

U C H W A Ł A Nr XLIX/685/2018  
RADY MIEJSKIEJ LESZNA  
z dnia 28 czerwca 2018 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na najem lub dzierżawę zabudowanej nieruchomości położonej w Lesznie przy pl. Jana Metziga 14 na rzecz Inspektorii Towarzystwa Salezjańskiego Świętego Jana Bosko we Wrocławiu.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, w związku z art. 25 ust.2 oraz art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz § 19 pkt 2 Uchwały Nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Leszna (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r. poz.5554 ze zm.) Rada Miejska Leszna uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na udostępnienie w formie umowy najmu lub dzierżawy na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej budynkiem szkolnym wchodzącej w skład zasobu nieruchomości Miasta Leszna, położonej w Lesznie przy pl. Jana Metziga 14, oznaczonej działką nr 190/2 ark. mapy 47 o powierzchni 0,1765 ha zapisanej w księdze wieczystej PO1L/00026954/0 na rzecz Inspektorii Towarzystwa Salezjańskiego Świętego Jana Bosko z siedzibą we Wrocławiu, z przeznaczeniem na prowadzenie szkół.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust.1, może być przekazana we władanie na rzecz Inspektorii Towarzystwa Salezjańskiego Świętego Jana Bosko z siedzibą we Wrocławiu po opuszczeniu nieruchomości przez Szkołę Podstawową Nr 3 w Lesznie w związku z jej przeniesieniem do budynku szkoły przy pl. Jana Amosa Komeńskiego 1 w Lesznie i wygaśnięciu trwałego zarządu.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Leszna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący  
Rady Miejskiej Leszna

Piotr Więckowiak

**UZASADNIENIE**  
do Uchwały Nr XLIX/685/2018 Rady Miejskiej Leszna  
z dnia 28 czerwca 2018 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na najem lub dzierżawę zabudowanej nieruchomości położonej w Lesznie przy pl. Jana Metziga 14 na rzecz Inspektorii Towarzystwa Salezjańskiego Świętego Jana Bosko we Wrocławiu.

Inspektoria Towarzystwa Salezjańskiego Świętego Jana Bosko z siedzibą we Wrocławiu zwróciła się do Miasta Leszna o udostępnienie budynku, w którym możliwe byłoby prowadzenie publicznych szkół katolickich.

Szkoła Podstawowa nr 3 w Lesznie po przeprowadzeniu reformy ustroju szkolnego i włączeniu do niej klas dotychczasowego Gimnazjum nr 1 funkcjonuje w budynku przy pl. Jana Metziga 14 oraz w budynku przy pl. Jana Amosa Komeńskiego 1. W planach inwestycyjnych Miasta Leszna wpisana została modernizacja budynku przy pl. Jana Amosa Komeńskiego 1 wraz z budową sali gimnastycznej i łącznikiem z salami dydaktycznymi. Po przewidywanym na sierpień 2020 r. zakończeniu inwestycji Szkoła Podstawowa nr 3 będzie zajmować tylko budynek przy pl. Jana Amosa Komeńskiego 1.

Po opuszczeniu przez Szkołę Podstawową nr 3 budynku przy pl. Jana Metziga 14 możliwe będzie oddanie obiektu w najem lub dzierżawę Towarzystwu Salezjańskiemu.

Warto podkreślić, iż pozytywną opinię co do takiego kierunku działania wyraziła Komisja Edukacji.

Opracował:  
Wydział Edukacji