

WYKAZ

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 555/2018, dnia 8.11.2018

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
Księga wieczysta: PO1L/000 30316/7 Oznaczenie nieruchomości: dz. nr 314/2 ark. mapy 144	0,0137 ha	Nieruchomość położoną w Lesznie przy ul. Kosmonautów - Szybowników, częściowo zabudowaną Przedmiot uzyczenia: - całość działki o powierzchni 0,0137 ha	Na nieruchomościach obowiązują, zgodnie z Uchwałą nr XXI/352/2012 Rady Miejskiej Leszno z dnia 09 listopada 2012 r., ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Szybowników położone są w strefie oznaczonej symbolem KLU. W strefie tej obowiązują następujące ustalenia: 1. Ustala się teren komunikacji lotniczej – lotnisko sportowo-komunikacyjne oraz tereny budowy usługowej, oznaczony symbolem 1KL/U; 2. Przeznaczenie podstawowe terenu 1KL/U: zabudowa i obiekty związane z lotnictwem i jego obsługą, zabudowa usługowa; 3. Przeznaczenie uzupełniające terenu 1KL/U: parkingi, zieleń, drogi wewnętrzne, obiekty infrastruktury technicznej; 4. Na terenach, dla których dopuszcza się zabudowę obiektami budowlanymi, dopuszcza się sytuowanie urządzeń towarzyszących obiektom budowlanym.	Czas nieoznaczony	-----	-----	Oddanie w użyczenie na czas nieoznaczony na rzecz LOTNISKO LESZNO Sp. z o.o. z/s w Lesznie. Przeznaczenie nieruchomości: oddanie w użyczenie w celu: - zarządzania, - rozwoju, - aktywizacji części lotniczej oraz rekreacyjnej lotniska Leszno – Strzyżewice. Zagospodarowanie terenu: na koszt podmiotu biorącego w użyczenie. Zobowiązania biorące w użyczenie: - ujawnienie umowy użyczenia w ewidencji gruntów i budynków oraz w księdze wieczystej, - dokonywanie wszystkich napraw i remontów dotyczących przedmiotu użyczenia, - przestrzeżenia warunków bhp i p. poz. oraz utrzymanie porządku i czystości na terenie przedmiotu umowy, - ponoszenie wszelkich wydatków związanych z bieżącym użytkowaniem przedmiotu umowy, - ponoszenie wszelkich ciężarów publicznych, jak podatki państwowe i opłaty komunalne, o ile będą wymierzone z użyczonego terenu, - ubezpieczenie przedmiotu użyczenia od ognia i innych zdarzeń losowych, w szczególności od odpowiedzialności cywilnej za zdarzenia wynikające z używania przedmiotu umowy, - w okresie trwania umowy prowadzenie ksiąg obiektów budowlanych oraz przeprowadzanie corocznych i pięcioletnich kontroli okresowych zgodnie z obowiązującymi przepisami. Biorący w użyczenie ma prawo do oddania przedmiotu umowy w całości lub części do odpłatnego korzystania (np. najem, dzierżawa) na rzecz podmiotów trzecich. W przypadku rozwiązania umowy Użyczący zatrzymuje nakłady poniesione na użyczonej nieruchomości – bez obowiązku zapłaty sumy odpowiadającej wartości ulepsz. et.
dz. nr 314/3 ark. mapy 144	20,7781 ha	- całość działki o powierzchni 20,7781 ha Łącznie: 20,7918 ha					

Wywieszono na tablicy ogłoszeń : Leszno, dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia


Lukasz Borowicki