

## OŚWIADCZENIA



### Podatnika podatku od nieruchomości w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości części budynków przeznaczonych na działalność gospodarczą, w których wykonano remont lub przebudowę, z wyłączeniem remontu lub przebudowy elewacji

**PODATNIK:**

.....  
imię, nazwisko / nazwa

.....  
adres zamieszkania / siedziby

.....  
identyfikator podatkowy (NIP / PESEL)

.....  
REGON

**ORGAN PODATKOWY:**

Prezydent Miasta Leszna  
ul. Kazimierza Karasia 15  
64-100 Leszno

.....  
położenie remontowanego budynku (ulica)

### oświadczam, co następuje:

1. remont wykonano zgodnie z przepisami prawa, pozwoleniami, uzgodnieniami lub opiniami, w związku z realizowanymi pracami,
2. posiadam decyzję o pozwoleniu na wykonanie remontu, wydaną przez właściwy organ / zgłosiłem zamiar przeprowadzenia prac remontowych do właściwego organu zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane\*. Z dokumentu tego wynika, że dniem rozpoczęcia remontu jest .....
3. w związku z brakiem wymogu uzyskania decyzji o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia o zamiarze wykonania remontu oświadczam, że dniem rozpoczęcia remontu jest .....\*,
4. dokonałem zawiadomienia o zakończeniu remontu, na które właściwy organ nie wniósł sprzeciwu TAK / NIE \*- data zakończenia remontu to .....
5. w związku z brakiem wymogu zawiadomienia o zakończeniu remontu oświadczam, że datą zakończenia remontu to .....
6. na dzień złożenia deklaracji (informacji podatkowej) w przedmiocie niniejszego zwolnienia, to jest na dzień ..... nie posiadam zaległości z tytułu należności pieniężnych przypadających Miastu Leszno lub jego jednostkom podległym \*,
7. na dzień złożenia deklaracji (informacji podatkowej) w przedmiocie niniejszego zwolnienia, to jest na dzień ..... posiadam zaległości:

.....  
(wymienić wobec kogo, z jakiego tytułu i w jakiej kwocie)  
.....  
.....

8. pozostaję / nie pozostaję \* w stanie likwidacji / upadłości \*,
9. kwota poniesionych wydatków, związanych wyłącznie z remontem części budynku, o którym mowa w § 4 ust. 2 uchwały wynosi ..... zł,
10. jestem / nie jestem \* podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT),
11. przysługuje / nie przysługuje \* mi prawo do obniżenia kwoty podatku należnego o kwotę podatku naliczonego zawartego w wykazanych fakturach dokumentujących poniesione wydatki lub prawo do zwrotu podatku naliczonego,
12. remont został sfinansowany wyłącznie z środków własnych / przy wsparciu ze środków publicznych\*,
13. remont został sfinansowany z następujących środków publicznych :

.....  
(należy podać rodzaj wsparcia, kwotę)  
.....  
.....  
.....

14. do wydatków, o których mowa w § 4 ust. 2 uchwały (pkt 9 niniejszego oświadczenia) nie zaliczono wydatków sfinansowanych ze środków publicznych \*,
15. do wydatków, o których mowa w § 4 ust. 2 uchwały (pkt 9 niniejszego oświadczenia) zaliczono wydatki brutto / netto \*,
16. część budynku wnioskowanego do zwolnienia (o powierzchni użytkowej .....m<sup>2</sup>) przeznaczona jest na działalność gospodarczą,
17. mam świadomość o ciężącym na mnie obowiązku zawiadamiania Prezydenta Miasta Leszna o okolicznościach mających wpływ na zwolnienie lub utratę prawa do zwolnienia, a także o zmianie mającej wpływ na wielkość pomocy de minimis lub utratę prawa do tej pomocy, w terminie 14 dni od dnia od dnia powstania tych okoliczności, w szczególności:
  - o zmianie przedmiotu działalności gospodarczej na taki, który nie uprawnia do zwolnienia,

- o przekroczeniu powierzchni, przeznaczonej na działalność handlową poziomu 200 m<sup>2</sup> w części budynku uprawnionego do korzystania ze zwolnienia,

- o zmianie prawa do odliczenia VAT naliczonego i skorzystania z tego prawa w okresie 5 lat od uzyskania zwolnienia od podatku od nieruchomości oraz o wysokości odliczonego VAT.

Jednocześnie zobowiązuję się złożyć korektę deklaracji lub informacji podatkowej w podatku od nieruchomości jeżeli odliczenie VAT ma wpływ na wysokość zwolnienia w podatku od nieruchomości.

Leszno, dnia .....

.....

podpis podatnika

\* Niepotrzebne skreślić

#### **POUCZENIE**

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdego punktu.
2. Składając oświadczenie, należy złożyć parafę na każdej stronie oświadczenia w obecności pracownika organu podatkowego, przyjmującego oświadczenie.