

Leszno, dnia 13-09-2017 r.

PINB-G.52.39.2017

### DECYZJA Nr 39/2017/UŻ

Działając na podstawie art. 59 ust. 1 i 3, art. 55 ust. 1 pkt 3 - ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.1332.2017) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.1257.2017) po rozpatrzeniu wniosku inwestora w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego

udzielam

dla **Urzędu Miasta Leszna**

z/s ul. Karasia nr 15, 64-100 Leszno

### pozwolenia na częściowe użytkowanie

inwestycji polegającej na przebudowie budynku przedszkola (wraz z instalacjami) oraz przebudowy ze zmianą sposobu użytkowania budynku kotłowni na bibliotekę osiedlową na terenie przedszkola nr 7 położonego w Lesznie przy ul. St. Żeromskiego nr 20, działki nr 78/1, 84/2, 85/2 - (obiekty kategorii IX)

Odbiorowi podlegają pomieszczenia budynku przedszkola wraz z instalacjami po dokonanej przebudowie.

#### Uwaga:

Na podstawie art. 59 ust. 3 ustawy Prawo budowlane zobowiązuję Inwestora do przedłożenia decyzji UDT zezwalającej na przystąpienie do użytkowania urządzeń kotłowni gazowej.

#### Uzasadnienie

Inwestor złożył wniosek o pozwolenie na częściowe użytkowanie inwestycji oraz wypełnił obowiązki wynikające z przepisów art. 56 i 57 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane przedkładając wymagane dokumenty.

W dniach 08-09-2017 i 13-09-2017 r. przeprowadzono na podstawie art. 59a w/w ustawy kontrolę obowiązkową stwierdzając, iż inwestycja polegająca na przebudowie budynku przedszkola (wraz z instalacjami) oraz przebudowy ze zmianą sposobu użytkowania budynku kotłowni na bibliotekę osiedlową na terenie przedszkola nr 7 położonego w Lesznie przy ul. St. Żeromskiego nr 20, działki nr 78/1, 84/2, 85/2 - (obiekty kategorii IX) – w części podlegającej odbiorowi – została wykonana zgodnie z warunkami decyzji o pozwoleniu na budowę nr 295/2013 z dnia 23-07-2013 r., decyzji o zmianie pozwolenia na budowę nr AP.6740.289.2013.A.K. z dnia 16-08-2017 wydanymi przez Prezydenta Miasta Leszna oraz z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz zatwierdzonym projektem budowlanym zamiennym.

Pozostały zakres inwestycji należy realizować zgodnie z warunkami decyzji j.w. oraz zatwierdzonym projektem budowlanym i zatwierdzonym projektem budowlanym zamiennym.

Na podstawie art. 59 ust. 3 ustawy Prawo budowlane niniejszą decyzją zobowiązano Inwestora do przedłożenia decyzji UDT zezwalającej na przystąpienie do użytkowania urządzeń kotłowni gazowej.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji decyzji.

#### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Poznaniu za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

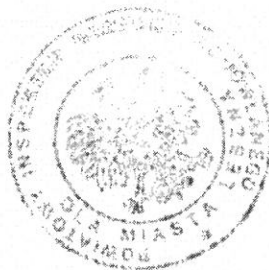
Odwołanie nie podlega opłacie skarbowej.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania ma taki skutek, że od niniejszej decyzji nie będzie można złożyć odwołania oraz nie będzie można jej zaskarżyć do wojewódzkiego sądu administracyjnego, a decyzja będzie podlegać wykonaniu.

Strona może zawrzeć w odwołaniu wnioszek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.



POWIATOWY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO  
DLA MIASTA LESZNA

Robert Wiśniewski

Otrzymują:

1. Urząd Miasta Leszna, ul. Karasia 15, 64-100 Leszno
2. a/a

Do wiadomości:

1. UM Leszna - Wydział Architektury Planowania Przestrzennego i Budownictwa
2. UM Leszna - Wydział Podatków i Opłat
3. UM Leszna - Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru