



## Prezydent Miasta Leszna



AP.6740.132.2016 MP

Leszno, dnia 04.05.2016r.

### DECYZJA 151 / 2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na inwestycję obejmującą budowę elektroenergetycznej linii kablowej 15 kV typu 3 x XRUYHAKXS 1 x 120 mm<sup>2</sup> – 174 mb. wraz z szafką kablową i złączami kablowymi w ulicy Leśnej w Lesznie na działkach o numerach geodezyjnych: 46/7, 48/1, 48/6, 48/9, 46/4, 46/6 - ark. m. 86

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla

**MIEJSKIEGO ZAKŁADU KOMUNIKACJI  
ul. Leśna 4, 64-100 Leszno**

**obejmujące :**

**budowę elektroenergetycznej linii kablowej 15 kV typu 3 x XRUYHAKXS 1 x 120 mm<sup>2</sup> – 174 mb. wraz z szafką kablową i złączami kablowymi w ulicy Leśnej w Lesznie na działkach o numerach geodezyjnych: 46/7, 48/1, 48/6, 48/9, 46/4, 46/6 - ark. m. 86 wg projektu budowlanego sporządzonego przez mgr inż. Ryszarda Pietka - upr. Nr 1264/89/Lo – członka Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu pod nr ewidencyjnym WKP/IE/3899/01 z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane:**

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - inwestor zobowiązany jest do zlecenia uprawnionemu geodecie wytyczenia obiektu na gruncie
  - roboty należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, Polskimi Normami i przepisami BHP,
  - teren objęty robotami należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych,
  - spełnić warunki jednostek opiniujących i uzgadniających zadanie,
  - inwestor jest zobowiązany do wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej
  - inwestor jest zobowiązany do uzyskania zgody na zajęcie pasa drogowego z Miejskiego Zarządu Dróg przed rozpoczęciem robót
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:  
Obiekty zaplecza budowy jak baraki, barakowozy, kontenery, zbiorniki itp. mogą być użytkowane wyłącznie w okresie realizacji inwestycji
3. Terminy rozbiórki:
  - 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~
  - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
  - 1) inwestor jest zobowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy
  - 2) Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

**Urząd Miasta Leszna**

64-100 Leszno, ul. K.Karasia 15

tel. +48 65 529 81 00/01, fax +48 65 529 81 31, e-mail: um@leszno.pl



## UZASADNIENIE

Przedmiotowa decyzja uwzględnia w całości wniosek strony i jest zgodna z interesem stron, dlatego działając na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.-Prawo budowlane - decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. Prezydenta Miasta  
**NACZELNIK**  
Wydziału Architektury, Planowania  
Przestrzennego i Budownictwa  
Architekt Miejski  
*Maciej Kubiak*

### Otrzymują:

1. Miejski Zakład Komunikacji ul. Leśna 4, 64-100 Leszno  
Pełnomocnik Pan Ryszard Pietek ul. Na Skarpie 27, 64-100 Leszno
2. Leszczyńska Fabryka Pomp Sp. z o.o. ul. Fabryczna nr 15, 64-100 Leszno
3. Urząd Miasta Leszno Wydział Gospodarki Nieruchomościami w/m.
4. Urząd Miasta Leszno Miejski Zarząd Dróg i Inwestycji w/m.
5. Województwo Wielkopolskie ul. Niepodległości nr 18, 61-713 Poznań
6. a/a

### Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla Miasta Leszno  
ul. Jana Dekana 3 b , 64-100 Leszno
2. Wojewódzki Konserwator Zabytków ul. Plac Amosa Komeńskiego 6 , 64-100 Leszno

### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) Oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 2) W przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) Informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

W dniu 11.04.16 pobrano opłatę **SPECJALISTA**  
skarbową w wysokości 122,20 Wydziału Architektury, Planowania  
Przestrzennego i Budownictwa  
Nr pokwitowania (rachunku bankowego)  
KP 390  
*Małgorzata Potocka*

Niniejsza decyzja jest ostateczna **SPECJALISTA**  
Leszno, dnia 11.04.16 Wydziału Architektury, Planowania  
Przestrzennego i Budownictwa  
podpis *Kominiere*  
*Anna Kosińska*





## Prezydent Miasta Leszna



AP.6740.132.2016r.

Leszno, dnia 08.06.2016r.

### Decyzja o przeniesieniu pozwolenia na budowę na inny podmiot

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane ( t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego ( t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 267 ze zmianą), po rozpatrzeniu wniosku Miasta Leszna ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno z dnia 20.05. 2016 r.

#### przenoszę

na rzecz

**MIASTA LESZNA**  
ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno

**decyzję Prezydenta Miasta Leszna Nr 151/2016 z dnia 04.05.2016r. udzielającą Miejskiemu Zakładowi Komunikacji ul. Leśna 4, 64-100 Leszno pozwolenia na budowę elektroenergetycznej linii kablowej 15 kV typu 3 x XRUYHAKXS 1 x 120 mm<sup>2</sup> – 174 mb. wraz z szafką kablową i złączami kablowymi w ulicy Leśnej w Lesznie na działkach o numerach geodezyjnych - ark. m. 86 - dz. nr geod. 46/7, 48/1, 48/6, 48/9, 46/4, 46/6**

**Pozostałe warunki zawarte w decyzji nr 151/2016 z dnia 04.05.2016r. pozostają bez zmian.**

#### **UZASADNIENIE**

Wnioskujący zgodnie z art. 40 ust 1 wraz z wnioskiem złożyli oświadczenie o posiadanym prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz oświadczenie, że przyjmują wszystkie warunki zawarte w przenoszonym pozwoleniu. Do wniosku dołączono zgodę wszystkich właścicieli na przeniesienie pozwolenia na budowę.

Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem organu, który wydał decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

#### **Otrzymują:**

1. MIASTO LESZNO ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno
2. Miejski Zakład Komunikacji ul. Leśna 4, 64-100 Leszno  
Pełnomocnik Pan Ryszard Pietek ul. Na Skarpie 27, 64-100 Leszno
3. Leszczyńska Fabryka Pomp Sp. z o.o. ul. Fabryczna nr 15, 64-100 Leszno
4. Urząd Miasta Leszna Wydział Gospodarki Nieruchomościami w/m.
5. Urząd Miasta Leszna Miejski Zarząd Dróg i Inwestycji w/m.
6. Województwo Wielkopolskie ul. Niepodległości nr 18, 61-713 Poznań
7. a/a

#### **Do wiadomości:**

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla Miasta Leszna ul. Jana Pawła II 21 64-100 Leszno
2. Miejski Zarząd Dróg i Inwestycji w/m.
3. Wydział Dochodów i Windykacji w/m

Z up. Prezydenta Miasta  
**GŁÓWNY SPECJALISTA**  
Wydziału Architektury i Planowania  
Przestrzeni i Budownictwa  
*Anna Przyłucka*

Niniejsza decyzja jest ostateczna  
Leszno, dnia 08.06.2016  
podpis .....  
SPECJALISTA  
Wydziału Architektury, Planowania  
Przestrzeni i Budownictwa  
*Anna Kosińska*

**Urząd Miasta Leszna**

64-100 Leszno, ul. K.Karasia 15

tel. +48 65 529 81 00/01, fax +48 65 529 81 31, e-mail: um@leszno.pl