE CATERINGU	15,60
- ZMYWALNIA	10,10
- POM. GOSPODARCZE	2,90

<b>3/ REHABILITACJA</b>	<b>96,0</b>
-------------------------	-------------

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY  
**LESZCZYŃSKIE CENTRUM USŁUG SENIORALNYCH**  
 Leszno, ul. Grzybowa/Żurawinowa

- SALA ĆWICZEŃ	60,00
- POMIESZCZENIE DO REHABILITACJI- BOKSY (4)	32,00
- MAGAZYN NA SPRZĘT	4,00

**4/ GABINETY** **67,3**

- GABINET LEKARSKI (DYŻURKA- miejsce przyjęć	12,90
- GABINET PIELĘGNIARSKI	12,10
- GABINET DIAGNOSTYCZNO-ZABIEGOWY	20,40
- GABINET PSYCHOLOGA LUB PSYCHOTERAPEUTY	12,10
- POCZEKALNIA	9,80

**5/ ZAPLECZE SOCJALNE PRACOWNIKÓW I GOSPODARCZE** **50,30**

- POMIESZCZENIE SOCJALNO-SZATNIOWE	14,80
- ZAPLECZE SANITARNE PRACOWNIKÓW	11,00
- ŁAZIENKA PERSONELU	6,60
- MAGAZYN BRUDNEJ BIELIZNY I ODPADKÓW MEDYCZNYCH.	6,70
- MAGAZYN CZYSTEJ BIELIZNY	8,20
- SCHOWEK PORZĄDKOWY	3,00

**OGÓŁEM POMIESZCZENIA DDOM** **493,80**

**6/ MIESZKANIE WSPOMAGANE – OPIEKA WYTCHNIENIOWA** **114,75**

- 3 POKOJE ŁÓŻKOWE	<b>3x</b>	11,90+12,30+11,90
- DYŻURKA OPIEKUNKI MEDYCZNEJ		18,75
- ŁAZIENKA Z ŁÓŻKO-WANNĄ		12,00
- KUCHNIA		13,90
- POMIESZCZENIE GOSPODARCZE		4,00
- ŁAZIENKA DLA OPIEKUNKI MEDYCZNEJ		8,00
Z ANEKSEM /MIEJSCE NA PRALKĘ/SUSZARKĘ		
- KORYTARZ – KOMUNIKACJA W MIESZKANIU (transport na łózkach)		21,00
- MIEJSCA NA CZYSTĄ BIELIZNĘ		1,00

**7/ POMIESZCZENIA TECHNICZNE** **27,60**

- POMIESZCZENIE TECHNICZNE Z PIECEM C.O.
- WENTYLATORNIA
- MAGAZYN SPRZĘTU I MEBLI OGRODOWYCH

**8/ KOMUNIKACJA** **66,0**

- KORYTARZ	22,20
- KORYTARZ	43,80
KOMUNIKACJA stanowi	9,5%

**ŁĄCZNIE POWIERZCHNIA UŻYTKOWA** **702,15 m<sup>2</sup>(~ 700,0)**

**POWIERZCHNIA ZABUDOWY** **806,56 m<sup>2</sup>(~ 800-840,00)**

c) wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe, w tym wskaźnik określający udział powierzchni ruchu w powierzchni netto:

Planowana kubatura ok. 4.500m<sup>3</sup>, w tym kubatura ogrzewana ok. 2.500 m<sup>3</sup>.

Powierzchnia ruchu powinna stanowić ok. 25-30% powierzchni użytkowej budynku, (wg koncepcji 22,5%).

d) inne powierzchnie, jeśli nie są pochodną powierzchni użytkowej opisanych wcześniej wskaźników,

W zakresie zagospodarowania terenu wymagane jest zagospodarowanie 50% terenu zielenią zorganizowaną parkową i ogrodową oraz wydzielenie utwardzonego dojazdu z miejscami postojowymi (ok. 10 mp w tym miejsce dla osób niepełnosprawnych) oraz miejsce postojowe dla miejskiej/socjalnej komunikacji dla niepełnosprawnych (bus).

e) określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni i kubatur lub wskaźników.

Zakłada się możliwość przekroczeń lub pomniejszeń przyjętych parametrów w zakresie wielkości poszczególnych pomieszczeń oraz całego obiektu w przedziale  $\pm 5\%$ , z zastrzeżeniem, że dla pomieszczeń higieniczno-sanitarnych, gabinetów: lekarskich, pielęgniarstwa, diagnostyczno-zabiegowego należy zachować niezbędne wielkości wynikające z wymagań warunków technicznych, higienicznych, ergonomicznych oraz wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą.

3. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

1) Prace przedprojektowe.

Przed przystąpieniem do prac projektowych należy:

- wykonać badania geologiczne gruntu,
- pozyskać mapę do celów projektowych,
- uzyskać warunki techniczne podłączenia mediów,
- uzyskać warunki i uzgodnić zjazd na teren inwestycji,
- wykonać koncepcję energetyczną dla obiektu z analizą planowanych alternatywnych źródeł energii oraz wyposażenia budynku w instalacje, również w zakresie kosztów inwestycyjnych oraz efektu ekonomicznego uzyskanego w trakcie użytkowania budynku,
- uzyskać wszelkie warunki/uzgodnienia/ pozwolenia niezbędne w celu realizacji zadania.

2) Przygotowania terenu budowy.

Plac budowy należy zorganizować i zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy wykonać projekt zagospodarowania placu budowy jako początkowy etap przygotowania do realizacji zadania budowlanego. Opracowanie powinno obejmować rozmieszczenie maszyn i urządzeń technicznych, składowisk materiałów i konstrukcji budowlanych, dróg kołowych i pieszych, sieci, rurociągów i przewodów oraz obiektów, pomieszczeń i urządzeń administracyjnych zgodnie z przepisami, zasadami oraz wiedzą techniczną i doświadczeniem. Sposób zagospodarowania placu budowy określi „Plan zagospodarowania placu budowy”, który wyznacza położenie pomocniczych budynków i urządzeń w stosunku do realizowanych obiektów.

3) Architektura, konstrukcja .

Wymagania architektoniczne, funkcjonalno-użytkowe oraz budowlano-konstrukcyjne przedstawiono w formie opisowej i rysunkowej w opracowaniu „Koncepcja architektoniczna” – tom III opracowania.



4) Instalacje.

Ogólne wymagania dotyczące wyposażenia budynku w instalacje podano w części opisowej „Koncepcji architektonicznej”, ponadto zaprojektowane i wykonane instalacje będą wynikały z opracowanej na etapie projektu budowlanego i wykonawczego koncepcji energetycznej dla obiektu z analizą planowanych alternatywnych źródeł energii oraz wyposażenia budynku w instalacje.

5) Wykończenia.

Ogólne wymagania dotyczące wykończenia budynku podano w części opisowej „Koncepcji architektonicznej”, powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami oraz na etapie sporządzania projektu budowlanego uzgodnione i zatwierdzone z Inwestorem.

6) Zagospodarowania terenu.

Wymagania w zakresie zagospodarowania terenu zostały przedstawione w „Koncepcji architektonicznej”, a w szczególności zagospodarowanie obejmuje utwardzenia- dojście, dojazd, miejsca postojowe, tarasy, zieleń, drenaż, odprowadzenie wód deszczowych, ogrodzenie i oświetlenie terenu, małą architekturę.

7) Szczegółowy zakres czynności i opracowań niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia zostanie określony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. W SIWZ określi również preferowane przez Zamawiającego, podziały przedmiotowego zamówienia na samodzielne etapy inwestycyjne.

Wymagane rozwiązania projektowe mają być rozwinięciem projektu koncepcyjnego stanowiącego integralną część niniejszego opracowania.

Wymagane opracowania projektowe winny pozwolić na dokonanie wyceny, jak i realizację wszystkich określonych i omówionych w programie funkcjonalno – użytkowym zakresów robót, niezbędnych dla osiągnięcia oczekiwanego efektu społecznego, przestrzennego, estetycznego, technicznego, ekonomicznego, a także na oddanie obiektów do użytkowania.

Opracowania projektowe i realizacyjne winny ponadto spełniać wszystkie warunki formalno-prawne i techniczno-ekonomiczne umożliwiające pozyskanie dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego dotacji z wybranego przez Inwestora programu pomocowego/ inwestycyjnego.

8) Ogólne warunki wykonania prac projektowych i realizacyjnych zgodnie z programem funkcjonalno - użytkowym.

Szczegółowość programu funkcjonalno- użytkowego jest wynikiem ustalonej przez Zamawiającego polityki pełnej kontroli nad oczekiwanymi efektami i standardami przyszłych prac projektowych i realizacyjnych.

Koncepcja projektowa stanowiąca podstawę do opisu przedmiotu zamówienia w ramach niniejszego opracowania, musi być w pełnym zakresie rzeczowym i merytorycznym rozwinięta w formie wymaganych projektów budowlanych, wykonawczych, warsztatowych i technologicznych.

Wykonane zestawienia ilościowe poszczególnych materiałów i zakresów robót, są zestawieniami szacunkowymi wymagającymi bezwzględnego potwierdzenia w poszczególnych projektach budowlanych, wykonawczych, warsztatowych i technologicznych.

Wszystkie pomiary wykorzystane do programu funkcjonalno - użytkowego muszą być bezwzględnie potwierdzone w naturze i dostosowane do sporządzanych projektów budowlanych, wykonawczych, warsztatowych i technologicznych.

Zamawiający będzie wymagał przedłożenia do zatwierdzenia poszczególnych projektów budowlanych i wykonawczych.

Projekty warsztatowe i technologiczne winny być przedłożone Zamawiającemu do wglądu na jego wezwanie.

Zamawiający ustala obowiązek udziału projektantów w wewnętrznych i publicznych prezentacjach poszczególnych faz projektowych, w ramach uspołecznienia procesu inwestycyjnego.

Zamawiający może zastrzec sobie prawo rozszerzenia ustawowych nadzorów autorskich o nadzór ze strony autora koncepcji projektowej i autora programu funkcjonalno - użytkowego.

9) Ogólne warunki wykonania i odbioru robót budowlanych, odpowiadających zawartości specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.

Podstawą opracowania tej części programu funkcjonalno – użytkowego jest ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY, z dnia 2 września 2004r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

#### 9.1) Ustalenia ogólne:

Zamawiający będzie wymagał dobrej jakości wykonania prac projektowych i robót, użycia materiałów spełniających wymagania trwałości większej niż przeciętna oraz organizacji robót niezakłócającej w poważny sposób komunikacji.

Zamawiający zastrzega sobie prowadzenie kontroli procesu realizacji swojego zamówienia i podda kontroli: rozwiązania projektowe w projekcie budowlanym oraz w projektach wykonawczych, zarówno przed wystąpieniem Wykonawcy o wydanie pozwolenia na budowę, jak i przed wydaniem projektów do produkcji budowlanej, materiały i gotowe wyroby budowlane, co do ich zgodności z zawartymi w projekcie i specyfikacjach technicznych parametrami i warunkami odbioru, elementy wytworzone na budowie, roboty budowlane dotyczące poszczególnych elementów obiektów.

Wyroby budowlane i urządzenia przeznaczone do wbudowania muszą być zgodne z wymaganiami odnośnych przepisów obowiązujących w Polsce.

Wykonawca będzie zobowiązany posiadać dokumenty potwierdzające jakość, parametry i dopuszczenia do obrotu tych towarów i urządzeń.

Wywóz odpadów budowlanych, (bezpiecznych - innych się nie przewiduje) Wykonawca będzie dokonywał we własnym zakresie.

Odwóz nadmiaru gruntu z wykopów będzie realizowany przez Wykonawcę we własnym zakresie, a miejsce jego odkładu zostanie wskazane przed rozpoczęciem robót budowlanych.

Teren przeznaczony pod budowę ma zapewniony dojazd z dwóch stron, co nie będzie ograniczało transportu urobku ziemnego, kruszyw i innych materiałów, jak i dojazd sprzętu budowlanego. Zalecane jest ustalenie z Inwestorem tymczasowego wjazdu. Wykonawca będzie zobowiązany

zapisami w umowie o roboty do odpowiedzialności od następstw swojej działalności w zakresie: zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego związanego z budową, zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenia chodników i jezdni sąsiadujących z terenem robót.

Zamawiający przewiduje ustanowienie swojego pełnomocnika do reprezentowania go w kontaktach z Wykonawcą w trakcie realizacji i rozliczania zamówienia oraz powołania zespołu inspektorów nadzoru w zakresie przewidzianym w ustawie Prawo budowlane. Wykonawca ze swojej strony będzie zobowiązany ustanowić swojego przedstawiciela do kontaktów z Zamawiającym oraz Kierownika Budowy posiadającego wymagane przez Prawo budowlane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi. Wszystkie te osoby zostaną wyszczególnione w umowie o roboty budowlane wraz z projektowaniem lub w załączniku do tej umowy.

Wykonawca będzie zobowiązany, aby w projektowaniu wziął udział zespół projektowy zgodny z przedstawionym w ofercie.

Oprócz odbioru prac projektowych, Zamawiający przewiduje następujące rodzaje odbiorów robót:

- odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiory częściowe,
- odbiór końcowy z przejęciem robót.

Zamawiający ustawi odpowiednie wynagrodzenie dla Wykonawcy, które przewiduje się podzielić na przejściowe płatności w zależności od zaawansowania wykonania poszczególnych elementów budowy lub podziału realizacji inwestycji na etapy.

Forma i zakres płatności zostaną określone w SIWZ i w umowie z wykonawcą.

Zamawiający będzie w swoich płatnościach uwzględniał roboty stałe. Roboty tymczasowe są kosztem Wykonawcy tak jak koszty związane z utrzymaniem placu budowy.

Do robót tymczasowych zalicza się roboty wszelkiego rodzaju potrzebne na placu budowy do realizacji robót stałych, czyli robót, które mają być zrealizowane przez Wykonawcę według umowy. Do robót tymczasowych zaliczają się takie roboty jak: drogi tymczasowe, szalunki, rusztowania, odwodnienia robocze itp.

Maksymalna wysokość, jaką będą mogły osiągnąć narastająco od początku wszystkie płatności przejściowe zostanie określona w umowie chyba, że zostanie ustanowiony sposób płatności z zatrzymywaniem kwot z poszczególnych faktur do rozliczenia, końcowego.

Ostateczna zapłata nastąpi po odbiorze końcowym, jednakże z zatrzymaniem określonej w umowie kwoty gwarancyjnej chyba, że zostanie ona zastąpiona inną formą zabezpieczenia gwarancyjnego.

## 9.2) Realizacja robót.

Projektant jest zobowiązany zapewnić i pełnić nadzór autorski w ramach swojej pracy związanej z wykonaniem projektu.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać roboty zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i poleceniami inspektora nadzoru. Jest odpowiedzialny za jakość robót.

## 9.3) Przekazanie placu budowy.

Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy, ale uznaje się, że uzgodnienia prawne i administracyjne, lokalizacja, współrzędne i rzędne punktów głównych i tras będą z racji projektowania znane i w posiadaniu Wykonawcy.

Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za ochronę znaków geodezyjnych istniejących na terenie wykonywanych przez niego robót.

#### 9.4) Zabezpieczenie terenu budowy.

Zorganizowanie, utrzymanie placu budowy należy do Wykonawcy, który zapewni utrzymanie ruchu publicznego. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca przygotuje projekt zjazdów z drogi i ewentualnej zmiany organizacji ruchu oraz uzgodni go z zarządcą dróg. Zgodnie z tym projektem w czasie robót przygotuje objazdy, zainstaluje i będzie obsługiwał tymczasowe urządzenia i oznakowania włącznie z wymagalnym oświetleniem. Wykonawca w zaakceptowanym przez inspektora nadzoru miejscu umieści tablicę informacyjną o budowie, a w miejscach wymagających ostrzeżeń, umieści tablice ostrzegawcze o odpowiedniej treści. W miejscach wymagających zabezpieczeń takich środków jak obarierowania, wygradzenia taśmą ostrzegawczą, płoty tymczasowe itp.

Koszt urządzenia i zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie przez Zamawiającego.

#### 9.5) Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.

Wykonawca w czasie prowadzenia robót ma obowiązek stosować się do przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego.

#### 9.6) Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez pracowników Wykonawcy.

#### 9.7) Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca odpowiada za ochronę budowli i instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne. Jest zobowiązany tak prowadzić roboty, aby stan tych budowli i instalacji nie uległ jakimkolwiek pogorszeniu. W każdym innym przypadku będzie odpowiadał za naprawę lub odbudowę. Wykonawca winien ubezpieczyć się od skutków swojej działalności.

#### 9.8) Ograniczenie obciążeń osi pojazdów.

Pojazdy lub ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie mogą być dopuszczone na świeżo ukończony fragment budowy i Wykonawca będzie odpowiedzialny za naprawę wszelkich robót, w ten sposób uszkodzonych.

#### 9.9) Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy

w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

#### 9.10) Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony środowiska zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 r. Nr 120 poz. 1126).

#### 9.11) Ochrona i utrzymanie robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty ich zakończenia.

Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby obiekt wraz z infrastrukturą techniczną i elementami zagospodarowania terenu były w zadowalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru.

#### 9.12) Stosowanie się do prawa i innych przepisów,

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod.

W przypadku zastosowania takich urządzeń lub metod przedstawi kopie zezwoleń i inne niezbędne dokumenty.

#### 9.13) Równoważność norm.

Gdziekolwiek w dokumentacji dotyczącej zamówienia przywołane są normy lub przepisy, które spełniać mają materiały, urządzenia i inne dostarczone towary oraz roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszych wydań tych norm i przepisów. W przypadku, gdy przywołano normy i przepisy państwowe lub krajowe (regionalne), mogą być stosowane inne odpowiednie, ale zapewniające równy lub wyższy poziom wykonania w porównaniu z poziomem, jaki zapewniają te pierwsze.

#### 9.14) Materiały.

Materiały muszą być z asortymentu bieżąco produkowanego i odpowiadać normom i przepisom wymienionym w dokumentacji projektowej Specyfikacji technicznej oraz ich najnowszym wersjom - niewymienionym.

Materiały i urządzenia, których to dotyczy muszą posiadać wymagane dla nich świadectwa dopuszczenia do obrotu oraz wymagane Ustawą certyfikaty bezpieczeństwa.

Na życzenie inspektora nadzoru takie świadectwa winny być niezwłocznie przez Wykonawcę przedstawione.

Bez wezwania Wykonawca przedstawi odpowiednie świadectwa, w tym certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie, certyfikaty na znak bezpieczeństwa B oraz zezwolenia PZH dla materiałów mających kontakt z wodą do picia oraz próbki do zatwierdzenia przez inspektora nadzoru.

9.15) Źródła uzyskania dostaw materiałów i urządzeń.

Wykonawca poda w trakcie realizacji inwestycji nazwy producentów i dostawców materiałów, surowców i urządzeń na zasadach podanych w SIWZ.

9.16) Pozyskiwanie materiałów miejscowych.

Wykonawca odpowiada za uzyskanie pozwoleń od właścicieli i odpowiednich władz na pozyskanie materiałów z jakichkolwiek źródeł miejscowych włączając w to źródła wskazane przez Zamawiającego i jest zobowiązany dostarczyć osobie prowadzącej Inwestycję wymagane dokumenty przed rozpoczęciem eksploatacji źródła.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań jakościowych materiałów z każdego źródła.

9.17) Materiały nie odpowiadające wymaganiom.

Jeżeli podczas realizacji kontraktu Wykonawca dopuści do dostarczenia na plac budowy materiałów, które w opinii inspektora nadzoru są nieodpowiedniej jakości, to inspektor nadzoru zażąda od Wykonawcy wymiany materiałów na inne, zgodne z wymaganiami zamówienia. Wykonawca będzie zobowiązany do pokrycia wszystkich dodatkowych kosztów związanych z dostarczeniem takich materiałów.

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały. Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i nie zapłaceniem.

9.18) Przechowywanie i składowanie materiałów.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez inspektora nadzoru.

Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z inspektorem nadzoru lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w specyfikacjach technicznych lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez inspektora nadzoru.

W przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez inspektora nadzoru.

Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające dopuszczenie sprzętu do użytkowania w przypadkach wymaganych przepisami.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia niegwarantujące zachowania warunków kontraktu, zostaną przez osobę prowadzącą inwestycje ze strony Zamawiającego zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

#### 9.19) Transport.

Wszystkie środki transportu używane przez Wykonawcę muszą posiadać odpowiednie zezwolenia oraz aktualne badania techniczne.

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych obciążeń na oś przy transporcie materiałów oraz sprzętu, na i z terenu robót. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Zostaną zastosowane środki transportu w liczbie niezbędnej do prowadzenia robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych i wskazaniach inspektora nadzoru, w terminie przewidzianym kontraktem.

Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie, mogą być użyte przez Wykonawcę pod warunkiem uzyskania odpowiedniej zgody z Zarządem Dróg Miejskich, przywrócenia do stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg publicznych na koszt Wykonawcy. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

#### 9.20) Wykonanie robót. Ogólne zasady wykonania robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z kontraktem, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami specyfikacji technicznych, programem zapewnienia jakości, projektem organizacji robót oraz poleceniami inspektora nadzoru.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej.

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez inspektora nadzoru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Decyzje inspektora nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentacji projektowej i w specyfikacjach technicznych, a także w normach.

Przy podejmowaniu decyzji inspektor nadzoru uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię.

Polecenia inspektora nadzoru będą wykonywane nie później, niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji projektowej, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić inspektora nadzoru i zamawiającego, którzy zobowiążą projektanta do dokonania odpowiednich czynności w celu uzupełnień lub interpretacji.

#### 9.21) Jakość wykonania.

Roboty zostaną przeprowadzone w sposób uczciwy, z zaangażowaniem i profesjonalnie przez właściwie wykwalifikowanych robotników, a także w pełnej zgodności z rysunkami i specyfikacją techniczną.

Urządzenia, materiały i inne artykuły użyte w robotach objętych niniejszym zamówieniem mają być nowe i o najwyższym stopniu zaawansowania, a jakość wykonania będzie odpowiadała najwyższym standardom w kraju w zakresie produkcji materiałów i osprzętu dostarczonego dla wykonania zamówienia.

Cechy materiałów i elementów budynku oraz wyposażenia muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty ich cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji. Jeśli wymaga tego specyfikacja techniczna lub, gdy żąda tego inspektor nadzoru, Wykonawca przedłoży pełną informację dotyczącą materiałów lub wyposażenia, które chce wykorzystać w procesie realizacji robót.

#### 9.22) Znaleziska archeologiczne.

Zgodnie z ustaleniami MPZP teren inwestycji jest objęty strefą ochrony archeologicznej „W”. Działalność inwestycyjna na etapie projektowania wymaga uzgodnienia z właściwymi służbami ochrony zabytków, które określą warunki realizacji inwestycji – nadzory archeologiczne, ratownicze badania wykopaliskowe. Koszty prac archeologicznych ponosi inwestor.

W przypadku natrafienia na znaleziska archeologiczne, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego wstrzymania robót i powiadomienia o tym Zamawiającego oraz Miejskiego Konserwatora Zabytków w Lesznie oraz WUOZ w Poznaniu – Delegaturę w Lesznie. Do momentu uzyskania od Zamawiającego pisemnego zezwolenia pod groźbą sankcji, nie wolno mu ich wznowić (na danym obszarze). Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że dalsze roboty mogą być prowadzone pod nadzorem odpowiednich służb.

Wykonawca nie będzie ponosił żadnych kosztów z tym związanych.

#### 9.23) Instalacje nadziemne i podziemne.

Informacje dotyczące istniejących instalacji podziemnych mają być umieszczone przez Projektanta na rysunkach.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi inspektora nadzoru i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane



przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

#### 9.24) Kontrola jakości robót.

Podstawowym dokumentem normującym całość zagadnień branży budowlanej w Polsce jest Prawo Budowlane, Ustawa z 7 lipca 1994r. i jej późniejsze nowelizacje.

Materiały, instalacje, robocizna i wykonawstwo dotyczące i związane z wykonaniem prac, będzie zgodne z najnowszymi wersjami polskich przepisów, o ile szczegółowe wytyczne nie stanowią inaczej, a ich jakość nie jest niższa niż tam określona.

Każdy wyrób budowlany przeznaczony do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie musi być zgodny z jednym z trzech następujących dokumentów odniesienia: z kryteriami technicznymi - w odniesieniu do wyrobów podlegających certyfikacji na Znak Bezpieczeństwa z właściwą przedmiotowo Polską Normą wyrobu z Aprobata Techniczną - w odniesieniu do wyrobu, dla którego nie ustanowiono Polskiej Normy lub wyrobu, którego właściwości użytkowe (odnoszące się do wymagań podstawowych), różnią się istotnie od właściwości określonych w Polskiej Normie.

### **III. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

1) Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów :

a) Zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z UCHWAŁĄ Nr VIII/71/2003 Rady Miejskiej Leszna z dnia 29 kwietnia 2003r. w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Osieckiej, Kąkolewskiej i torów PKP w Lesznie.

b) Zamierzenie budowlane jest elementem Programu: „Leszczyńskie Centrum Usług Senioralnych”.

2) Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zamawiający oświadczył, że dysponuje działkami o numerach geodezyjnych 39/4, 39/3, 21/8, 483/17 zlokalizowanych w Lesznie w rejonie ulic Grzybowej i Żurawinowej.

3) Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:

3.1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 1994 r. Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami)

3.2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami)

3.3) Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 2 lutego 2011 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej (Dz.U. z 2011 r. Nr 31 poz. 158)

3.4) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r. Nr 0 poz. 462)

3.5) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719)

PROGRAM FUNKcjONALNO-UŻYTKOWY  
**LESZCZYŃSKIE CENTRUM USŁUG SENIORALNYCH**  
Leszno, ul. Grzybowa/Żurawinowa

3.6) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 1997 r. Nr 129 poz. 844 z późniejszymi zmianami)

3.7) Wykaz polskich norm powołanych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami) – na podstawie treści Załącznika nr 1.

Numer normy	Tytuł normy
PN-EN 62305-1:2008	Ochrona odgromowa - Część 1: Zasady ogólne
PN-EN 62305-2:2008	Ochrona odgromowa - Część 2: Zarządzanie ryzykiem
PN-B-02151-02:1987	Akustyka budowlana - Ochrona przed hałasem pomieszczeń w budynkach - Dopuszczalne wartości poziomu dźwięku w pomieszczeniach
PN-B-02170:1985	Ocena szkodliwości drgań przekazywanych przez podłoże na budynki
PN-B-02171:1988	Ocena wpływu drgań na ludzi w budynkach
PN-HD 308 S2:2007	Identyfikacja żył w kablach i przewodach oraz w przewodach sznurowych
PN-IEC 364-4-481:1994	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Ochrona zapewniająca bezpieczeństwo - Dobór środków ochrony w zależności od wpływów zewnętrznych - Wybór środków ochrony przeciwporażeniowej w zależności od wpływów zewnętrznych
PN-EN 12464-1:2004	Światło i oświetlenie - Oświetlenie miejsc pracy - Część 1: Miejsca pracy we wnętrzach
PN-HD 60364-1:2010	Instalacje elektryczne niskiego napięcia - Część 1: Wymagania podstawowe, ustalanie ogólnych charakterystyk, definicje
PN-HD 60364-4-41:2009	Instalacje elektryczne niskiego napięcia - Część 4-41: Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przed porażeniem elektrycznym
PN-IEC 60364-4-42:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przed skutkami oddziaływania cieplnego
PN-IEC 60364-4-43:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przed prądem przetężeniowym
PN-IEC 60364-4-442:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przed przepięciami - Ochrona instalacji niskiego napięcia przed przejściowymi przepięciami i uszkodzeniami przy doziemieniach w sieciach wysokiego napięcia
PN-IEC 60364-4-443:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przed przepięciami - Ochrona przed przepięciami atmosferycznymi lub łączeniowymi
PN-IEC 60364-4-444:2001	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przed przepięciami - Ochrona przed zakłóceniami elektromagnetycznymi (EMI) w instalacjach obiektów budowlanych
PN-IEC 60364-4-45:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przed obniżeniem napięcia
PN-IEC 60364-4-473:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Stosowanie środków ochrony zapewniających bezpieczeństwo - Środki ochrony przed prądem przetężeniowym
PN-IEC 60364-4-482:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Dobór środków ochrony w zależności od wpływów zewnętrznych - Ochrona przeciwpożarowa
PN-IEC 60364-5-51:2000	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Postanowienia ogólne
PN-IEC 60364-5-52:2002	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Oprzewodowanie
PN-IEC 60364-5-523:2001	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Obciążalność prądowa długotrwała przewodów
PN-IEC 60364-5-53:2000	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Aparatura rozdzielcza i sterownicza
PN-IEC 60364-5-534:2003	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Urządzenia do ochrony przed przepięciami
PN-IEC 60364-5-537:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Aparatura rozdzielcza i sterownicza - Urządzenia do odłączania izolacyjnego i łączenia
PN-HD 60364-5-54:2010	Instalacje elektryczne niskiego napięcia - Część 5-54: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Uziemienia, przewody ochronne i przewody połączeń ochronnych
PN-IEC 60364-5-551:2003	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Inne wyposażenie - Niskonapięciowe zespoły prądotwórcze
PN-HD 60364-5-559:2010	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Część 5-55: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Inne wyposażenie - Sekcja 559: Oprawy oświetleniowe i instalacje oświetleniowe
PN-IEC 60364-5-56:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Instalacje bezpieczeństwa
PN-HD 60364-6:2008	Instalacje elektryczne niskiego napięcia - Część 6: Sprawdzenie
PN-EN 60445:2010	Zasady podstawowe i bezpieczeństwa przy współdziałaniu człowieka z maszyną, znakowanie i identyfikacja - Identyfikacja zacisków urządzeń i zakończeń przewodów
PN-EN 60446:2010	Zasady podstawowe i bezpieczeństwa przy współdziałaniu człowieka z maszyną, znakowanie i identyfikacja - Identyfikacja przewodów kolorami albo znakami alfanumerycznymi
PN-B-01706:1992	Instalacje wodociągowe - Wymagania w projektowaniu
PN-EN 1717:2003	Ochrona przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w instalacjach wodociągowych i ogólne wymagania dotyczące urządzeń zapobiegających zanieczyszczeniu przez przepływ zwrotny
PN-B-10720:1998	Wodociągi - Zabudowa zestawów wodomierzowych w instalacjach wodociągowych - Wymagania i badania przy odbiorze
PN-HD 60364-5-54:2010	Instalacje elektryczne niskiego napięcia - Część 5-54: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Uziemienia, przewody ochronne i przewody połączeń ochronnych
PN-B-02440:1976	Zabezpieczenie urządzeń ciepłej wody użytkowej - Wymagania
PN-B-10720:1998	Wodociągi - Zabudowa zestawów wodomierzowych w instalacjach wodociągowych - Wymagania i badania przy odbiorze
PN-EN 12056-1:2002	Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków - Część 1: Postanowienia ogólne i wymagania
PN-EN 12056-2:2002	Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków - Część 2: Kanalizacja sanitarna - Projektowanie układu i obliczenia

**PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**  
**LESZCZYŃSKIE CENTRUM USŁUG SENIORALNYCH**  
Leszno, ul. Grzybowa/Żurawinowa

PN-EN 12056-3:2002	Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków - Część 3: Przewody deszczowe - Projektowanie układu i obliczenia
PN-EN 12056-4:2002	Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków - Część 4: Pompownie ścieków - Projektowanie układu i obliczenia
PN-EN 12056-5:2002	Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków - Część 5: Montaż i badania, instrukcje działania, użytkowania i eksploatacji
PN-EN 12109:2003	Wewnętrzne systemy kanalizacji podciśnieniowej
PN-EN 12056-4:2002	Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków - Część 4: Pompownie ścieków - Projektowanie układu i obliczenia
PN-EN 13564-1:2004	Urządzenia przeciwzalewowe w budynkach - Część 1: Wymagania
PN-B-01707:1992	Instalacje kanalizacyjne - Wymagania w projektowaniu
PN-B-94340:1991	Zsyp na odpady
PN-B-02413:1991	Ogrzewnictwo i ciepłownictwo - Zabezpieczenie instalacji ogrzewań wodnych systemu otwartego - Wymagania
PN-B-02414:1999	Ogrzewnictwo i ciepłownictwo - Zabezpieczenie instalacji ogrzewań wodnych systemu zamkniętego z naczyniami w zbiorczych przeponowymi - Wymagania
PN-B-02415:1991	Ogrzewnictwo i ciepłownictwo - Zabezpieczenie wodnych zamkniętych systemów ciepłowniczych - Wymagania
PN-B-02416:1991	Ogrzewnictwo i ciepłownictwo - Zabezpieczenie instalacji ogrzewań wodnych systemu zamkniętego przyłączonych do sieci ciepłych - Wymagania
PN-C-04607:1993	Woda w instalacjach ogrzewania - Wymagania i badania dotyczące jakości wody
PN-EN ISO 6946:2008	Komponenty budowlane i elementy budynku - Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła - Metoda obliczania
PN-EN ISO 10077-1:2007	Ciepne właściwości użytkowe okien, drzwi i żaluzji - Obliczanie współczynnika przenikania ciepła - Część 1: Postanowienia ogólne
PN-EN ISO 10077-2:2005	Ciepne właściwości użytkowe okien, drzwi i żaluzji - Obliczanie współczynnika przenikania ciepła - Część 2: Metoda komputerowa dla ram
PN-EN ISO 10211:2008	Mostki cieplne w budynkach - Strumienie ciepła i temperatury powierzchni - Obliczenia szczegółowe
PN-EN 12831:2006	Instalacje ogrzewcze w budynkach - Metoda obliczania projektowego obciążenia cieplnego
PN-EN ISO 13370:2008	Ciepne właściwości użytkowe budynków - Przenoszenie ciepła przez grunt - Metody obliczania
PN-EN ISO 13789:2008	Ciepne właściwości użytkowe budynków - Współczynniki wymiany ciepła przez przenikanie i wentylację - Metoda obliczania
PN-EN ISO 14683:2008	Mostki cieplne w budynkach - Liniowy współczynnik przenikania ciepła - Metody uproszczone i wartości orientacyjne
PN-B-02403:1982	Ogrzewnictwo - Temperatuty obliczeniowe zewnętrzne
PN-B-02421:2000	Ogrzewnictwo i ciepłownictwo - Izolacja cieplna przewodów, armatury i urządzeń - Wymagania i badania odbiorcze
PN-B-02411:1987	Ogrzewnictwo - Kotłownie wbudowane na paliwo stałe - Wymagania
PN-B-02411:1987	Ogrzewnictwo - Kotłownie wbudowane na paliwo stałe - Wymagania
PN-B-02411:1987	Ogrzewnictwo - Kotłownie wbudowane na paliwo stałe - Wymagania
PN-E-05204:1994	Ochrona przed elektrycznością statyczną - Ochrona obiektów, instalacji i urządzeń - Wymagania
PN-B-10425:1989	Przewody dymowe, spalinowe i wentylacyjne murowane z cegły - Wymagania techniczne i badania przy odbiorze
PN-B-10425:1989	Przewody dymowe, spalinowe i wentylacyjne murowane z cegły - Wymagania techniczne i badania przy odbiorze
PN-B-02011:1977	
PN-B-02011:1977/Az1:2009	Obciążenia w obliczeniach statycznych - Obciążenie wiatrem
PN-B-03430:1983	
PN-B-03430:1983/Az3:2000	Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej - Wymagania
PN-B-03421:1978	Wentylacja i klimatyzacja - Parametry obliczeniowe powietrza wewnętrznego w pomieszczeniach przeznaczonych do stałego przebywania ludzi
PN-B-03430:1983	
PN-B-03430:1983/Az3:2000	Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej - Wymagania
PN-B-03421:1978	Wentylacja i klimatyzacja - Parametry obliczeniowe powietrza wewnętrznego w pomieszczeniach przeznaczonych do stałego przebywania ludzi
PN-EN 1507:2007	Wentylacja budynków - Przewody wentylacyjne z blachy o przekroju prostokątnym - Wymagania dotyczące wytrzymałości i szczelności
PN-EN 12237:2005	Wentylacja budynków - Sieć przewodów - Wytrzymałość i szczelność przewodów z blachy o przekroju kołowym
PN-EN 12097:2007	Wentylacja budynków - Sieć przewodów - Wymagania dotyczące elementów składowych sieci przewodów ułatwiających konserwację sieci przewodów
PN-EN 779:2005	Przeciwpylowe filtry powietrza do wentylacji ogólnej - Określanie parametrów filtracyjnych
PN-B-03430:1983	
PN-B-03430:1983/Az3:2000	Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej - Wymagania
PN-C-04753:2002	Gaz ziemny - Jakość gazu dostarczanego odbiorcom z sieci rozdzielczej
PN-C-96008:1998	Przetwory naftowe - Gazy węglowodorowe - Gazy skroplone C3-C4
PN-EN 1775:2009	Dostawa gazu - Przewody gazowe dla budynków - Maksymalne ciśnienie robocze równe 5 bar lub mniejsze - Zalecenia funkcjonalne
PN-EN 10208-1:2000	Rury stalowe przewodowe dla mediów palnych - Rury o klasie wymagań A
PN-EN 1775:2009	Dostawa gazu - Przewody gazowe dla budynków - Maksymalne ciśnienie robocze równe 5 bar lub mniejsze - Zalecenia funkcjonalne
PN-EN 1359:2004	Gazomierze - Gazomierze miechowe
PN-B-03430:1983	
PN-B-03430:1983/Az3:2000	Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej - Wymagania
PN-B-02431-1:1999	Ogrzewnictwo - Kotłownie wbudowane na paliwa gazowe o gęstości względnej mniejszej niż 1 - Wymagania
PN-HD 308 S2:2007	Identyfikacja żył w kablach i przewodach oraz w przewodach sznurowych
PN-IEC 364-4-481:1994	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Ochrona zapewniająca bezpieczeństwo - Dobór środków ochrony w zależności od wpływów zewnętrznych - Wybór środków ochrony przeciwporażeniowej w zależności od wpływów zewnętrznych
PN-N-01256-02:1992	Znaki bezpieczeństwa - Ewakuacja
PN-B-02151-02:1987	Akustyka budowlana - Ochrona przed hałasem pomieszczeń w budynkach - Dopuszczalne wartości poziomu dźwięku w pomieszczeniach
PN-B-02171:1988	Ocena wpływu drgań na ludzi w budynkach
PN-E-05010:1991	Zakresy napięciowe instalacji elektrycznych w obiektach budowlanych
PN-E-05115:2002	Instalacje elektroenergetyczne prądu przemiennego o napięciu wyższym od 1 kV

**PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**  
**LESZCZYŃSKIE CENTRUM USŁUG SENIORALNYCH**  
Leszno, ul. Grzybowa/Żurawinowa

PN-E-08501:1988 PN-EN 12464-1:2004 PN-EN 50160:2002 PN-EN 50160:2002/AC:2004 PN-EN 50160:2002/A1:2005 PN-EN 50310:2007	Urządzenia elektryczne - Tablice i znaki bezpieczeństwa Światło i oświetlenie - Oświetlenie miejsc pracy - Część 1: Miejsca pracy we wnętrzach
PN-HD 60364-1:2010	Parametry napięcia zasilającego w publicznych sieciach rozdzielczych Stosowanie połączeń wyrównawczych i uziemiających w budynkach z zainstalowanym sprzętem informatycznym
PN-HD 60364-4-41:2009	Instalacje elektryczne niskiego napięcia - Część 1: Wymagania podstawowe, ustalanie ogólnych charakterystyk, definicje
PN-IEC 60364-4-42:1999	Instalacje elektryczne niskiego napięcia - Część 4-41: Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przed porażeniem elektrycznym
PN-IEC 60364-4-43:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przed skutkami oddziaływania cieplnego
PN-IEC 60364-4-442:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przed prądem przetężeniowym
PN-IEC 60364-4-443:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przed przepięciami - Ochrona instalacji niskiego napięcia przed przejściowymi przepięciami i uszkodzeniami przy doziemieniach w sieciach wysokiego napięcia
PN-IEC 60364-4-444:2001	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przed przepięciami - Ochrona przed zakłóceniami elektromagnetycznymi (EMI) w instalacjach obiektów budowlanych
PN-IEC 60364-4-45:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przed obniżeniem napięcia
PN-IEC 60364-4-473:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Stosowanie środków ochrony zapewniających bezpieczeństwo - Środki ochrony przed prądem przetężeniowym
PN-IEC 60364-4-482:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Dobór środków ochrony w zależności od wpływów zewnętrznych - Ochrona przeciwpożarowa
PN-IEC 60364-5-51:2000	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Postanowienia ogólne
PN-IEC 60364-5-52:2002	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Przewodowanie
PN-IEC 60364-5-523:2001	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Obciążalność prądowa długotrwała przewodów
PN-IEC 60364-5-53:2000	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Aparatura rozdzielcza i sterownicza
PN-IEC 60364-5-534:2003	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Urządzenia do ochrony przed przepięciami
PN-IEC 60364-5-537:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Aparatura rozdzielcza i sterownicza - Urządzenia do odłączania izolacyjnego i łączenia
PN-HD 60364-5-54:2010	Instalacje elektryczne niskiego napięcia - Część 5-54: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Uziemienia, przewody ochronne i przewody połączeń ochronnych
PN-IEC 60364-5-551:2003	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Inne wyposażenie - Niskonapięciowe zespoły prądotwórcze
PN-HD 60364-5-559:2010	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Część 5-55: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Inne wyposażenie - Sekcja 559: Oprawy oświetleniowe i instalacje oświetleniowe
PN-IEC 60364-5-56:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Instalacje bezpieczeństwa
PN-HD 60364-6:2008	Instalacje elektryczne niskiego napięcia - Część 6: Sprawdzenie
PN-HD 60364-7-701:2010	Instalacje elektryczne niskiego napięcia - Część 7-701: Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji - Pomieszczenia wyposażone w wannę lub prysznic
PN-IEC 60364-7-702:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji - Baseny pływackie i inne
PN-IEC 60364-7-702:1999/A1:2002	
PN-HD 60364-7-703:2007	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Część 7-703: Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji - Pomieszczenia i kabiny zawierające ogrzewacze sauny
PN-HD 60364-7-704:2010	Instalacje elektryczne niskiego napięcia - Część 7-704: Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji - Instalacje na terenie budowy i rozbioru
PN-IEC 60364-7-705:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji - Instalacje elektryczne w gospodarstwach rolniczych i ogrodniczych
PN-IEC 60364-7-706:2000	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji - Przestrzenie ograniczone powierzchniami przewodzącymi
PN-IEC 60364-7-714:2003	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji - Instalacje oświetlenia zewnętrznego
PN-HD 60364-7-715:2006	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Część 7-715: Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji - Instalacje oświetleniowe o bardzo niskim napięciu
PN-HD 60364-7-740:2009	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Część 7-740: Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji - Tymczasowe instalacje elektryczne obiektów, urządzeń rozrywkowych i straganów na terenie targów, wesołych miasteczek i cyrków
PN-EN 60445:2010	Zasady podstawowe i bezpieczeństwa przy współdziałaniu człowieka z maszyną, znakowanie i identyfikacja - Identyfikacja zacisków urządzeń i zakończeń przewodów
PN-EN 60446:2010	Zasady podstawowe i bezpieczeństwa przy współdziałaniu człowieka z maszyną, znakowanie i identyfikacja - Identyfikacja przewodów kolorami albo znakami alfanumerycznymi
PN-EN 60529:2003 PN-EN 61140:2005 PN-EN 61140:2005/A1:2008 PN-EN 61293:2000	Stopnie ochrony zapewnianej przez obudowy (kod IP)
PN-EN 1838:2005 PN-EN 50172:2005 PN-IEC 60364-5-56:1999	Ochrona przed porażeniem prądem elektrycznym - Wspólne aspekty instalacji i urządzeń Znakowanie urządzeń elektrycznych danymi znamionowymi dotyczącymi zasilania elektrycznego - Wymagania bezpieczeństwa Zastosowania oświetlenia - Oświetlenie awaryjne Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego
PN-HD 60364-5-54:2010	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Instalacje bezpieczeństwa Instalacje elektryczne niskiego napięcia - Część 5-54: Dobór i montaż wyposażenia

PROGRAM FUNKcjONALNO-UŻYTKOWY  
**LESZCZYŃSKIE CENTRUM USŁUG SENIORALNYCH**  
Leszno, ul. Grzybowa/Żurawinowa

PN-EN 62305-1:2008	elektrycznego - Uziemienia, przewody ochronne i przewody połączeń ochronnych
PN-EN 62305-2:2008	Ochrona odgromowa - Część 1: Zasady ogólne
PN-EN 62305-3:2009	Ochrona odgromowa - Część 2: Zarządzanie ryzykiem
PN-EN 62305-4:2009	Ochrona odgromowa - Część 3: Uszkodzenia fizyczne obiektów i zagrożenie życia
PN-IEC 60364-4-443:1999	Ochrona odgromowa - Część 4: Urządzenia elektryczne i elektroniczne w obiektach
PN-IEC 60364-5-52:2002	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przed przepięciami - Ochrona przed przepięciami atmosferycznymi lub łączeniowymi
PN-EN 1363-1:2001	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Oprzewodowanie
PN-EN 50200:2003	Badania odporności ogniowej - Część 1: Wymagania ogólne
PN-B-02151-02:1987	Metoda badania palności cienkich przewodów i kabli bez ochrony specjalnej stosowanych w obwodach zabezpieczających
PN-B-02171:1988	Akustyka budowlana - Ochrona przed hałasem pomieszczeń w budynkach - Dopuszczalne wartości poziomu dźwięku w pomieszczeniach
PN-B-02000:1982	Ocena wpływu drgań na ludzi w budynkach
PN-B-02001:1982	Obciążenia budowli - Zasady ustalania wartości
PN-B-02003:1982	Obciążenia budowli - Obciążenia stałe
PN-B-02004:1982	Obciążenia budowli - Obciążenia zmienne technologiczne - Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe
PN-B-02005:1986	Obciążenia budowli - Obciążenia zmienne technologiczne - Obciążenia pojazdami
PN-B-02010:1980	Obciążenia budowli - Obciążenia suwnicami pomostowymi, wciągarkami i wciągnikami
PN-B-02010:1980/Az1:2006	Obciążenia w obliczeniach statycznych - Obciążenie śniegiem
PN-B-02011:1977	Obciążenia w obliczeniach statycznych - Obciążenie wiatrem
PN-B-02011:1977/Az1:2009	Obciążenie budowli - Obciążenia zmienne środowiskowe - Obciążenie oblodzeniem
PN-B-02013:1987	Obciążenia budowli - Obciążenie gruntem
PN-B-02014:1988	Obciążenia budowli - Obciążenia zmienne środowiskowe - Obciążenie temperaturą
PN-B-02015:1986	Konstrukcje i podłoża budowli - Ogólne zasady obliczeń
PN-B-03001:1976	Konstrukcje murowe - Projektowanie i obliczanie
PN-B-03002:2007	Grunty budowlane - Posadowienie bezpośrednie budowli - Obliczenia statyczne i projektowanie
PN-B-03020:1981	Konstrukcje drewniane - Obliczenia statyczne i projektowanie
PN-B-03150:2000	Konstrukcje stalowe - Obliczenia statyczne i projektowanie
PN-B-03150:2000/Az1:2001	Konstrukcje stalowe - Połączenia z fundamentami - Projektowanie i wykonanie
PN-B-03150:2000/Az2:2003	Lekkie ściany osłonowe i przekrycia dachowe z płyt warstwowych i żebrowych - Obliczenia statyczne i projektowanie
PN-B-03150:2000/Az3:2004	Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone wykonywane z kruszywowych betonów lekkich - Obliczenia statyczne i projektowanie
PN-B-03200:1990	Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone - Obliczenia statyczne i projektowanie
PN-B-03215:1998	Konstrukcje zespolone stalowo-betonowe - Obliczenia statyczne i projektowanie
PN-B-03230:1984	
PN-B-03263:2000	
PN-B-03264:2002	
PN-B-03264:2002/Ap1:2004	
PN-B-03300:2006	
PN-B-03300:2006/Ap1:2008	
PN-EN 1990*)	
PN-EN 1991*)	
PN-EN 1992*)	
PN-EN 1993*)	
PN-EN 1994*)	
PN-EN 1995*)	
PN-EN 1996*)	
PN-EN 1997*)	
PN-EN 1999*)	
Eurokod: Podstawy projektowania konstrukcji	
Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje	
Eurokod 2: Projektowanie konstrukcji z betonu	
Eurokod 3: Projektowanie konstrukcji stalowych	
Eurokod 4: Projektowanie konstrukcji stalowo-betonowych	
Eurokod 5: Projektowanie konstrukcji drewnianych	
Eurokod 6: Projektowanie konstrukcji murowych	
Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne	
Eurokod 9: Projektowanie konstrukcji aluminiowych	
PN-EN 81-58:2005	Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów - Badania i próby - Część 58: Próba odporności ogniowej drzwi przystankowych
PN-EN 1021-1:2007	Meble - Ocena zapalności mebli tapicerowanych - Część 1: Źródło zapłonu: tłący się papieros
PN-EN 1021-2:2007	Meble - Ocena zapalności mebli tapicerowanych - Część 2: Źródło zapłonu: równoważnik płomienia zapalki
PN-EN 1991-1-2:2006	
PN-EN 1991-1-2:2006/AC:2009	Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje - Część 1-2: Oddziaływania ogólne – Oddziaływania na konstrukcje w warunkach pożaru
PN-B-02852:2001	Ochrona przeciwpożarowa budynków - Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru
PN-B-02855:1988	Ochrona przeciwpożarowa budynków - Metoda badania wydzielania toksycznych produktów rozkładu i spalania materiałów
PN-B-02867:1990	Ochrona przeciwpożarowa budynków - Metoda badania stopnia rozprzestrzeniania ognia przez ściany
PN-EN ISO 6940:2005	Wyroby włókiennicze - Zachowanie się podczas palenia - Wyznaczanie zapalności pionowo umieszczonych próbek
PN-EN ISO 6941:2005	Wyroby włókiennicze - Zachowanie się podczas palenia - Pomiar właściwości rozprzestrzeniania się płomienia na pionowo umieszczonych próbkach
PN-EN 13501-1+A1:2010	Klasyfikacja ogniowa wyrobów budowlanych i elementów budynków - Część 1: Klasyfikacja a podstawie badań reakcji na ogień
PN-EN 13501-2+A1:2010	Klasyfikacja ogniowa wyrobów budowlanych i elementów budynków - Część 2: Klasyfikacja na podstawie badań odporności ogniowej, z wyłączeniem instalacji wentylacyjnej
PN-EN 13501-3+A1:2010	Klasyfikacja ogniowa wyrobów budowlanych i elementów budynków - Część 3: Klasyfikacja

**PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**  
**LESZCZYŃSKIE CENTRUM USŁUG SENIORALNYCH**  
Leszno, ul. Grzybowa/Żurawinowa

	na podstawie badań odporności ogniowej wyrobów i elementów stosowanych w instalacjach użytkowych w budynkach: ognioodpornych przewodów wentylacyjnych i przeciwpożarowych klap odcinających
PN-EN 13501-4+A1:2010	Klasyfikacja ogniowa wyrobów budowlanych i elementów budynków - Część 4: Klasyfikacja na podstawie wyników badań odporności ogniowej elementów systemów kontroli rozprzestrzeniania dymu
PN-EN 13501-5+A1:2010	Klasyfikacja ogniowa wyrobów budowlanych i elementów budynków - Część 5: Klasyfikacja na podstawie wyników badań oddziaływania ognia zewnętrznego na dachy
PN-EN 81-72:2005	Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów - Szczegółne zastosowania dźwigów osobowych i towarowych - Część 72: Dźwigi dla straży pożarnej
PN-EN ISO 6940:2005	Wyroby włókiennicze - Zachowanie się podczas palenia - Wyznaczanie zapalności pionowo umieszczonych próbek
PN-EN ISO 6941:2005	Wyroby włókiennicze - Zachowanie się podczas palenia - Pomiar właściwości rozprzestrzeniania się płomienia na pionowo umieszczonych próbkach
PN-EN 1021-2:2007	Meble - Ocena zapalności mebli tapicerowanych - Część 2: Źródło zapłonu: równoważnik płomienia zapalki
PN-EN 1021-1:2007	Meble - Ocena zapalności mebli tapicerowanych - Część 1: Źródło zapłonu: tłący się papieros
PN-B-02855:1988	Ochrona przeciwpożarowa budynków - Metoda badania wydzielania toksycznych produktów rozkładu i spalania materiałów
PN-B-02870:1993	Badania ogniowe - Małe kominy - Badania w podwyższonych temperaturach
PN-N-01256-02:1992	Znaki bezpieczeństwa - Ewakuacja
PN-N-01256-5:1998	Znaki bezpieczeństwa - Zasady umieszczania znaków bezpieczeństwa na drogach ewakuacyjnych i drogach pożarowych
PN-ISO 7010:2006	Symbole graficzne - Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa - Znaki bezpieczeństwa stosowane w miejscach pracy i w obszarach użyteczności publicznej
PN-N-01256-02:1992	Znaki bezpieczeństwa - Ewakuacja
PN-N-01256-5:1998	Znaki bezpieczeństwa - Zasady umieszczania znaków bezpieczeństwa na drogach ewakuacyjnych i drogach pożarowych
PN-ISO 7010:2006	Symbole graficzne - Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa - Znaki bezpieczeństwa stosowane w miejscach pracy i w obszarach użyteczności publicznej
PN-B-02003:1982	Obciążenia budowli - Obciążenia zmienne technologiczne - Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe
PN-E-05204:1994	Ochrona przed elektrycznością statyczną - Ochrona obiektów, instalacji i urządzeń - Wymagania
PN-B-02151-02:1987	Akustyka budowlana - Ochrona przed hałasem pomieszczeń w budynkach - Dopuszczalne wartości poziomu dźwięku w pomieszczeniach
PN-B-02170:1985	Ocena szkodliwości drgań przekazywanych przez podłogę na budynki
PN-B-02171:1988	Ocena wpływu drgań na ludzi w budynkach
PN-B-02151-02:1987	Akustyka budowlana - Ochrona przed hałasem pomieszczeń w budynkach - Dopuszczalne wartości poziomu dźwięku w pomieszczeniach
PN-B-02170:1985	Ocena szkodliwości drgań przekazywanych przez podłogę na budynki
PN-B-02171:1988	Ocena wpływu drgań na ludzi w budynkach
PN-B-02151-3:1999	Akustyka budowlana - Ochrona przed hałasem w budynkach - Izolacyjność akustyczna przegród w budynkach oraz izolacyjność akustyczna elementów budowlanych - Wymagania
PN-B-02151-02:1987	Akustyka budowlana - Ochrona przed hałasem pomieszczeń w budynkach - Dopuszczalne wartości poziomu dźwięku w pomieszczeniach
PN-B-02156:1987	Akustyka budowlana - Metody pomiaru dźwięku A w budynkach
PN-B-02171:1988	Ocena wpływu drgań na ludzi w budynkach
PN-EN ISO 140-4:2000	Akustyka - Pomiar izolacyjności akustycznej w budynkach i izolacyjności akustycznej elementów budowlanych - Pomiar terenowy izolacyjności od dźwięków powietrznych między pomieszczeniami
PN-EN ISO 140-5:1999	Akustyka - Pomiar izolacyjności akustycznej w budynkach i izolacyjności akustycznej elementów budowlanych - Pomiar terenowy izolacyjności akustycznej od dźwięków powietrznych ściany zewnętrznej i jej elementów
PN-EN ISO 140-6:1999	Akustyka - Pomiar izolacyjności akustycznej w budynkach i izolacyjności akustycznej elementów budowlanych - Pomiar laboratoryjny izolacyjności od dźwięków uderzeniowych stropów
PN-EN ISO 140-7:2000	Akustyka - Pomiar izolacyjności akustycznej w budynkach i izolacyjności akustycznej elementów budowlanych - Pomiar terenowy izolacyjności od dźwięków uderzeniowych stropów
PN-EN ISO 140-8:1999	Akustyka - Pomiar izolacyjności akustycznej w budynkach i izolacyjności akustycznej elementów budowlanych - Pomiar laboratoryjny tłumienia dźwięków uderzeniowych przez podłogi na masywnym stropie wzorcowym
PN-EN ISO 140-12:2001	Akustyka - Pomiar izolacyjności akustycznej w budynkach i izolacyjności akustycznej elementów budowlanych - Część 12: Pomiar laboratoryjny izolacyjności od dźwięków powietrznych i uderzeniowych podniesionej podłogi pomiędzy dwoma sąsiednimi pomieszczeniami
PN-EN 20140-3:1999	Akustyka - Pomiar izolacyjności akustycznej w budynkach i izolacyjności akustycznej elementów budowlanych - Pomiar laboratoryjny izolacyjności od dźwięków powietrznych elementów budowlanych
PN-EN 20140-3:1999/A1:2007	Akustyka - Pomiar izolacyjności akustycznej w budynkach i izolacyjności akustycznej elementów budowlanych - Pomiar laboratoryjny izolacyjności od dźwięków powietrznych elementów budowlanych - Pomiar laboratoryjny izolacyjności od dźwięków powietrznych, dla sufitów podwieszonych z przestrzenią nad sufitem, mierzonej pomiędzy dwoma sąsiednimi pomieszczeniami
PN-EN 20140-9:1998	Akustyka - Pomiar izolacyjności akustycznej w budynkach i izolacyjności akustycznej elementów budowlanych - Pomiar laboratoryjny izolacyjności od dźwięków powietrznych małych elementów budowlanych
PN-EN 20140-10:1994	Akustyka - Pomiar izolacyjności akustycznej w budynkach i izolacyjności akustycznej elementów budowlanych - Pomiar laboratoryjny izolacyjności od dźwięków powietrznych małych elementów budowlanych
PN-B-02151-3:1999	Akustyka budowlana - Ochrona przed hałasem w budynkach - Izolacyjność akustyczna przegród w budynkach oraz izolacyjność akustyczna elementów budowlanych - Wymagania
PN-B-02151-02:1987	Akustyka budowlana - Ochrona przed hałasem pomieszczeń w budynkach - Dopuszczalne wartości poziomu dźwięku w pomieszczeniach
PN-B-02156:1987	Akustyka budowlana - Metody pomiaru dźwięku A w budynkach
PN-B-02171:1988	Ocena wpływu drgań na ludzi w budynkach
PN-EN ISO 354:2005	Akustyka - Pomiar pochłaniania dźwięku w komorze pogłosowej
PN-EN ISO 13788:2003	Ciepłno-wilgotnościowe właściwości komponentów budowlanych i elementów budynku - Temperatura powierzchni wewnętrznej konieczna do uniknięcia krytycznej wilgotności powierzchni i kondensacja międzywarstwowa - Metody obliczania
PN-ENV 1187:2004	Metody badań oddziaływania ognia zewnętrznego na dachy
PN-ENV 1187:2004/A1:2007	Klasyfikacja ogniowa wyrobów budowlanych i elementów budynków - Część 1: Klasyfikacja na podstawie badań reakcji na ogień
PN-EN 13501-1:2008	Klasyfikacja ogniowa wyrobów budowlanych i elementów budynków - Część 1: Klasyfikacja na podstawie badań reakcji na ogień

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY  
**LESZCZYŃSKIE CENTRUM USŁUG SENIORALNYCH**  
Leszno, ul. Grzybowa/Żurawinowa

\*) Polskie Normy projektowania wprowadzające europejskie normy projektowania konstrukcji - Eurokody, zatwierdzone i opublikowane w języku polskim, mogą być stosowane do projektowania konstrukcji, jeżeli obejmują one wszystkie niezbędne aspekty związane z zaprojektowaniem tej konstrukcji (stanowią kompletny zestaw norm umożliwiający projektowanie).  
Projektowanie każdego rodzaju konstrukcji wymaga stosowania PN-EN 1990 i PN-EN 1991.

4) inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności:

a) kopię mapy zasadniczej – ZAŁĄCZNIK NR 1 ,

b) kopia mapy z proponowanym podziałem działek – ZAŁĄCZNIK NR 2,

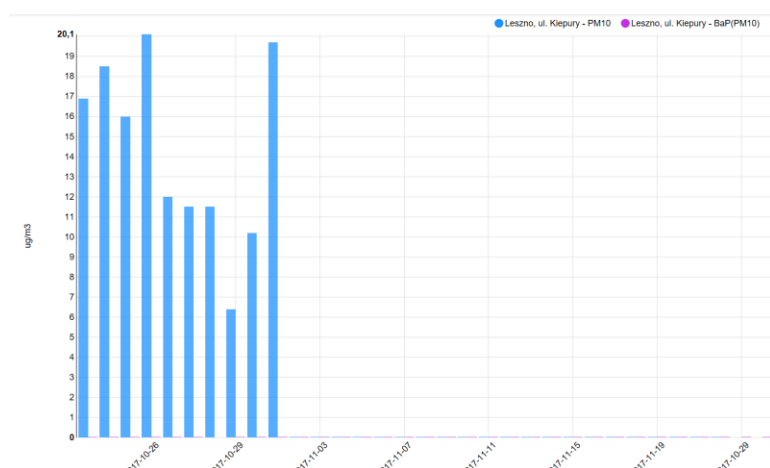
c) wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów- badania gruntowo-wodne należy wykonać na etapie prac projektowych i przedprojektowych,

d) zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków – teren nie jest objęty ochroną konserwatorską, zgodnie z MPZP „Obszar planu obejmuje się strefą ochrony archeologicznej „W”. Działalność inwestycyjna na etapie projektowania wymaga uzgodnienia z właściwymi służbami ochrony zabytków, które określą warunki realizacji inwestycji – nadzory archeologiczne, ratownicze badania wykopaliskowe.”

e) inwentaryzację zieleni – na terenie nie występują wartościowe formy zieleni- teren pokryty jest nieorganizowaną zielenią – nieużytkiem, występują na nim trawy i niskie krzewy,

Uwaga: wzdłuż ulicy Grzybowej nasadzony jest szpaler drzew- w przypadku kolizji planowanego zjazdu z drzewami należy ustalić sposób i miejsce przesadzenia drzew w porozumieniu z właścicielem drogi,

f) dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska – tabela – poniżej dane ze stacji WpLeszKiepur Leszno, ul. Kiepur za okres 23.10-22.11.2017,



g) pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości – nie wykonywano badań, intensywny ruch drogowy występuje na ulicy Osieckiej, która jest oddzielona od terenu inwestycji innymi działkami geodezyjnymi – działki nr 483/11, 483/15, 21/6, 5/191 (w części) oraz 36/26(w części).

h) inwentaryzację lub dokumentację obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek – na terenie nie występują żadne obiekty ani budynki, nie ma informacji o występujących sieciach i instalacjach podziemnych na terenie,

i) porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych,  
Na etapie prac przedprojektowych należy uzyskać warunki techniczne przyłączenia do wszystkich sieci. Na terenie otaczających ulic występują następujące sieci:

- sieć wodociągowa - W Ø160,
- kanalizacja sanitarna – KS 200,
- kanalizacji deszczowej – KD 300,
- energetyczna eN,
- sieć gazowa,
- sieć telekomunikacyjna.

Odpowiednimi gestorami sieci są:

- Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o., Leszno, ul. Lipowa 76,
- ENEA SA, Leszno, ul. Grunwaldzka 128,
- Wielkopolska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., Wielkopolski Oddział Zakład Gazowniczy Poznań, Rejon Dystrybucji Gazu Leszno, Leszno, ul. Przemysłowa 12.

j) dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.

Obiekt musi zostać zaprojektowany i zrealizowany zgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym, w oparciu o koncepcję architektoniczną obejmującą zagospodarowania terenu z proponowaną lokalizacją usytuowania budynku oraz rozwiązanie architektoniczno-przestrzenne.

Obowiązkowe jest dokonywanie przez wykonawcę uzgodnień proponowanych rozwiązań z Zamawiającym na etapie przygotowania prac przedprojektowych oraz na etapie sporządzania projektu budowlanego oraz bieżące informowanie Zamawiającego o postępie prac.

Opracowanie:

mgr inż.arch. Lidia Kaźmierczak-Ratajczak

Upr.nr 1349/89/Lo,

WP- 0086, WKP/BO/ 0315/15

mgr inż.arch. Alina Samolewska



Upr.nr 1643/94/Lo,  
WP- 0189, WKP/BO/0013/15