

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 194/2018
Prezydenta Miasta Leszna z dnia 25 kwietnia 2018 r.**

Opis nieruchomości	Księga Wieczysta	Dane z ewidencji gruntów	Powierzchnia budynków i lokalu	Przeznaczenie W planie zagospodarowania przestrzennego	Cena sprzedaży lokalu wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego	Cena gruntu	Wysokość opłat	Warunki zmiany cen i wysokość opłat
Lokal mieszkalny Nr 21 w budynku wielomieszkaniowym położonym w Lesznie przy ulicy Gen. Józefa Dowbora – Muśnickiego nr 7	KW grunt PO1L / 00042902/9 KW lokal PO1L/ 00048126/7	Ark.m. 45 Dz.nr 35/121 powierzchnia 1.233 m2	Powierzchnia użytkowa budynku 1.415,4 m2 powierzchnia lokalu 37,2 m2 powierzchnia piwnicy 3,60 m2	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne wysokie	Cena sprzedaży lokalu wraz z udziałem w częściach wspólnych elementów budynku i prawie użytkowania wieczystego w udziale 408/14154 cz. wynosi 106.500,00 zł + koszt wyceny 360,00 zł	Według protokołu rokowań	Opłata roczna wynosi 55,20 zł i stanowi 1% ceny gruntu i jest płatna w terminie do 31.03 każdego roku z góry za dany rok. Opłata może być aktualizowana nie częściej niż raz na 3 lata.	Cena lokalu i gruntu obowiązuje do dnia 31.08.2018 r. Najemcy, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego na podstawie art.34 ust.1 pkt 3 i ust.4 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek w terminie 21 dni, licząc od dnia otrzymania zawiadomienia.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Leszno, dnia
Zdjęto z tablicy ogłoszeń
Leszno, dnia