

## WYKAZ

Załącznik Nr 1  
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 260 / 2018  
Z dnia 4 czerwca 2018 roku

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	<b>Dz. nr 4/17</b> <b>Ark. m. 146</b> KW nr: PO1L/0003513 8/0	<b>0,0083 ha</b>	<b>ul. Siewna</b>  Nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt trójkątny, porośnięta trawą oraz drzewami, brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.  Usunięcie drzew z terenu nieruchomości jest możliwe na warunkach określonych w <i>Ustawie o ochronie przyrody</i> .	Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Szybowników, Dożynkowej, torów PKP relacji Leszno-Głogów i granic miasta Leszna zatwierdzonego Uchwałą Nr XXV/278/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 23 października 2008r.  Zgodnie z planem przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie jednostki strukturalnej <b>17MN</b> stanowiącej teren zabudowy <b>mieszkaniowej jednorodzinnej</b> .	---	Sprzedaż nieruchomości na własność w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, którą stanowi dz.nr 3/14 ark.m. 146.	<b>Cena sprzedaży nieruchomości netto:</b> <b>10 700,00 zł</b>  - plus podatek VAT 23% wynoszący: 2 461,00 zł	Cena sprzedaży nieruchomości lub pierwsza rata (w przypadku rozłożenia ceny nieruchomości na raty zgodnie z art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami) wraz z podatkiem VAT podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_05.06.2018r.\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń \_\_\_\_\_