

UCHWAŁA NR XLVII/ /2018

RADY MIEJSKIEJ LESZNA

z dnia 22 kwietnia 2018 roku

w sprawie rozpatrzenia skargi na dyrektora MZBK

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1990 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2017 poz. 1257) po rozpatrzeniu skargi, Rada Miejska Leszna uchwała, co następuje:

§ 1

Skargę na dyrektora MZBK uznaje się za bezzasadną.

§ 2

Uchwałę przekazuje się do wiadomości skarżącego.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej Leszna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

Rady Miejskiej Leszna

Sławomir Szczot

## UZASADNIENIE

Do Uchwały Nr XLVII//2018 Rady Miejskiej Leszna

z dnia 26 kwietnia 2018 roku

w sprawie rozpatrzenia skargi na rozpatrzenia skargi na dyrektora MZBK

W dniu 26 marca 2018 roku skarżący złożył skargę do protokołu na dyrektora MZBK. Zgodnie z art. 229 pkt. 3 kpa organem właściwym do rozpatrzenia skargi jest rada gminy. Skarga dotyczyła gł. immisji sąsiedzkich pomiędzy najemcami lokali użytkowych, zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej Leszna Nr XIX/2016/2008 z dnia 21.02.2008 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność miasta Leszna. Lokale wynajmowane są w drodze przetargu -stąd nie można porównywać stawek czynszu opłacanych w różnych lokalizacjach i oczekiwać, że wszystkie stawki będą równe.

Skarga OR.A.1510.3.2018 została przedstawiona na posiedzeniu Komisji Praworządności i Porządku Publicznego w dniu 10 kwietnia 2018 roku. Na posiedzenie Komisji przybyła osoba wnosząca skargę, jednak opuściła posiedzenie przed obradami komisji, w posiedzeniu Komisji uczestniczył także dyrektor MZBK.

Podczas posiedzenia Komisji Radni zapoznali się z przedmiotem skargi. Wnoszone przez skarżącego argumenty w większości mają charakter nieporozumień między sąsiadami. Członkowie komisji w celu rozpatrzenia skargi zadawali pytania p. dyrektorowi MZBK, po zapoznaniu się ze skargą i przedstawieniu istoty sprawy przez dyrektora MZBK komisja rekomendowała uznanie skargi za bezzasadną. Skoro skarga zawiera zarzuty dotyczące nieporozumień sąsiedzkich, zdaniem członków komisji, tylko zgodne współdziałanie wszystkich użytkowników nieruchomości może spowodować zakończenie konfliktów. Mimo wielu prób porozumienia woli takiej nie widać ze strony skarżącego.

Przedkładając powyższe wyjaśnienia, członkowie Komisji Praworządności i Porządku Publicznego rekomendowali uznanie skargi za bezzasadną.