

ZARZĄDZENIE Nr 226 / 2018

Prezydenta Miasta Leszna z dnia 14 maja 2018 r.

w sprawie: wydzierżawienia nieruchomości gruntowej, położonej w Lesznie w bezpośrednim sąsiedztwie linii kolejowej E59 Rydzyna – Leszno.

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121. ze zmianami)

z a r z ą d z a m:

§ 1.

Wydzierżawić nieruchomość gruntową położoną w Lesznie przy ul. Usługowej, w bezpośrednim sąsiedztwie linii kolejowej E59 Rydzyna – Leszno, stanowiącą część działki 93/4, 93/30, 93/32 na arkuszu mapy 131 o łącznej pow. ca 2,0000 ha w okresie od 14.05.2018 r. do 31.07.2018 r., na warunkach określonych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

PREZYDENT MIASTA
LESZNA
/-/ Łukasz Borowiak

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 226 / 2018
Prezydenta Miasta Leszna z dnia 14 maja 2018 r.**

I. Oznaczenie księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości

KW PO1L/00049738/7

II. Położenie, oznaczenie, powierzchnia nieruchomości

Część działek nr 93/4, 93/30, 93/32 na arkuszu mapy 131 o łącznej pow. ca
2,0000 ha

III. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego

Jednostka bilansowa 19 ZI – zieleń izolacyjna, 20U/P tereny zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i - Uchwała Nr XLI/501/2006 Rady Miejskiej Leszna z dnia 26.10.2006 r.

IV. Zagospodarowania nieruchomości:

Nieruchomość wydzierżawia się z przeznaczeniem pod składowanie kruszyw, podkładów kolejowych oraz szyn w okresie od 14.05.2018 r. do 31.07.2018 r., Korzystający z nieruchomości zobowiązany jest do posprzątania przedmiotowej nieruchomości do dnia zakończeniu okresu dzierżawy.

V. Wynagrodzenie i termin jego wnoszenia

Czynsz miesięczny za dzierżawę nieruchomości w okresie:

- od 14.05.2018 r. do 31.05.2018 r. wynosi **11 612,90 zł** (słownie: jedenaście tysięcy sześćset dwanaście złotych 90/100) plus należny podatek VAT 23%
- od 01.06.2018 r. do 30.06.2018 r. wynosi **20 000,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) plus należny podatek VAT 23%
- od 01.07.2018 r. do 31.07.2018 r. wynosi **20.000,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) plus należny podatek VAT 23%

Czynsz miesięczny wraz z podatkiem VAT płatny jest do 25 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.

VI. Termin

Dzierżawa nieruchomości w okresie od 14.05.2018 r. do 31.07.2018 r.

PREZYDENT MIASTA
LESZNA
/-/ Łukasz Borowiak