Urząd Miasta Leszna
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Al. Jana Pawła II nr 21

Informacja o wyniku rokowań

na sprzedaż **lokalu mieszkalnego nr 2**, położonego w Lesznie przy **ul. Zielonej nr 8**.

Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu	**Otwarcie rokowań** odbyło się w dniu **8 listopada 2017r. o godz. 10:00** **Ustną część rokowań** przeprowadzono w dniach **8 i 9 listopada 2017r.** **Rokowania przeprowadzono** w sali konferencyjnej Wydziału Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa na II piętrze w budynku Urzędu Miasta Leszna przy Al. Jana Pawła II 21.
Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wg katastru nieruchomości i księgi wieczystej	**Przedmiotem rokowań** była sprzedaż samodzielnego **lokalu mieszkalnego nr 2,** położonego w Lesznie przy **ul.Zielonej nr 8** o powierzchni użytkowej **51,97 m^2** do którego przynależy pomieszczenie o powierzchni **2,51 m^2** i łazienka o powierzchni **5,75 m^2** wraz z udziałem we wspólnych częściach i urządzeniach budynku oraz prawie własności gruntu. **Lokal składa się z 2 pokoi i kuchni jest położony na I piętrze** w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym, 4-kondygnacyjnym, wybudowanym w technologii tradycyjnej. Budynek wyposażony jest w instalacje wodno-kanalizacyjną, elektryczną, odgromową, telefoniczną, RTV-kablową. Ogrzewanie lokalu piecowe. Jednocześnie ze sprzedażą lokalu mieszkalnego sprzedawany jest udział wynoszący **6023/18951** we wspólnych częściach i urządzeniach budynku oraz w prawie własności gruntu, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 346/4 i 346/7 na arkuszu mapy 47 o łącznej powierzchni 199 m^2, dla której w Sądzie Rejonowym w Lesznie, Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr PO1L/00062287/7.
Liczba osób dopuszczonych oraz osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu	Do udziału w rokowaniach dopuszczono **4 uczestników**, którzy wpłacili zaliczkę oraz złożyli pisemne zgłoszenie udziału w rokowaniach Osoby niedopuszczone - brak
Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu	Cena wywoławcza - **53.000,00 zł** Cena uzyskana w rokowaniach - **63.800,00 zł** (sprzedaż ww. nieruchomości lokalowej podlega zwolnieniu z podatku od towarów i usług).
Imię i nazwisko albo nazwę lub firmę osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości	Karol Klecha

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Leszna przy Al. Jana Pawła II nr 21 (tablica ogłoszeń na I piętrze)

w dniu 21.11.2017 r.

oraz na stronie internetowej - http://bip.leszno.pl (dział: Tablica ogłoszeń)

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....