



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

64-100 Leszno, ul. Lipowa 76A • www.mpwik-leszno.pl • e-mail: sekretariat@mpwik-leszno.pl

Leszno, dnia 12 stycznia 2015r.

ZR - R / 879 / 2014

Urząd Miasta Leszna
ul. Kazimierza Karasia 15
64-100 Leszno

Dotyczy: wydania warunków technicznych na podłączenie do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej projektowanego budynku szkoły podstawowej na działce o nr ewid. 2, położonej przy ul. Henrykowskiej w Lesznie.

Odpowiadając na pismo z dnia 22.12.2014r. (data wpływu: 29.12.2014r.) uprzejmie informujemy, że przyłączy wodociągowe do projektowanego budynku *Szkoły Podstawowej* (etap I) na działce o nr ewid. 2, położonej przy ul. Henrykowskiej w Lesznie, można doprowadzić z istniejącej w ul. Henrykowskiej sieci wodociągowej PVC Ø 110 mm.

Jednocześnie informujemy, że w celu ochrony p.poż. w/w budynku, należy zaprojektować oddzielne opomiarowanie, zgodnie z opracowanymi i zatwierdzonymi przez MPWiK w Lesznie „Warunkami podłączenia instalacji przeciwpożarowej do sieci wodociągowej”. Zaznaczamy jednocześnie, że zgodnie z regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków zatwierdzonym Uchwałą nr XXXIV/408/2005 Rady Miejskiej Leszna dnia 29 grudnia 2005r. Inwestor zobowiązany jest do zakupu i montażu wodomierza na cele p.poż., jego legalizacji co 5 lat, a także do podpisania z Działem Obsługi Klienta umowy o zaopatrzenie w wodę na cele p.poż..

W związku z zamiarem budowy w etapie II drugiego budynku *Szkoły Podstawowej* informujemy, że przy doborze średnicy nowoprojektowanego przyłącza wodociągowego należy uwzględnić także zapotrzebowanie wody na cele socjalne jak i p.poż. dla planowanego drugiego budynku SP.

Nowoprojektowane przyłączy wodociągowe należy zaprojektować i wykonać zgodnie z niżej podanymi warunkami technicznymi:

- przyłączy wodociągowe należy wykonać z rur PE dla średnic Ø 40 - 63 mm, natomiast dla średnic większych niż Ø 63 mm z PE lub PVC, załączając w projekcie budowlanym schemat montażowy węzła połączeniowego,
- MPWiK dostarczy kształtkę połączeniową oraz dokona wpięcia do sieci wodociągowej,

konto: Bank Zachodni WBK SA o/LESZNO 47 1090 1245 0000 0000 2400 9725
Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Wysokość Kapitału Zakładowego 73 740 320,00 zł

KRS 0000016985 • NIP 697 001 16 97 • REGON 410021476

SEKRETARIAT 65 529 83 11
POGOTOWIE 994
WOD-KAN

FAKS 65 529 83 71
OBSŁUGA 65 529 83 44
KLIENTA

LABORATORIUM 65 529 83 39
ROZWÓJ I 65 529 83 15
INWESTYCJE

- przyłączy należy zakończyć dwoma zestawami wodomierzowymi: osobnym na cele socjalno-bytowe i osobnym na cele p.poż., umieszczonymi w budynku w łatwo dostępnym miejscu (pomieszczenie gospodarcze, kotłownia), tuż za zewnętrzną ścianą budynku. Lokalizację zestawów wodomierzowych należy przedstawić w projekcie,
- w przypadku braku możliwości lokalizacji wodomierzy w budynku, dopuszcza się montaż zestawów wodomierzowych w szczelnej studzience wodomierzowej usytuowanej nie dalej niż 3 m od granicy posesji. Studzienkę wodomierzową wykonać z materiału zapewniającego jej całkowitą szczelność (beton, tworzywo sztuczne),
- do montażu zestawów wodomierzowych, z których każdy składa się z dwóch zaworów/zasuw odcinających, zaworu antyskażeniowego odpowiedniego do kategorii płynu przed którego powrotem wymagane jest zabezpieczenie (zgodnie z PN-EN 1717 2003r) (zainstalowanego bezpośrednio za zaworem odcinającym, po stronie instalacji wewnętrznej) oraz wodomierzy, zastosować gotowe konsole wodomierzowe lub podpory,
- w przypadku zaprojektowania w zestawie wodomierzowym zasuw kołnierzych, zakotwić należy pierwszą zasuwę przed wodomierzem od strony przyłącza,
- dobrane wodomierze: na cele socjalno-bytowe jak i p.poż. będą wymagały akceptacji MPWiK w Lesznie,
- wodomierz na cele p.poż. należy dobrać tak, aby w przyszłości umożliwić podłączenie nadajnika impulsów (zdalny odczyt),
- wodomierz na cele socjalno-bytowe dostarczony i zamontowany będzie przez MPWiK w Lesznie. Jednocześnie zastrzegamy sobie możliwość późniejszej zmiany wodomierza na inny – zarówno co do typu jak i wielkości wodomierza. Ewentualna zmiana wodomierza nie spowoduje zakłóceń w realizacji umowy o dostarczenie wody lub odprowadzenie ścieków,
- przyłączy zaprojektować tak aby strata ciśnienia przy przepływie obliczeniowym, przez przyłączy wraz z zestawami wodomierzowymi (nie licząc strat na samych wodomierzach), nie przekroczyła 0,03 [MPa],
- w projekcie należy przedstawić obliczenie wielkości przepływu obliczeniowego oraz strat ciśnienia na przyłączy,
- na przyłączy stosować armaturę klasy Hawle, AVK, Jafar (schemat węzła zamieścić w projekcie).

Przyłączy kanalizacji sanitarnej do projektowanego budynku Szkoły Podstawowej można zaprojektować od istniejącego na terenie omawianej działki kolektora kanalizacji ogólnospławnej Ø 1800 mm (bet.). Natomiast wody deszczowe z dachu projektowanego budynku oraz terenów utwardzonych należy zagospodarować na terenie nieruchomości a ewentualny nadmiar wód deszczowych odprowadzić poprzez istniejące już przyłączy kanalizacji deszczowej Ø 300 mm (bet.) lub do istniejącego wzdłuż przedmiotowej działki rowu melioracyjnego (planowanego do skanalizowania). Nadmieniamy również, że w związku z zamiarem budowy w II etapie drugiego budynku Szkoły Podstawowej, przy doborze średnicy nowoprojektowanego przyłącza kanalizacji sanitarnej lub deszczowej, należy uwzględnić ilość ścieków sanitarnych oraz wód deszczowych odprowadzanych z planowanego drugiego budynku SP.

Nowobudowane przyłącze kanalizacji sanitarnej i deszczowej należy wykonać zgodnie z niżej podanymi warunkami technicznymi:

- przyłącze kanalizacji sanitarnej zaprojektować od istniejącego kolektora kanalizacji ogólnospławnej \varnothing 1800 mm do pierwszej studzienki na terenie działki, licząc od strony budynku, przez którą przepływa cały strumień ścieków oraz wrysować przebieg instalacji wewnętrznej do obrysu budynku,
- przyłącze kanalizacji deszczowej zaprojektować od istniejącego rowu melioracyjnego do pierwszej studzienki na terenie działki, licząc od strony budynku, przez którą przepływa cały strumień ścieków oraz wrysować przebieg instalacji wewnętrznej na terenie działki,
- na każdym załamaniu projektowanych przyłączy należy zaprojektować studzienki kanalizacyjne o średnicy wewnętrznej min. 400 mm, wykonaną z materiałów zapewniających ich całkowitą szczelność,
- przyłącze kanalizacji sanitarnej i deszczowej należy zaprojektować z rur PVC o średnicy min. \varnothing 160 mm, sztywności obwodowej 8 kN/m² oraz ściance z jednolitego materiału,
- przyłącza układać ze spadkiem min. 2%,
- podłączenie przyłącza kanalizacji sanitarnej do istniejącego kolektora kanalizacji ogólnospławnej, należy zrealizować w górnej połowie przekroju poprzecznego kanału, ze względu na duże wypełnienie kolektora ściekami ogólnospławnymi podczas opadów deszczu,
- MPWiK dostarczy kształtkę połączeniową oraz dokona wpięcia do kolektora kanalizacji ogólnospławnej,
- ze względu na ogólnospławny charakter kolektora kanalizacyjnego sugerujemy zamontowanie na wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej zasuwy burzowej, zgodnie z paragrafem 124 Rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku.

Jednocześnie informujemy o następujących kwestiach związanych z późniejszym wykonaniem przyłączy:

- o przystąpieniu do prac wykonawczych należy powiadomić Dział Sieci MPWiK w Lesznie,
- przyłącza należy realizować zgodnie z harmonogramem działań przy budowie nowego przyłącza wodociągowego/kanalizacyjnego, stanowiącym załącznik do niniejszych warunków technicznych,
- wykonane przyłącza w stanie odkrytym należy zgłosić do Działu Sieci MPWiK w celu dokonania odbioru technicznego, załączając egzemplarz dokumentacji projektowej oraz powykonawczą dokumentację geodezyjną,
- wykonane przyłącza po dokonaniu odbioru technicznego pozostają własnością Inwestora.

Informujemy, że zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. (Dz.U.06 nr 137, poz.984) w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, wody opadowe z powierzchni ściśle utwardzonych oraz z parkingów o powierzchni powyżej 0,1 ha, przed odprowadzeniem do sieci kanalizacyjnej wymagają podczyszczenia.

Nadmieniamy również, że przed złożeniem dokumentacji projektowej do uzgodnienia w MPWiK w Lesznie, wymagane jest uzyskanie uzgodnienia Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Leszna w zakresie zgodności z przepisami prawa oraz doboru zastosowanych urządzeń podczyszczających.

Przypominamy również, że teren przedmiotowej działki należy wynieść do rzędnych istniejących komór i włączów na omawianym kolektorze kanalizacyjnym.

Przy projektowaniu i wykonywaniu przyłączy wod-kan. należy uwzględnić również zapisy zawarte w opracowaniu pt. „Wytyczne projektowania i realizacji sieci, przyłączy i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych” MPWiK w Lesznie, zamieszczonym na stronie internetowej naszego Przedsiębiorstwa: www.mpwik-leszno.pl – zakładka Usługi i dokumenty.

Powyższe warunki są ważne do 12.01.2017r.

Wydanie warunków technicznych jak wyżej oraz wkreślenie istniejących sieci nie jest równoznaczne z uzgodnieniem projektu. Dokumentację projektową należy uzgodnić w MPWiK Sp. z o.o w Lesznie ul. Lipowa 76A. Po uzgodnieniu, jeden egzemplarz dokumentacji projektowej pozostanie w naszym Przedsiębiorstwie. Do dokumentacji należy dołączyć protokół z narady koordynacyjnej (dawniej ZUDP), bądź też uzgodnienia z poszczególnymi branżami.

Z poważaniem

Z-ca Kierownika
Działu Rozwoju i Inwestycji
Katarzyna Wąciśchowaka

Do wiadomości:

Urząd Miasta Leszna
Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
ul. Wałowa 5
64-100 Leszno

Załączniki:

1. Kserokopia szkicu geodezyjnego sieci wod-kan.san. w ul. Henrykowskiej w Lesznie.
2. Kserokopia szkicu geodezyjnego kolektora kanalizacji ogólnospławnego usytuowanego na przedmiotowej działce o nr ewid. 2.
3. Harmonogram działań przy budowie nowego przyłącza wodociągowego/kanalizacyjnego.

K.W.