

ZARZĄDZENIE NR 95 / 2018

PREZYDENTA MIASTA LESZNA z dnia 27 lutego 2018 roku

w sprawie: zmiany Zarządzenia nr 369/2017 z dnia 27 lipca 2017r. dotyczącego zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Lesznie przy ulicy Energetyków.

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. 2016r. poz. 2147 ze zmianami), § 2, 5, 9 i 13 uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 r. w sprawie: zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Leszna (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013r. poz. 5554):

PREZYDENT MIASTA LESZNA p o s t a n a w i a :

§ 1.

Zmienić treść Zarządzenia nr 369/2017 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 27 lipca 2017r. dotyczącego zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Lesznie przy ul. Energetyków, składającej się z działek ewidencyjnych numer: 53/16, 55/40 ark. m. 127 oraz dz. nr 57/15, 57/16, 52/1 ark .m. 129 w następujący sposób:

1. w §1 zarządzenia w wierszu 8 po zwrocie „o łącznej pow. 1,7361 ha” dodaje się nową treść w brzmieniu:
„jako jedna nieruchomość lub dwie odrębne nieruchomości, które tworzą działki ewidencyjne numer:
 - 1) dz. nr 53/16 ark. m. 127 o pow. 0,0006 ha, KW nr PO1L/00031492/1, dz. nr 55/40 ark. m. 127 o pow. 0,0046 ha, KW nr PO1L/00023018/6, dz. nr 57/15 ark. m. 129 o pow. 0,4107 ha, KW nr PO1L/00023018/6, o łącznej pow. **0,4159 ha**,
 - 2) dz. nr 57/16 ark .m. 129 o pow. 1,1548 ha, KW nr PO1L/00023018/6, dz. nr 52/1 ark .m. 129 o pow. 0,1654 ha, KW nr PO1L/00000878/5, o łącznej pow. **1,3202 ha**,
2. w załączniku nr 1 do zarządzenia w kolumnie „Opis nieruchomości” :
 - wykreśla się słowa z wiersza 7, 8, 9 o treści „Nabywca nieruchomości dokona wycinki drzewostanu” i wprowadza w to miejsce nową treść w brzmieniu:
„Zgodnie z protokołem zdawczo-odbiorczym z dnia 28.06.1972r. w sprawie przekazania nieruchomości leśnych, nabywca nieruchomości może dokonać wycinki drzewostanu z dz.nr 53/16, 55/40, 57/15, 57/16”.
 - pod ostatnim wierszem dodaje się zapis o treści:
„Wycinka drzewostanu z dz. nr 52/1 wymaga **uzyskania decyzji** dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Poznaniu **zezwalającej na wyłączenie gruntu leśnego z produkcji** oraz uiszczenia należności i opłaty rocznej oraz jednorazowego odszkodowania w przypadku dokonania przedwczesnego wyrębu drzewostanu.”
3. w załączniku nr 1 do zarządzenia w kolumnie „Cena nieruchomości” pod ostatnim wierszem dodaje się zapis o treści:
„w tym cena wywoławcza nieruchomości składającej się z:
 - 1) dz. nr 53/16, 55/40, 57/15 o łącznej pow. 0,4159 ha wynosi: **862 000,00 zł**
 - 2) dz. nr 57/16, 52/1 o łącznej pow. 1,3202 ha wynosi: **2 731 000,00 zł**”.
4. w załączniku nr 1 do zarządzenia w kolumnie „Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia” wykreśla się w wierszu 2 kwotę: „700.000,00 zł” stanowiącą wysokość wadium i wprowadza w to miejsce zapis o treści:
„20% ceny wywoławczej nieruchomości netto z zaokrągleniem w dół do pełnych tysięcy złotych”

Pozostała treść zarządzenia nie podlega zmianie.

Wykaz uwzględniający wprowadzone zmiany stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

PREZYDENT MIASTA LESZNA
/-/ Łukasz Borowiak