

W Y K A Z

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 578/2018 z dnia 16.11.2018 r.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
<p>Księga wieczysta: PO1L/000 56401/8</p> <p>Oznaczenie nieruchomości : dz. nr 2/15 ark. mapy 20</p>	0,8908 ha	<p>Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. Jana Ostroroga, niezabudowane</p> <p>Przedmiot użyczenia: - całość działki o powierzchni 0,8908 ha</p>	<p>Na nieruchomości nie ma ustalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Leszna, zatwierdzonym uchwałą Nr XLVII/646/2018 Rady Miejskiej Leszna z dnia 26 kwietnia 2018 r., przedmiotowa działka znajduje się na obszarze częściowo przeznaczonym pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (dopuszczającej lokalizację, jako towarzyszącej funkcji, terenów zieleni i terenów sportu i rekreacji) a częściowo pod tereny zieleni otwartej (przy czym dopuszcza się przekształcenie terenów sąsiadujących bezpośrednio z terenami mieszkaniowymi, na tereny zieleni urządzonej, a także dopuszcza się lokalizację boisk sportowych)</p> <p>Zagospodarowanie: zgodnie ze szkicem graficznym stanowiącym załącznik nr 2.</p>	Do 3 lat	-----	-----	<p>Oddanie w użyczenie na czas oznaczony na okres do 3 lat na rzecz K2 Nieruchomości Sp. z o. o. z/s w Kłodzie. Przeznaczenie nieruchomości: wykonanie zespołu osiedlowych boisk sportowych oraz zieleni rekreacyjnej z małą architekturą.</p> <p>Zagospodarowanie terenu: na koszt podmiotu biorącego w użyczenie. Zobowiązania biorącego w użyczenie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - opracowanie projektu budowlano-wykonawczego na planowany zakres inwestycji - uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień i zezwoleń dotyczących planowanej inwestycji, - utrzymanie porządku i czystości na terenie przedmiotu umowy, - zrealizowanie planowanej inwestycji w terminie obowiązywania umowy użyczenia - po zakończeniu inwestycji biorący w użyczenie przekaze nieodpłatnie nieruchomość wraz z urządzeniami na niej posadowionymi na rzecz Miasta, na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego - wszystkie urządzenia posadowione na użyczonym terenie powinny posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty - wszelkie ciężary publiczne, jak podatki państwowe i opłaty komunalne, o ile będą wymierzone z użyczonego terenu ponosi biorący w użyczenie

Wywieszono na tablicy ogłoszeń : Leszno, dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia