

MZD.271.1.2018

Leszno, dnia 16.03.2018 r.

## WYJAŚNIENIA NR 1 TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA MODYFIKACJA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NR 1 ZMIANA TERMINU SKŁADANIA OFERT

**Dot.: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Przebudowa ul. Lipowej w Lesznie”**

- I. Zamawiający – Miasto Leszno, prowadzący postępowanie Urząd Miasta Leszna Miejski Zarząd Dróg i Inwestycji, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.), informuje, że w przedmiotowym postępowaniu przetargowym w dniu 09.03.2018 r. oraz w dniu 12.03.2018 r. wpłynęły zapytania do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.  
Poniżej zamieszczono treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego:

### Pytanie nr 1

„W związku z ograniczoną trwałością oznakowania poziomego cienkownikowego, wnosimy o skrócenie okresu gwarancji na ten zakres prac do 12 m-cy.”

### Odpowiedź nr 1

W odpowiedzi na pytanie nr 1 Zamawiający informuje, że działając z godnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.), dokonuje modyfikacji treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w następujący sposób:

- 1) W Rozdziale 3 ust. 20 SIWZ:

### **BYŁO:**

20. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę rękojmi i gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały i urządzenia na zasadach opisanych w Rozdziale 13 ust 1 pkt 2) niniejszej SIWZ, oddzielnie dla każdego z Zamawiających (Miasto Leszno i MPWiK), licząc od daty sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót osobno dla każdego Zamawiającego. Podany przez Wykonawcę w formularzu ofertowym (Załącznik nr 1 do SIWZ) okres gwarancji jakości dotyczył będzie całego zakresu przedmiotu zamówienia tj. prac zleczanych zarówno przez Miasto Leszno jak i MPWiK.

*Udzielona przez Wykonawcę rękojmią i gwarancją jakości nie może uniemożliwiać Zamawiającemu oraz innym podmiotom (za zgodą Zamawiającego) realizacji nowych zadań inwestycyjnych, w szczególności: budowy przyłączy, modernizacji sieci, usunięcia awarii, montażu urządzeń itp. Zamawiający zobowiązuje się każdorazowo, przed dokonaniem jakichkolwiek robót na obiekcie objętym niniejszym zamówieniem publicznym, do poinformowania Wykonawcy o rodzaju robót i terminie ich realizacji. Wykonawca ma prawo uczestniczyć w trakcie realizacji robót i prowadzić nadzór. Za te czynności Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia.*

*W przypadku wystąpienia, w okresie obowiązywania gwarancji, konieczności wykonania napraw niezaliczanych do napraw gwarancyjnych (w szczególności wynikających z powodu działań osób trzecich),*

*Wykonawca uprawnia Zamawiającego do przeprowadzenia niezbędnych napraw, z zastrzeżeniem, że Zamawiający każdorazowo, przed dokonaniem jakichkolwiek robót na obiekcie objętym niniejszym zamówieniem publicznym, poinformuje Wykonawcę o rodzaju robót i terminie ich realizacji. Wykonawca ma prawo złożyć ofertę cenową lub w przypadku wyboru innej oferty uczestniczyć w trakcie realizacji robót i prowadzić nadzór. Za te czynności Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia. W takiej sytuacji Zamawiający nie traci uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji.”*

#### **JEST:**

20. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę rękojmi i gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały i urządzenia na zasadach opisanych w Rozdziale 13 ust 1 pkt 2) niniejszej SIWZ, oddzielnie dla każdego z Zamawiających (Miasto Leszno i MPWiK), licząc od daty sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót osobno dla każdego Zamawiającego. Podany przez Wykonawcę w formularzu ofertowym (**Załącznik nr 1 do SIWZ**) okres gwarancji jakości dotyczył będzie całego zakresu przedmiotu zamówienia tj. prac zleczanych zarówno przez Miasto Leszno jak i MPWiK.

#### **UWAGA:**

*Powyższe wymagania dotyczące zasad udzielenia przez Wykonawcę rękojmi i gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały i urządzenia, o których mowa w Rozdziale 13 ust. 1 pkt 2) SIWZ, nie dotyczą prac związanych z wykonaniem oznakowania poziomego cienkowarstwowego. Zamawiający w tym zakresie wymaga udzielenia przez Wykonawcę gwarancji jakości na okres min. 6 miesięcy.*

*Udzielona przez Wykonawcę rękojmia i gwarancja jakości nie może uniemożliwiać Zamawiającemu oraz innym podmiotom (za zgodą Zamawiającego) realizacji nowych zadań inwestycyjnych, w szczególności: budowy przyłączy, modernizacji sieci, usunięcia awarii, montażu urządzeń itp. Zamawiający zobowiązuje się każdorazowo, przed dokonaniem jakichkolwiek robót na obiekcie objętym niniejszym zamówieniem publicznym, do poinformowania Wykonawcy o rodzaju robót i terminie ich realizacji. Wykonawca ma prawo uczestniczyć w trakcie realizacji robót i prowadzić nadzór. Za te czynności Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia.*

*W przypadku wystąpienia, w okresie obowiązywania gwarancji, konieczności wykonania napraw niezaliczanych do napraw gwarancyjnych (w szczególności wynikających z powodu działań osób trzecich), Wykonawca uprawnia Zamawiającego do przeprowadzenia niezbędnych napraw, z zastrzeżeniem, że Zamawiający każdorazowo, przed dokonaniem jakichkolwiek robót na obiekcie objętym niniejszym zamówieniem publicznym, poinformuje Wykonawcę o rodzaju robót i terminie ich realizacji. Wykonawca ma prawo złożyć ofertę cenową lub w przypadku wyboru innej oferty uczestniczyć w trakcie realizacji robót i prowadzić nadzór. Za te czynności Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia. W takiej sytuacji Zamawiający nie traci uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji.”*

Zmodyfikowana SIWZ zostanie zamieszczona na stronie Zamawiającego, pod adresem:  
<http://bip.leszno.pl/przetarg/3790/mzd-271-1-2018>

- 2) W Rozdziale 13 ust. 1 pkt 2) SIWZ:

#### **BYŁO:**

##### **2) Gwarancja Jakości – waga kryterium to 40 pkt.**

*W przedmiotowym kryterium oceniany będzie podany przez Wykonawcę w formularzu ofertowym (**Załącznik nr 1 do SIWZ**) okres gwarancji jakości na wykonane roboty i wbudowane materiały, wyroby i urządzenia. Okres gwarancji Wykonawca winien podać w miesiącach. Maksymalną liczbę punktów otrzyma oferta z najdłuższym okresem gwarancji (40 pkt). Okres gwarancji liczony będzie od daty sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót, osobno dla każdego Zamawiającego. Pozostałe oferty zostaną ocenione wg następującego wzoru:*

$$P_g = (G_o/G_n) \times 40 \text{ [pkt]}$$

gdzie:

$P_g$  – oznacza punkty w kryterium „Gwarancja Jakości”

$G_o$  – oznacza okres gwarancji wskazany w badanej ofercie, liczony w miesiącach,

$G_n$  – oznacza najdłuższy dopuszczalny okres gwarancji, liczony w miesiącach (60 miesięcy).

Zamawiający zastrzega, że:

- 1) Wykonawca winien wskazać w formularzu ofertowym (**Załącznik nr 1 do SIWZ**) jeden okres gwarancji jakości, który będzie dotyczył całego przedmiotu zamówienia tj. prac zleczanych zarówno przez Miasto Leszno jak i MPWiK.
- 2) Nie dopuszcza podania w ofercie okresu gwarancji krótszego niż 36 miesięcy. W przypadku podania okresu gwarancji krótszego niż 36 miesięcy, Zamawiający na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2) ustawy - Prawo zamówień publicznych odrzuci ofertę z uwagi na fakt, iż jej treść nie odpowiada treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- 3) W przypadku podania okresu gwarancji dłuższego niż 60 miesięcy Zamawiający dla potrzeb obliczenia punktacji w kryterium gwarancji jakości sprowadzi okres gwarancji do 60 miesięcy i oceni ofertę z uwzględnieniem takiego okresu gwarancji.
- 4) W przypadku braku podania przez Wykonawcę w formularzu ofertowym deklarowanego okresu gwarancji Zamawiający uzna, że Wykonawca zaoferował gwarancję na okres 36 miesięcy i oceni ofertę z uwzględnieniem takiego okresu gwarancji.
- 5) Okres gwarancji jakości zaoferowany przez Wykonawcę w ofercie będzie wiążący na etapie realizacji zamówienia.

**JEST:**

**2) Gwarancja Jakości – waga kryterium to 40 pkt.**

W przedmiotowym kryterium oceniany będzie podany przez Wykonawcę w formularzu ofertowym (**Załącznik nr 1 do SIWZ**) okres gwarancji jakości na wykonane roboty i wbudowane materiały, wyroby i urządzenia. Okres gwarancji Wykonawca winien podać w miesiącach. Maksymalną liczbę punktów otrzyma oferta z najdłuższym okresem gwarancji (40 pkt). Okres gwarancji liczony będzie od daty sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót, osobno dla każdego Zamawiającego. Pozostałe oferty zostaną ocenione wg następującego wzoru:

$$P_g = (G_o/G_n) \times 40 \text{ [pkt]}$$

gdzie:

$P_g$  – oznacza punkty w kryterium „Gwarancja Jakości”

$G_o$  – oznacza okres gwarancji wskazany w badanej ofercie, liczony w miesiącach,

$G_n$  – oznacza najdłuższy dopuszczalny okres gwarancji, liczony w miesiącach (60 miesięcy).

Zamawiający zastrzega, że:

- 1) Wykonawca winien wskazać w formularzu ofertowym (**Załącznik nr 1 do SIWZ**) jeden okres gwarancji jakości, który będzie dotyczył całego przedmiotu zamówienia tj. prac zleczanych zarówno przez Miasto Leszno jak i MPWiK.
- 2) Nie dopuszcza podania w ofercie okresu gwarancji krótszego niż 36 miesięcy. W przypadku podania okresu gwarancji krótszego niż 36 miesięcy, Zamawiający na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2) ustawy - Prawo zamówień publicznych odrzuci ofertę z uwagi na fakt, iż jej treść nie odpowiada treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- 3) W przypadku podania okresu gwarancji dłuższego niż 60 miesięcy Zamawiający dla potrzeb obliczenia punktacji w kryterium gwarancji jakości sprowadzi okres gwarancji do 60 miesięcy i oceni ofertę z uwzględnieniem takiego okresu gwarancji.
- 4) W przypadku braku podania przez Wykonawcę w formularzu ofertowym deklarowanego okresu gwarancji Zamawiający uzna, że Wykonawca zaoferował gwarancję na okres 36 miesięcy i oceni ofertę z uwzględnieniem takiego okresu gwarancji.

- 5) Okres gwarancji jakości zaoferowany przez Wykonawcę w ofercie będzie wiążący na etapie realizacji zamówienia.

**UWAGA:**

*Podany przez Wykonawcę w formularzu ofertowym (Załącznik nr 1 do SIWZ) okres gwarancji jakości na wykonane roboty i wbudowane materiały, wyroby i urządzenia nie dotyczy prac związanych z wykonaniem oznakowania poziomego cienkowarstwowego. Zamawiający w tym zakresie wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji jakości na okres min. 6 miesięcy.*

Zmodyfikowana SIWZ zostanie zamieszczona na stronie Zamawiającego, pod adresem: <http://bip.leszno.pl/przetarg/3790/mzd-271-1-2018>

- 3) W projekcie umowy (Załącznik nr 7 do SIWZ) w paragrafie 13 ust. 1:

**BYŁO:**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji i rękojmi na wykonane prace oraz wbudowane materiały, wyroby i urządzenia na okres .....\* miesięcy, licząc od dnia końcowego odbioru robót z zastrzeżeniem ust. 22 i 23 niniejszego paragrafu. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.

**JEST:**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji i rękojmi na wykonane prace oraz wbudowane materiały, wyroby i urządzenia na okres .....\* miesięcy, licząc od dnia końcowego odbioru robót z zastrzeżeniem ust. 22 i 23 niniejszego paragrafu. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji i rękojmi na prace związane z wykonaniem oznakowania poziomego cienkowarstwowego na okres min. 6 miesięcy.

Zmodyfikowany Załącznik nr 7 do SIWZ zostanie zamieszczony na stronie Zamawiającego, pod adresem: <http://bip.leszno.pl/przetarg/3790/mzd-271-1-2018>

- 4) W formularzu ofertowym (Załącznik nr 1 do SIWZ) w punkcie III. Oświadczenia, dodaje się nowy pkt 11 o następującej treści:

*„11. Oświadczam/my, że udzielam/my na prace związane z wykonaniem oznakowania poziomego cienkowarstwowego gwarancji jakości i rękojmi na okres min. 6 miesięcy.”*

Zmodyfikowany Załącznik nr 1 do SIWZ zostanie zamieszczony na stronie Zamawiającego, pod adresem: <http://bip.leszno.pl/przetarg/3790/mzd-271-1-2018>

### **Pytanie nr 2**

„Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada aktualne uzgodnienia z właścicielami sieci (sieć elektroenergetyczna, telekomunikacyjna, wodociągowa, gazowa i kanalizacji sanitarnej) znajdujących się w pasie drogowym przedmiotowej inwestycji. Jeżeli tak to prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej dokumentów potwierdzających.”

### **Odpowiedź nr 2**

Zamawiający posiada aktualne uzgodnienia z właścicielami sieci znajdujących się w pasie drogowym przedmiotowej inwestycji.

*Uzgodnienia zostaną zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego, pod adresem <http://bip.leszno.pl/przetarg/3790/mzd-271-1-2018> w Załączniku nr 9 do SIWZ.*

### **Pytanie nr 3**

„Czy Zamawiający dopuszcza jednoczesne prowadzenie prac na kilku etapach?”

### **Odpowiedź nr 3**

Zamawiający dopuszcza możliwość jednoczesnej realizacji I etapu oraz etapu II. Zgoda na ewentualne połączenie realizacji innych etapów możliwa będzie tylko i wyłącznie po przedstawieniu przez Wykonawcę i zaakceptowaniu przez Zamawiającego harmonogramu robót i projektów tymczasowej organizacji ruchu uwzględniających obsługę komunikacyjną ulic: Starozamkowej, Lipowej na odcinku od 17 Stycznia do Obrońców Lwowa, Raclawickiej i Dożynkowej.

### **Pytanie nr 4**

„Czy Zamawiający dopuszcza całkowite zamknięcie drogi podczas prowadzenia prac na poszczególnych etapach?”

### **Odpowiedź nr 4**

Zamawiający dopuszcza zamknięcie drogi tylko w tych etapach, na których prowadzone będą aktualnie roboty.

### **Pytanie nr 5**

„Wykonawca wnosi o wykreślenie zapisów par. 8 pkt 3 umowy z Miastem Leszno: „ Umowa z podwykonawcą, o którym mowa w ust. 2 powyżej, stanowi Załącznik do niniejszej Umowy”.

Zapisy stoją w sprzeczności z zapisami dotyczącymi trybu zgłaszania podwykonawców wraz z projektami umów podwykonawczych, o których stanowią zapisy par. 7 pkt 1-9 umowy.

Wykonawca stoi na stanowisku, że w dniu podpisania umowy z Zamawiającym nie możemy posiadać umowy z podwykonawcami, gdyż umowy z podwykonawcami zgodnie z trybem wskazanym powyżej będą zawierane dopiero po podpisaniu umowy między wybranym w przetargu Wykonawcą a Zamawiającym. Zatem umowy z podwykonawcami mogą stanowić załącznik dopiero jak umowa z Zamawiającym będzie zawarta i jak Zamawiający zaakceptuje projekt umowy z podwykonawcą.”

### **Odpowiedź nr 5**

Zamawiający informuje, że pozostawia zapisy § 8 pkt 3 projektu umowy z Miastem Lesznom bez zmian.

#### **Pytanie nr 6**

„Ad par 10 ust. 1 pkt a) projektu umowy z Miastem Leszno oraz Ad par 8 ust. 1 pkt. a) projektu umowy z MPWiK

Wnosimy o zmniejszenie kar w powyższych punktach projektów umów.

Kary te w odniesieniu do odsetek ustawowych są rażąco wygórowane. Żądanie zbyt wygórowanych kar umownych stanowi naruszenie podstawowych zasad jakie powinny obowiązywać w umowach, tj. równości stron, co ostatecznie prowadzi do sprzeczności z zasadami współżycia społecznego. Należy wskazać, że kara umowna tracąc charakter odszkodowania (art. 483 par. 1 k.c.) prowadzi do nieuzasadnionego wzbogacenia wierzyciela (wyrok SN z 17 marca 1988 r., sygn. akt IV CR 58/88).”

#### **Odpowiedź nr 6**

Zamawiający informuje, że pozostawia zapisy § 10 ust. 1 pkt a) projektu umowy z Miastem Leszno bez zmian.

Zamawiający informuje, że pozostawia zapisy § 8 ust. 1 pkt a) projektu umowy z MPWiK bez zmian.

#### **Pytanie nr 7**

„Ad. par 2 pkt 2 projektu umowy z Miastem Leszno

Wnosimy o usunięcie z powyższego punktu zapisu: „Za ewentualne opóźnienia w przekazaniu terenu budowy wynikłe z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego wybranemu Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia”, ponieważ zapis taki jest nieuczciwy w stosunku do Wykonawcy. Opóźnienie w przekazaniu placu budowy, wynikające z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, może przyczynić się do poniesienia szkody finansowej przez Wykonawcę, a takim zapisem Zamawiający zamyka możliwość dochodzenia odszkodowania przez Wykonawcę za poniesione szkody.”

#### **Odpowiedź nr 7**

Zamawiający informuje, że pozostawia zapisy § 2 pkt 2 projektu umowy z Miastem Leszno bez zmian.


- II. Zamawiający- Miasto Leszno, działając zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.), informuje iż w wyniku dokonanej modyfikacji treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, przedłuża termin składania ofert **do dnia 26 marca 2018 roku**.

**Termin składania ofert: do dnia 26 marca 2018 roku do godz. 10:00.**

**Termin otwarcia ofert: dnia 26 marca 2018 roku o godz. 10:30.**

**Pozostałe zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.**

*Z poważaniem*

Z up. Prezydenta Miasta  
Kierownik Miejskiego Zarządu  
Dróg i Inwestycji  
  
Dominik Kazmierczak