

MZD.271.16.2018

Leszno, dnia 01 października 2018 roku

WYJAŚNIENIA NR 3
TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

MODYFIKACJA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA NR 4

ZMIANA TERMINU SKŁADANIA OFERT

Dot.: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Modernizacja obiektu i budowa nowej sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej nr 3 w Lesznie”

- I. Zamawiający – Miasto Leszno, prowadzący postępowanie Urząd Miasta Leszna Miejski Zarząd Dróg i Inwestycji, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.), informuje, że w przedmiotowym postępowaniu przetargowym wpłynęły zapytania do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wobec powyższego Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane pytania:

Pytanie nr 1

W części drogowej w pozycji 16 „dostawa i montaż nawierzchni sportowej” przyjęto 117,0m2 jako odnośnik z poz. 13 „Rowki pod krawężniki. Czy jest to prawidłowy obmiar? Czy może należy przyjąć w tej pozycji obmiar 548,0 m2 jak przygotowanie podbudowy? Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź nr 1

Zamawiający informuje, że zmodyfikował i uszczegółowił kosztorysy, które stanowią **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 2

Czy można dokonywać zmian materiałowych, nakładów poszczególnych pozycji kosztorysowych w celu określenia cen jednostkowych dla poszczególnych rodzajów prac. (w udostępnionym przedmiarze w opisie jest bloczek Silka, natomiast w materiale w nakładach jest bloczek z betonu komórkowego)?

Odpowiedź nr 2

Zamawiający informuje, że materiały należy przyjąć zgodnie z projektem budowlanym. Zmodyfikowane i uszczegółowione kosztorysy stanowią **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 3

Prosimy o określenie rodzajów krzewów i drzew, jakie należy przyjąć w wycenie z podaniem ich ilości. Brak określenia tych elementów w dokumentacji projektowej.

Odpowiedź nr 3

Zamawiający informuje, że w ramach nasadzeń rekompensacyjnych, projektuje się nasadzenie 1 szt. akacji oraz 22 szt. klonu pospolitego. Projektowane drzewa wskazane są na rys. A0.01, który stanowi **Załącznik nr 8 do SIWZ**.

Pytanie nr 4

Czy do malowania pomieszczeń wewnątrz budynku Sali, rozbudowy i modernizowanego budynku, należy przyjąć malowanie farbami emulsyjnymi zgodnie z przedmiarem robót?

Odpowiedź nr 4

Zamawiający informuje, że od strony wnętrza należy zastosować farby silikatowe. Zamawiający informuje, że zmodyfikował i uszczegółowił kosztorysy, które stanowią **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 5

W przedmiarach robót przyjęto ilości zbrojenia elementów żelbetowych w przybliżonych ilościach zakładając średnie ilości na 1m³ betonu, co nie pokrywa się z ilością zestawieniową na rysunkach konstrukcyjnych. Prosimy o weryfikację obmiarów i usunięcie wady projektowej. Są to rozbieżne ilości w porównaniu z zestawieniami ujętymi w dokumentacji. Czy do oferty należy przyjąć ilości określone w przedmiarach robót.

Odpowiedź nr 5

Zamawiający informuje, że właściwe ilości zbrojenia elementów żelbetowych zostały określone w zmodyfikowanych i uszczegółowionych kosztorysach, które stanowią **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 6

Prosimy o podanie parametrów wyposażenia sanitariatów w urządzenia typu dozowniki, podajniki CPV – stal?

Odpowiedź nr 6

Zamawiający informuje, że parametry wyposażenia sanitariatów w urządzenia typu dozowniki, podajniki należy przyjąć zgodnie ze specyfikacją wyposażenia sanitariatów, która stanowi **Załącznik nr 02 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 02 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 7

W dokumentacji projektowej i w przedmiarach nie przyjęto dostawy i montażu wsporników (konsoli) do wykonywania nadproży nad otworami z cegły betonowej. Czy należy uwzględnić te elementy w wycenie? Prosimy o ewentualne uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź nr 7

Zamawiający informuje, że należy uwzględnić w wycenie dostawę i montaż stalowych wsporników do montażu zewnętrznej warstwy ściany warstwowej występującej nad wszelkimi otworami (nadproża). Ilość i lokalizacja nadproża należy przyjąć wg PB i PWYK.

Ponadto Zamawiający informuje, że zmodyfikował i uszczegółowił kosztorysy, które stanowią **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 8

Prosimy o jednoznaczne określenie rodzajów i ilości poszczególnych rodzajów sufitów podwieszanych przyjętych w przedmiarze. W dokumentacji występują sufity rastrowe aluminiowe, z płyt GK zwykłe – perforowane, kasetonowe, akustyczne., natomiast w przedmiarze są kasetonowe i akustyczne, z płyt GK.

Odpowiedź nr 8

Zamawiający informuje, że rodzaj i ilość poszczególnych sufitów podwieszanych została określona w zmodyfikowanych i uszczegółowionych kosztorysach, które stanowią **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 9

Ilości stolarki okiennej przyjęte w przedmiarze robót niezgodne są z zestawieniami stolarki. Prosimy o określenie ilości jaką należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź nr 9

Zamawiający informuje, że uszczegółowiono kosztorysy i zestawienia na rysunkach. Kosztorys stanowi **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**. **Zmodyfikowane Rysunki z.G.01_rew.1, z_S.02_rew.1** stanowią **Załącznik nr 02 do modyfikacji nr 4**.

Jednocześnie zamawiający informuje, że należy zwrócić uwagę na fakt, iż na rysunku rys. e_G.01_rew.1 na parterze na 6 oknach znajdują się istniejące witraże. Witraże należy zamontować na nowych oknach

tak, aby nie zostały one uszkodzone. Zamawiający informuje, że dopuszcza się możliwość zainstalowania witraży w ramie stalowej niezależnej od ramy okna. Wykonawca może wybrać inny sposób montażu witraży.

Załącznik nr 01 i 02 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 10

W przedmiarze przyjęto „Zabezpieczenie poddasza do odporności pożarowej – stropu, konstrukcji dachu 1 kpl. Prosimy o jednoznaczne i wyczerpujące określenie zakresu prac z wyszczególnieniem ilości i materiału jaki należy przyjąć do wyceny, umożliwiające należytą wycenę. Określenie zabezpieczenie poddasza jako 1 kpl nie precyzuje w sposób jednoznaczny i jasny zakres prac.

Odpowiedź nr 10

Zamawiający informuje, że warstwy przekrojowe poddasza pokazano w rys. p_G.01_rew.1, a szczegółowy opis prac remontowych ujęty został w dokumentacji rysunkowej rys. e_G.01_rew.1 oraz rys. e_G.02_rew.1, a kosztorysy zostały zmodyfikowane i uszczegółowione. Kosztorysy stanowią **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**. Rysunki p_G.01_rew.1, e_G.01_rew.1, e_G.02_rew.1 stanowią **Załącznik nr 02 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 i 02 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 11

W dokumentacji projektowej zestawiono stolarkę okienną i drzwiową dotyczącą budynku sali sportowej jak również istniejącego budynku. Zestawienie to jednak jest niezgodne z ilościami stolarki przedstawionej na rysunkach – rzutach. W przedmiarach robót nie zostały uwzględnione wszystkie elementy wyposażenia stolarki aluminiowej zgonie z zestawieniem dotyczącym sali sportowej. W przedmiarach robót dotyczących wymiany stolarki w istniejącym budynku szkoły, ilości stolarki okiennej i drzwiowej różnią się od wielkości i ilości podanych w zestawieniach. Prosimy o poprawienie przedmiaru robót jak również rysunków i zestawienia stolarki, aby te dokumenty były zgodne ze sobą i w sposób jednoznaczny określały zakres prac, jaki należy przyjąć do wyceny.

W związku z niejasnościami wnosimy o opisanie przedmiotu zamówienia zgodnie z art. 29 ust. 1 Pzp, a więc w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty

Odpowiedź nr 11

Zamawiający informuje, że zmodyfikowano i uszczegółowiono kosztorysy i zestawienia na rysunkach. Kosztorys stanowi **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**. Rysunki z_G.01_rew.1, z_S.02_rew.1 stanowią **Załącznik nr 02 do modyfikacji nr 4**.

Jednocześnie zamawiający informuje, że należy zwrócić uwagę na fakt, iż na rysunku rys. e_G.01_rew.1 na parterze na 6 oknach znajdują się istniejące witraże. Witraże należy zamontować na nowych oknach tak, aby nie zostały one uszkodzone. Zamawiający informuje, że dopuszcza się możliwość

zainstalowania witraży w ramie stalowej niezależnej od ramy okna. Wykonawca może wybrać inny sposób montażu witraży.

Załącznik nr 01 i 02 do modyfikacji nr 4 zostaną udostępnione na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 12

W przedmiarze Budowa sali gimnastycznej z łącznikiem – roz. Okładziny i malowanie poz. 121 – ujęto okładanie ścian z płyt włóknowo - cementowych na podkonstrukcji w ilości 77,75 m². Z wyliczeń na podstawie projektu wynika że okładzin jest 177,73 m². Ile ma być?

Odpowiedź nr 12

Zamawiający informuje, że zmodyfikował i uszczegółowił kosztorysy, które stanowią **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 13

W projekcie w części - Budowa sali gimnastycznej z łącznikiem - wyróżnia się 5 rodzajów stropów podwieszonych (rastrowy, z płyt CKBJ, kasetonowy, GK perforowany, akustyczny Ecophone) zgodnie z projektem w ilości 961 m². W przedmiarze poz.124, 125, 126 występują tylko trzy rodzaje w ogólnej ilości 876,27 m². Ile ma być?

Odpowiedź nr 13

Zamawiający informuje, że zmodyfikowano i uszczegółowiono kosztorysy w tym zakresie, które stanowią **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 14

Proszę o umieszczenie na witrynie internetowej pozwolenia na budowę.

Odpowiedź nr 14

Zamawiający informuje, że umieszczono na stronie internetowej Zamawiającego pozwolenie na budowę, które stanowi **Załącznik nr 03 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 03 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 15

Proszę o umieszczenie skanu uzgodnień z Konserwatorem Zabytków

Odpowiedź nr 15

Zamawiający informuje, że umieszczono na stronie internetowej Zamawiającego uzgodnienie z Miejskim Konserwatorem Zabytków, które stanowi **Załącznik nr 04 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 04 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego
<http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 16

Proszę o podanie prawidłowego przedmiaru dla budynku gimnazjum w dziale "Roboty dachowe-dach" pozycje od 1 do 7 bo są nieprawidłowe.

Odpowiedź nr 16

Zamawiający informuje, że zmodyfikowano i uszczegółowiono kosztorysy, które stanowią **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego
<http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 17

*Przedmiar w poz. 7 omawianego działu mówi o rozebraniu 1366 m² -cały dach . W pozycji 11 jest znów mowa o uzupełnieniu w 30 % konstrukcji dachu.
Jak można coś uzupełniać jak jest wcześniej rozebrane ? Proszę o wyjaśnienie tej kwestii*

Odpowiedź nr 17

Zamawiający informuje, że poprawiono kosztorys określający zakres robót związany z remontem dachu stanowiący **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego
<http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 19

Brak w przedmiarze nakładów na demontaże wszelkiego rodzaju wyposażenia istniejącego na dachu jak anteny pomost instalacja odgromowa itd . Proszę o uzupełnienie

Odpowiedź nr 19

Zamawiający informuje, że znajduje się 8 sztuk wyłazów dachowych i instalacja odgromowa. Kosztorysy zostały zmodyfikowane w tym zakresie i stanowią **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego
<http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 20

Proszę o podanie rodzaju, wielkości, ilości nowego wyposażenia dachu jak okna włączowe -komunikacja po połaci itd. Proszę o wprowadzenie do przedmiaru

Odpowiedź nr 20

Zamawiający informuje, że kosztorysy zostały zmodyfikowane w tym zakresie i stanowią **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 21

Zgodnie z projektem br. sanitarnej na poddaszu znajdują się urządzenia wentylacyjne o znacznych rozmiarach i wadze np. centrale . Czy przewidziane są podkonstrukcje na poziomie poddasza ?

Czy projektanci przewidują bezpośrednie obciążenie od urządzeń na strop drewniany ?

Odpowiedź nr 21

Zamawiający informuje, że centrala poprzez podstawę będzie położona bezpośrednio na stropie. Waga centrali to około 150 kg. Szczegóły przedstawione zostały na rysunku rewizyjnym nr POD2 PODSTAWY POD URZĄDZENIA WENT. NA PODDASZU, który stanowi **Załącznik nr 02 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 02 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 22

W trakcie oględzin istniejącego obiektu stwierdzono, że ściany na poziomie parteru do wysokości około 60 cm od poziomu posadzki noszą ślady wykwitów solnych, znajdują się miejsca z silnie odpadającymi tynkami. Ściany te noszą ślady znacznego zawilgocenia. Kosztorys nie przewiduje technologii innej niż wykończenie ścian tynkami cementowo-wapiennymi, szpachle i malowanie/płytki ścienne. Prosimy o potwierdzenie tej technologii.

Odpowiedź nr 22

Zamawiający informuje, że potwierdza, że ściany należy wykończyć tynkami cementowo-wapiennymi, szpachle i malowanie/płytki ścienne.

Pytanie nr 23

W nawiązaniu do wcześniejszego tematu zawilgoceń, brak w kosztorysie wykonania izolacji poziomej ścian. Brak tej izolacji będzie skutkował dalszą degradacją ścian .

Odpowiedź nr 23

Zamawiający informuje, że Projektant podczas oględzin budynku nie stwierdził podciągania wody z gruntu. Wg oceny Projektanta zawilgocenia powstały poprzez uszkodzoną izolację pionową lub jej brak. Projektant nie zakłada ponownego odcięcia budynku w poziomie, w celu wykonania izolacji poziomej.

Pytanie nr 24

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności : w projekcie architektonicznym oraz kosztorysie izolację przeciwwilgociową posadzki parteru gimnazjum stanowi " 2x folia PE układana na zakład" a w specyfikacji technicznej na str. 45 podpunkt 2.2 "Papa asfaltowa izolacyjna zgrzewana". Proszę o wyjaśnienie sposobu

Odpowiedź nr 24

Zamawiający informuje, że izolację przeciwwilgociową posadzki parteru gimnazjum ("2x folia PE układana na zakład") należy wykonać zgodnie z rysunkiem rewizyjnym rys. p_G.01_rew.1. Rysunek p_G.01_rew.1 stanowi **Załącznik nr 02 do modyfikacji nr 4**

Załącznik nr 02 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 25

Proszę o wyjaśnienie w kosztorysie robót budowlanych etap. 2 co znajduje się pod pojęciem " Nadproża prefabrykowane "- proszę o podanie parametrów.

Odpowiedź nr 25

Zamawiający informuje, że zaprojektowano nadproża prefabrykowane L19.

Pytanie nr 26

W poz 53. kosztorysu Etap 2 roboty budowlane , mowa jest o dostawie i montażu witraży. Brak szczegółowego projektu uniemożliwia wykonanie wyceny nowych witraży .

Odpowiedź nr 26

Zamawiający informuje, że na rysunku rys. e_G.01_rew.1 na parterze budynku na 6 oknach znajdują się witraże. Witraże należy zamontować na nowych oknach tak, aby nie zostały one uszkodzone. Zamawiający informuje, że dopuszcza się możliwość zainstalowania witraży w ramie stalowej niezależnej od ramy okna. Wykonawca może wybrać inny sposób montażu witraży.

Zamawiający informuje, że uszczegółowiono kosztorysy i zestawienia na rysunkach. Kosztorys stanowi **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**. Rysunki z_G.01_rew.1, z_S.02_rew.1 stanowią **Załącznik nr 02 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 i 02 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 27

W kosztorysie dotyczącym przebudowy istniejącej szkoły brak jakichkolwiek prac związanych z usunięciem starych powłok szpachlowych i malarskich - a są tam ściany pomalowane do wys. ok 1,5 m od posadzki farbami olejnymi. Proszę o podanie sposobu skalkulowania tych prac.

Odpowiedź nr 27

Zamawiający informuje, że należy skalkulować prace związane z usunięciem starych powłok szpachlowych i malarskich. Kosztorys został zmodyfikowany o wyżej wymienione prace i stanowi **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 28

Proszę o wyjaśnienie różnic pomiędzy kosztorysem Etap 2 rob bud a projektem . W poz 91 kosztorysu sufity są opisane jako z płyt mineralnych natomiast w przekroju C-C sufit podwieszany opisany jest jako " 2 x płyta GKF gr. 15 mm"

Odpowiedź nr 28

Zamawiający informuje, że zmodyfikowano oraz uszczegółowiono kosztorysy, które stanowią **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 29

Proszę o podanie parametrów wytrzymałościowych dla bloczków Silka - dotyczy zarówno I jak i II etapu robót - w specyfikacji mowa o wszystkich klasach.

Odpowiedź nr 29

Zamawiający informuje, że zarówno dla I i II etapu robót należy przyjąć parametry wytrzymałościowe jak dla bloczku Silka klasy 20. Uszczegółowiono kosztorysy, które stanowią **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 30

Prosimy o określenie parametrów technicznych dla świetlików dachowych ujętych w przedmiarze. Podane wielkości klap dymowych są nie zgodne z zestawieniem do projektu.

Odpowiedź nr 30

Zamawiający informuje, że parametry techniczne klap dymowych podano na rys r_S.03, r_S.04, rys. z_S.02_rew.1. Rysunki **r_S.03, r_S.04** stanowią **Załącznik nr 8 do SIWZ**, rys. z_S.02_rew.1 stanowi **Załącznik nr 02 do modyfikacji nr 4**

Załącznik nr 02 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 31

Jakie należy wycenić sufity systemowe z uwagi na rozbieżności występujące w dokumentacji projektowej „detale”, a przedmiarem. W dokumentacji podane są inne rodzaje sufitów, które nie występują w specyfikacji przedmiarowej. Prosimy o sprecyzowanie i uzupełnienie przedmiarów,

Odpowiedź nr 31

Zamawiający informuje, że zmodyfikowano oraz uszczegółowiono kosztorysy w przedmiotowym zakresie, które stanowią **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 3 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 32

Czy dodatkowe koszty do gry w koszykówkę ujęte w opisie ”sprawdzenie dokumentacji projektowej”, należy przyjąć do wyceny? Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź nr 32

Zamawiający informuje, że dodatkowe koszty do gry w koszykówkę ujęte w opisie ”sprawdzenie dokumentacji projektowej”, należy przyjąć do wyceny. Kosztorysy uszczegółowiono i stanowią one **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 33

Czy tablice wyników (jaki typ) należy przyjąć do wyceny? Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź nr 33

Zamawiający informuje, że należy przyjąć do wyceny tablicę wyników. Oferowana tablica wyników powinna posiadać parametry nie gorsze niż:

STEROWANIE:

Sterowanie tablicy - przewodowe przy pomocy pulpitu sterowniczego. Alternatywą jest tablica sterowana bezprzewodowo. Funkcjonalny pulpit umożliwi podgląd wprowadzanych i wyświetlanych danych na wyświetlaczu LCD.

WSKAZYWANE PARAMETRY:

- czas rzeczywisty/czas gry - z dokładnością do 0,1 sek. ustawiany w dowolnej konfiguracji w zakresie 0-90 minut,
- wynik gry 0 - 199 pkt.
- stan setów/przewinień 0-9,
- numer części meczu 0-9,
- wskaźnik przerw na żądanie,
- wskaźnik zatrzymania czasu,
- wskaźnik zagrywki,

WIELKOŚĆ ZNAKÓW:

- Tablica - od 125 mm i 220 mm,

MOŻLIWOŚĆ ROZBUDOWY:

- wynik w rozegranych setach / czas upływu kar,

- przewinięcia indywidualne zawodników,
- tablice "czasu 24 sekund"

SGNAŁ DŹWIĘKOWY - ustawiany w dowolnej konfiguracji,

WIDOCZNOŚĆ TABLICY - do 60 metrów,

ZASILANIE: 230 V / 50 Hz,

Zamawiający informuje, że specyfikacja tablicy pokazana jest na rysunku RYS E1 uzupełnienie SP3 stanowiący *Załącznik nr 08 do SIWZ*.

Zamawiający informuje, że zmodyfikował i uszczegółowił kosztorysy, które stanowią *Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4*.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 34

W opisie „sprawdzenie dokumentacji projektowej” zapisano że , tynki wewnętrzne cw II kat ujęte w przedmiarze należy wykonać jako tynki gipsowe maszynowe. Prosimy o potwierdzenie i uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź nr 34

Zamawiający informuje, że potwierdza, iż tynki wewnętrzne cw II kat ujęte w przedmiarze należy **wykonać jako tynki** gipsowe maszynowe.

Zamawiający informuje, że zmodyfikowano oraz uszczegółowiono kosztorysy, które stanowią *Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4*.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 35

Brak parametrów technicznych dla ogrodzenia placu zabaw oraz boiska ujętego w przedmiarze. Prosimy o podanie jednoznacznych parametrów i ilości ogrodzenia placu zabaw. Czy ogrodzenie boiska do wyceny traktować jako piłkochwyty?.

Odpowiedź nr 35

Zamawiający informuje, że wysokość ogrodzenia podano na rys.: A0.01. Ogrodzenie boiska projektuje się jako ogrodzenie panelowe o wysokości min. 6,00m. Ogrodzenie boiska można traktować jako piłkochwyty. Ogrodzenie placu zabaw projektuje się jako ogrodzenie panelowe o wysokości min. 3,00 m.

Zamawiający informuje, że ilości i typ ogrodzenia został podany w kosztorysach, które stanowią *Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4*.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 36

Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o pozycję zabezpieczenia naroży wewnętrznych.

Odpowiedź nr 36

Zamawiający informuje, że projektuje się odbojnice ścian z profili z tworzywa PCV. Kolor dopasować należy do koloru ściany. Zamawiający informuje, że uszczegółowiono kosztorysy w przedmiotowym zakresie, które stanowią *Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4*.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>

Pytanie nr 37

Prosimy o potwierdzenie prawidłowości obmiaru elewacji przewidzianej do wykonania z blachy perforowanej w poz.147.

Odpowiedź nr 37

Zamawiający informuje, że prawidłowy obmiar elewacji przewidzianej do wykonania z blachy perforowanej podany został w zmodyfikowanym i uszczegółowionym kosztorysie, który stanowi *Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4*.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 38

Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o odpowiedzi zawarte w dokumencie „Sprawdzenie dokumentacji projektowej-uwagi do projektu”

Odpowiedź nr 38

Zamawiający informuje, że zmodyfikowano kosztorysy oraz odpowiedzi zawarte w dokumencie „Sprawdzenie dokumentacji projektowej - uwagi do projektu. Kosztorysy stanowią *Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4*. Zmodyfikowane „*Sprawdzenie dokumentacji projektowej*” stanowi *Załącznik nr 02 do modyfikacji nr 4*.

Załącznik nr 01 i 02 do modyfikacji nr 4 zostaną udostępnione na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 39

Prosimy o sprecyzowanie i podanie w przedmiarze, jakie ilości parapetów z konglomeratu oraz z blachy powlekanej, należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź nr 39

Zamawiający informuje, że parametry parapetów zewnętrznych i wewnętrznych ujęte zostały na rysunkach rewizyjnych stanowiących załącznik do niniejszego opracowania tj.: rys. d.p_S.01_rew.1; rys. d.p_S.02_rew.1; rys. z_G.01_rew.1; rys. z_S.02_rew.1. Rysunki *rys. d.p_S.01_rew.1; rys. d.p_S.02_rew.1; rys. z_G.01_rew.1; rys. z_S.02_rew.1* stanowią **Załącznik nr 02 do modyfikacji nr 4**.

Ilości parapetów zostały podane w zmodyfikowanych i uszczegółowionych kosztorysach stanowiących **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**

Załącznik nr 01 i 02 do modyfikacji nr 4 zostaną udostępnione na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 40

Jakie parapety zewnętrzne mają być przyjęte do wyceny, ponieważ przedmiar przewiduje parapety z blachy tytan cynk, a w „sprawdzeniu dokumentacji projektowej” przewidziane są parapety gr. 3cm bez podania z jakiego materiału należy je wykonać.

Odpowiedź nr 40

Zamawiający informuje, że parametry parapetów zewnętrznych i wewnętrznych ujęte zostały na rysunkach rewizyjnych stanowiących załącznik do niniejszego opracowania tj.: rys. d.p_S.01_rew.1; rys. d.p_S.02_rew.1; rys. z_G.01_rew.1; rys. z_S.02_rew.1. **Rysunki** *rys. d.p_S.01_rew.1; rys. d.p_S.02_rew.1; rys. z_G.01_rew.1; rys. z_S.02_rew.1* stanowią **Załącznik nr 02 do modyfikacji nr 4**.

Ilości parapetów zostały podane w zmodyfikowanych i uszczegółowionych kosztorysach stanowiących **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**

Załącznik nr 01 i 02 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 41

Prosimy o sprecyzowanie , czy wycenie podlegają urządzenia wyposażenia łazienek tj. suszarki do rąk względnie pojemniki na ręczniki papierowe. Jeżeli tak to prosimy o podanie typów tych urządzeń i uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź nr 41

Zamawiający informuje, że wycenie podlegają urządzenia wyposażenia łazienek, które należy przyjąć do wyceny zgodnie ze specyfikacją wyposażenia sanitariatów, która stanowi **Załącznik nr 02 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 02 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 42

Brak dokładnego określenia typów pochwyków dla niepełnosprawnych, prosimy o uzupełnienie przedmiarów i opisu tych urządzeń.

Odpowiedź nr 42

Zamawiający informuje, że wycenie podlegają urządzenia wyposażenia łazienek, które należy przyjąć do wyceny zgodnie ze specyfikacją wyposażenia sanitariatów, która stanowi **Załącznik nr 02 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 02 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 43

Jaka nawierzchnia boiska przewidziana jest do wyceny? Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o parametry techniczne na wykonanie nawierzchni boiska oraz podanie prawidłowych przedmiarów.

Odpowiedź nr 43

Zamawiający informuje, że ze względu na spore różnice jakościowe, które przekładają się na walory użytkowe jak i konserwacyjne zamawiający **nie dopuszcza** możliwości zastosowania podłogi, gorszej jakościowo jaką jest podłoga z linoleum.

Zastosowanie twardej wykładziny linoleum na konstrukcji legarowej daje rozwiązanie wyłącznie powierzchniowo-elastyczne. Sama wykładzina linoleum nie ma żadnych właściwości sportowych (ugięcie, amortyzacja), a jedynie przenosi właściwości konstrukcji, która znajduje się pod spodem. Natomiast zastosowanie nawierzchni PVC o gr. min 7 mm (w systemie Teraflex) spowoduje wykonanie podłogi w tzw. systemie kombi-elastycznym, w którym ugięcie płaszczyzn konstrukcji legarowanej zostanie dodatkowo wzmocnione zwiększonym ugięciem punktowym samej wykładziny sportowej. Jest to bardzo ważne kryterium jakościowe podłogi, zwiększające jej walory sportowo-użytkowe, szczególnie uwzględniając najmłodszych użytkowników sali sportowej.

W trosce o prawidłowy rozwój układu kostno-stawowego najmłodszych użytkowników sali, Zamawiający wybrał wykładzinę, która zapewni odpowiedni poziom bezpieczeństwa i komfort ćwiczenia.

Wykładzina PVC o grubości 7 mm posiada warstwę użytkową o grubości nie mniejszej niż 2 mm i sama (bez konieczności użycia konstrukcji legarowej) posiada walory sportowe zgodne z normą PN-EN 14904. Sugestia w pytaniu, że pianka jest miękka, a warstwa użytkowa cienka, może zostać uznane za próbę manipulacji w celu zastosowania innego rodzaju podłogi.

Zamawiający informuje, że uszczegółowiono kosztorysy, które stanowią **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 44

Prosimy o prawidłowe podanie ilości do wykonania ław fundamentowych z uwagi na znaczący ich brak w przedmiarze. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź nr 44

Zamawiający informuje, że zmodyfikowano i uszczegółowiono kosztorysy które stanowią **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 45

Brak w przedmiarze balustrad szklanych, które pokazane są w projekcie-przekroje S.05- przekrój D.04. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź nr 45

Zamawiający informuje, że zmodyfikowano i uszczegółowiono kosztorysy które stanowią **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 46

Prosimy o prawidłowe podanie ilości i typów sufitów podwieszonych systemowych. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź nr 46

Zamawiający informuje, że zmodyfikowano i uszczegółowiono kosztorysy, które stanowią **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 47

Dokumentacja i przedmiar nie określa jakiego rodzaju mają być nasadzenia drzew i krzewów. Prosimy o podanie jaki rodzaj drzew i krzewów należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź nr 47

Zamawiający informuje, że w ramach nasadzeń rekompensacyjnych, projektuje się nasadzenie 1 szt. akacji oraz 22 szt. klonu pospolitego. Projektowane drzewa wskazane są na rys. A0.01, który stanowi **Załącznik nr 8 do SIWZ**.

Pytanie nr 48

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji i przedmiarów o wpusty dachowe na dachu przylegającym do sali gimnastycznej.

Odpowiedź nr 48

Zamawiający informuje że przedmiotowe wpusty dachowe ujęte zostały na rysunku r_S.04 RZUT DACHU -SALA GIMNASTYCZNA, który stanowi **Załącznik nr 8 do SIWZ**.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że zmodyfikowano i uszczegółowiono kosztorysy, które stanowią **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 49

Brak pokrycia i orynnowania nad budynkiem łącznika-klatka schodowa. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź nr 49

Zamawiający informuje, że rozwiązanie pokrycia nad budynkiem łącznika- klatka schodowa zostało ujęte w przedmiarach oraz przedstawione na rysunkach p_S01 przekrój A-A, d.r_S.03. Niniejsze rysunki stanowi **Załącznik nr 8 do SIWZ**.

Schemat odprowadzania wód pokazano na rysunku p_S01, S_12 (branża sanitarna) oraz zostało to ujęte w kosztorysie branży sanitarnej.

Kosztorysy branży sanitarnej oraz rysunki stanowią **załącznik nr 8 do SIWZ**.

Pytanie nr 50

W przedmiarze ujęto nieprawidłowe ilości płyt kanałowych. Prosimy sprawdzenie i uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź nr 50

Zamawiający informuje, że zmodyfikowano i uszczegółowiono kosztorysy, które stanowią **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 51

W przedmiarach podane są nieprawidłowe ilości stolarki okiennej i fasad. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź nr 51

Zamawiający informuje, że uszczegółowiono kosztorysy i zestawienia na rysunkach. Kosztorys stanowi **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**. Rysunki z.G.01_rew.1, z_S.02_rew.1 stanowią **Załącznik nr 02 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 i 02 do modyfikacji nr 4 zostaną udostępnione na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 52

Brak w przedmiarach stolarki drzwiowej zewnętrznej i wewnętrznej aluminiowej Dz, DW. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź nr 52

Zamawiający informuje, że zmodyfikowano i uszczegółowiono kosztorysy i zestawienia na rysunkach. Kosztorys stanowi **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**. Rysunki z **G.01_rew.1**, z **S.02_rew.1** stanowią **Załącznik nr 02 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 i 02 do modyfikacji nr 4 zostaną udostępnione na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 53

W przedmiarach podane są nieprawidłowe ilości stolarki drzwiowej wewnętrznej. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź nr 53

Zamawiający informuje, że uszczegółowiono kosztorysy i zestawienia na rysunkach. Kosztorysy stanowią **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**. Rysunki z **G.01_rew.1**, z **S.02_rew.1** stanowią **Załącznik nr 02 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 i 02 do modyfikacji nr 4 zostaną udostępnione na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 54

Czy podane w zestawieniach drzwi D1, D4 mają być przeszklone w całości, czy tylko naświetla. Prosimy o sprecyzowanie parametrów technicznych i uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź nr 54

Zamawiający informuje, że we wskazanych drzwiach przeszklone są jedynie naświetla.

Zamawiający informuje, że uszczegółowiono kosztorysy. Kosztorysy stanowią **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 55

Prosimy o sprecyzowanie i podanie z jakiego materiału ma być wykonana obudowa szybu windowego, ponieważ w dokumentacji występują rozbieżności. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji i przedmiarów.

Odpowiedź nr 55

Zamawiający informuje, że wykończenie szybu windy należy przyjąć zgodnie z opisem architektonicznym str 31, rys K-5.1, rys e_G.01_rew.1, e_G.02_rew.1. Niniejsze rysunki stanowią **Załącznik nr 8 do SIWZ** oraz **Załącznik nr 02 do modyfikacji nr 4**. Zamawiający informuje, że uszczegółowiono kosztorysy. Kosztorysy stanowią **Załącznik nr 01 do modyfikacji nr 4**.

Załącznik nr 01 i 02 do modyfikacji nr 4 zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.leszno.pl/przetarg/4451/mzd-271-16-2018>.

Pytanie nr 56

Prosimy o podanie gabarytów studni wodomierzowej.

Odpowiedź nr 56

Zamawiający informuje, że gabaryty studni wodomierzowej podano w projekcie przyłącza oraz rys rew. KMRZ.1, stanowiący **Załącznik nr 02 do modyfikacji nr 4**.

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) modyfikuje treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w następującym zakresie, w Rozdziale 19 ust 1 SIWZ:

BYŁO:

„1. Zamawiający informuje, że przewiduje udzielenie zamówień, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp, do wysokości nie większej niż 30% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych tzn. robót w takiej samej technologii, jak roboty budowlane zamówienia podstawowego branży konstrukcyjno-budowlanej, drogowej, sanitarnej, elektrycznej, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego.”

JEST:

„1. Zamawiający informuje, że przewiduje udzielenie zamówień, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp, do wysokości nie większej niż 20% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych tzn. robót w takiej samej technologii, jak roboty budowlane zamówienia podstawowego branży konstrukcyjno-budowlanej, drogowej, sanitarnej, elektrycznej, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego.”

- II.** Jednocześnie Zamawiający, działając zgodnie z art. 12a ustawy Pzp, informuje, iż w wyniku dokonanej modyfikacji treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, przedłuża termin składania ofert **do dnia 12 października 2018 roku**.

Termin składania ofert: do dnia 12 października 2018 roku do godz. 10:00.

Termin otwarcia ofert: dnia 12 października 2018 roku o godz. 10:30.

Pozostałe zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.

Z poważaniem

Z-ca KIEROWNIKA
Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów
Agata Pawlikowska