

WYKAZ

Załącznik Nr 1
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 74 / 2016
Z dnia 8 lutego 2016 roku

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	Dz. nr 93/10 Ark. m. 56 KW nr: PO1L/0000678 4/1	0,0021 ha	ul. Jana Kasprowicza Nieruchomość gruntowa, niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Leszna, przedmiotowa nieruchomość leży w strefie III mieszkaniowo-usługowej o zabudowie średnio intensywnej i ekstensywnej z dominacją zabudowy mieszkaniowej niskiej w zespołach. Dopuszcza się obiekty biurowe, handlowe, rekreacji, zdrowia, opieki społecznej, edukacji, sportu (również terenochłonne).	---	Sprzedaż nieruchomości na własność w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, którą stanowi dz. nr 93/3 ark. m. 56.	Cena sprzedaży nieruchomości netto: 2.800,00 zł plus podatek VAT 23% wynoszący: 644,00 zł	Cena sprzedaży nieruchomości lub pierwsza rata (w przypadku rozłożenia ceny nieruchomości na raty zgodnie z art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami) podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia ____ 08.02.2016r. _____

Zdjęto z tablicy ogłoszeń _____

/-/ Łukasz Borowiak