

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR...../...../2018**  
**RADY MIEJSKIEJ LESZNA**  
**z dnia .....2018 r.**

**w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Leszna oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.**

Zgodnie z art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.), w celu oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, prezydent miasta przekazuje radzie gminy, co najmniej raz w czasie kadencji rady, wyniki analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy.

Biorąc powyższe pod uwagę, Prezydent Miasta Leszna dokonał analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Leszna, ocenił postępy w opracowywaniu planów miejscowych, przeanalizował decyzje zamieszczone w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67 powyższej ustawy, oraz wnioski w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Leszna, bądź sporządzenia lub zmiany planów miejscowych, a także przedstawił propozycję wieloletniego programu sporządzania planów miejscowych.

Zgodnie z wymogami ww. ustawy, analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Leszna przekazana została do zaopiniowania Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, która w dniu 5 września 2018 r. wydała opinię pozytywną.

Po uzyskaniu opinii Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, Prezydent Miasta Leszna przekazał Radzie Miejskiej Leszna wyniki analiz, o których mowa w art. 32 ust. 1.

Niniejsza uchwała stanowi zatem realizację obowiązku nałożonego przez ustawodawcę, po dokonaniu czynności wynikających z wyżej przytoczonych przepisów.

***I Z-CA PREZYDENTA***  
***MIASTA LESZNA***

**Adam Mytych**

***PRZEWODNICZĄCY***  
***RADY MIEJSKIEJ LESZNA***

**Sławomir Szczot**