

Przedmiar robót / kosztorys nakładczy

Wymiana stolarki okiennej w I L.O. w Lesznie

Budowa: **Leszno, ul. Kurpińskiego 1**

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty remontowo-budowlane**

Lokalizacja: **Leszno, ul. Kurpińskiego 1**

Nazwa i kod CPV: **45000000-7 Roboty budowlane**

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45442100-8 Roboty malarskie

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Przedmiar robót jest pomocniczym elementem dokumentacji przetargowej. 2. Podstawą do obliczenia ceny ofertowej jest dokumentacja projektowa, wizja Oferenta na miejscu robót oraz z uzgodnienia i wyjaśnienia udzielone na zapytania Oferentów. 3. Wskazane katalogi wycen nie są obowiązujące przy wyliczeniu ceny i nie stanowią podstawy do rozliczeń oraz weryfikacji zakresu i technologii wykonania robót. Cena jednostkowa musi zawierać wszelkie prace pozwalające na wykonanie danego zakresu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, nawet gdy wykonanie dodatkowych robót nie wynika z opisu pozycji. 4. Podstawę prawną wyliczenia ceny stanowi - Ustawa z dnia 5 lipca 2001 r. (Dz.U. 01..97.1050 z późn. zm.)

Przedmiar robót (kosztorys nakładczy)

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	Kody CPV: 45000000-7 Roboty budowlane 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów 45442100-8 Roboty malarskie Wymiana stolarki okiennej w I L.O. w Lesznie					
1	Element	Kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych Roboty rozbiórkowe					
1.1	KNR 401/354/5	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2 m ²	m ²		62,090		
		Wyliczenie ilości robót:					
		O1 sala 12			2,08*2,73*3		17,04
		O1 sala 1			1,68*2,73*3		13,76
		O1 sala 2			1,68*2,73*3		13,76
		O1 sala 4			1,68*2,73*3		13,76
		O3 lp. zaplecze sali 15,16			0,77*2,45*2		3,77
					RAZEM:		62,090
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,52		32,287	
1.2	KNR 401/354/11	Wykucie z muru, podokienników drewnianych	m		24,560		
		Wyliczenie ilości robót:					
		sala 12			2,18*3		6,54
		sala 1			1,78*3		5,34
		sala 2			1,78*3		5,34
		sala 4			1,78*3		5,34
		O3 lp. zaplecze sali 15,16			1,00*2		2,00
					RAZEM:		24,560
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,68		16,701	
1.3	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		7,000		
		Wyliczenie ilości robót:					
		obm. j.w. i szer. 30 cm					0,00
		sala 12			2,08*3*0,30		1,87
		sala 1			1,68*3*0,30		1,51
		sala 2			1,68*3*0,30		1,51
		sala 4			1,68*3*0,30		1,51
		lp. zaplecze sali 15, 16			1,00*2*0,30		0,60
					RAZEM:		7,000
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,3		2,100	
1.4	KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm	m ³		0,210		
		Wyliczenie ilości robót:					
		obm. z poz. 1.3 i szer. 25 cm i grub. średniej 3 cm			7,0*0,03		0,21
					RAZEM:		0,210
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	13,81		2,900	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.5	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1'km Robocizna Robotnicy grupa I Sprzęt Samochód samowyladowczy do 5't (1)	m3 r-g m-g		0,210 0,181 0,105		
1.6	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1'km Krotność=9 Sprzęt Samochód samowyladowczy do 5't (1)	m3 m-g		0,210 0,038		
1.7	KNZ 4/408/1	Opłata na wysypisku Materiały opłata na wysypisku śmieci - (Kod 17 01 01) odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	m3 Mg		0,210 1		
1.8	KNZ 4/1501/1	Utylizacja wykutej stolarki drewnianej oszklonej Materiały Utylizacja wykutych drewnianych okien skrzynkowych, oszklonych	kpl kpl		1 1		
2	Element	Kody CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej 45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów Stolarka otworowa					
2.1	KNR 19/1023/11 (1)	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5' m2, osadzanie na kotwach Wyliczenie ilości robót: Nowe okna wykonać wg podziału okien drewnianych - zdemontowanych. Szczegóły wykonawcze - patrz zał. szkice. Pomiaru okien nowych należy wykonać osobiście z natury! Podane w przedmiarze wymiary dotyczą wymiarów w świetle ościeży wew.	m2		62,090		
		O1 sala 12			2,08*2,73*3		17,04
		O1 sala 1			1,68*2,73*3		13,76
		O1 sala 2			1,68*2,73*3		13,76
		O1 sala 4			1,68*2,73*3		13,76
		O3 lp. zaplecze sali 15, 16			0,77*2,45*2		3,77
					RAZEM:		62,090
		Robocizna Monter grupa II	r-g		2,86		177,577
		Materiały Okno PCV z profili 5-komorowych, koloru białego, szyba zespolona o współczynniku <1,1, okucia oksydowane, (podział okien jak okna dotychczasowe - drewniane), szprosły wew., nawiewniki higrosterowane automatycznie - po 1 szt. w każdym oknie, ewentualna dodatkowa belka dystansowa Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl. Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon" Gips budowlany szpachlowy Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit CT 29" Profil zamknięty zimnogięty Z/G 80x80x4 mm, ocynkowany zew. i wew.	m2 szt dm3 dm3 kg kg KG		1 2,29527 0,21313 0,05 1,84 3,31 0,37174		62,090 142,513 13,233 3,105 114,246 205,518 23,082
		Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)	%		1,5		
		Sprzęt Wyciąg	m-g		0,04		2,484
		Środek transportowy (1)	m-g		0,06		3,725

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2.2	KNR 202/2004/1	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, ościeża wew., 1-warstwowa, 55-01	m2		14,730		
		Wyliczenie ilości robót:					
		zabudowa ościeży okiennych - po osadzeniu okien PCV i parapetów			0,00		
		wg zest. stolarki i przyjętej szer. zabudowy 15 cm	0,15*(2,73*2+2,08)*3		3,39		
			0,15*(2,73*2+1,68)*9		9,64		
			0,15*(2,45*2+0,77)*2		1,70		
				RAZEM:	14,730		
		Robocizna					
		Monter płyt gipsowych II	r-g	0,8318	12,252		
		Monter płyt gipsowych III	r-g	1,2482	18,386		
		Materiały					
		Gips budowlany szpachlowy	kg	1,32	19,444		
		Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną	szt	4,06	59,804		
		Kształownik stalowy profil C-55x50x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	2,112	31,110		
		Kształownik stalowy profil U-55x40x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	0,576	8,484		
		Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5 mm	m2	1,05	15,467		
		Taśma papierowa perforowana szer. 50 mm grubości 0.2 mm	m	2,264	33,349		
		Wkręty do płyt gipsowych	kg	0,0347	0,511		
		Woda	m3	0,00086	0,013		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0165	0,243		
		Wyciąg	m-g	0,025	0,368		
2.3	KNR 902/110/2 (2) analogia	Zamocowanie listwy narożnej lub dylatacyjnej, listwa narożna z siatką	m		98,220		
		Wyliczenie ilości robót:					
		wg zest. stolarki i przyjętej szer. zabudowy 15 cm	(2,73*2+2,08)*3		22,62		
			(2,73*2+1,68)*9		64,26		
			(2,45*2+0,77)*2		11,34		
				RAZEM:	98,220		
		Robocizna					
		Robocizna	r-g	0,2	19,644		
		Materiały					
		Listwa narożna aluminiowa z siatką	m	1,03	101,167		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg	m-g	0,02	1,964		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,982		
2.4	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne - okienne	m2		29,460		
		Wyliczenie ilości robót:					
		obm. j.w. ze wsp. szacunkowym 2.0 ze względu na obróbkę i osadzenie narożników w drugiej płaszczyźnie ściany - obm. z poz. 2.2	14,73*{wsp,}2,0		29,46		
				RAZEM:	29,460		
		Robocizna					
		Malarze grupa II	r-g	0,119	3,506		
		Materiały					
		Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-kolor.	dm3	0,286	8,426		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
2.5	KNR 202/923/4	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - np. podkład cementowy PRESTIGE ATLAS	m2		7,000		
		Wyliczenie ilości robót:					
		obm. z poz. 1.3 i grub. średniej 3 cm	7,00		7,00		
				RAZEM:	7,000		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,0777	0,544		
		Tynkarze grupa III	r-g	1,0904	7,633		
		Materiały					
		Podkład cementowy PRESTIGE ATLAS	KG	60	420,000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Żuraw okienny przenośny 0.15 t	m-g	0,1427	0,999		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2.6	NNRNKB 202/541/1	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 35' cm - kolor brązowy parapetów	m2		23,160		
		Wyliczenie ilości robót:					
		obm. z poz. 1.3 i szer. 30 cm			0,00		
		sala 12	2,08*3		6,24		
		sala 1	1,68*3		5,04		
		sala 2	1,68*3		5,04		
		sala 4	1,68*3		5,04		
		lp. zapl. sali 15, 16	0,90*2		1,80		
				RAZEM:	23,160		
		Robocizna					
		Blacharze grupa II	r-g	1,01	23,392		
		Robotnicy grupa I	r-g	1,14	26,402		
		Materiały					
		Parapet zewnętrzny z blachy ocynkowanej malowany lakierem (powlekany)	m2	1,1	25,476		
		Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	27,5	636,900		
		Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,002	0,046		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,008	0,185		
2.7	KNR 401/321/2 analogia	Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników PCV ponad 1,5 - parapety koloru białego, parapet PCV komorowy	szt		16,000		
		Wyliczenie ilości robót:					
			16		16,00		
				RAZEM:	16,000		
		Robocizna					
		Murarze grupa II	r-g	1,97	31,520		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,21	3,360		
		Materiały					
		Parapety PVC komorowe, białe, szer. 28-40 cm	mb	1,5625	25,000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,04	0,640		
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	0,14	2,240		
2.8	KNR 401/708/1 (2)	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 15' cm	m		24,560		
		Wyliczenie ilości robót:					
		sala 12	2,18*3		6,54		
		sala 1	1,78*3		5,34		
		sala 2	1,78*3		5,34		
		sala 4	1,78*3		5,34		
		zaplecze sal 15, 16	2,00		2,00		
				RAZEM:	24,560		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,2	4,912		
		Robotnicy grupa II	r-g	0,03	0,737		
		Tynkarze grupa III	r-g	0,39	9,578		
		Materiały					
		Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0008	0,020		
		Piasek do zapraw	m3	0,004	0,098		
		Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	1	24,560		
		Woda	m3	0,001	0,025		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,01	0,246		
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	0,01	0,246		
2.9	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		480,000		
		Wyliczenie ilości robót:					
		przyjęto szacunkowo - 16 pom. x 30 m2	16*30		480,00		
				RAZEM:	480,000		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,057	27,360		
		Materiały					
		Folia polietylenowa budowlana osłonowa	m2	0,357	171,360		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Blacharze grupa II	r-g	23,392		
2.	Malarze grupa II	r-g	3,506		
3.	Monter grupa II	r-g	177,577		
4.	Monter płyt gipsowych II	r-g	12,252		
5.	Monter płyt gipsowych III	r-g	18,386		
6.	Murarze grupa II	r-g	31,520		
7.	Robocizna	r-g	19,644		
8.	Robotnicy	r-g	27,360		
9.	Robotnicy grupa I	r-g	89,387		
10.	Robotnicy grupa II	r-g	0,737		
11.	Tynkarze grupa III	r-g	17,211		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)			420,972		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,020		
2.	Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-kolor.	dm3	8,426		
3.	Folia polietylenowa budowlana ostonowa	m2	171,360		
4.	Gips budowlany szpachlowy	kg	133,690		
5.	Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną	szt	59,804		
6.	Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	142,513		
7.	Kształownik stalowy profil C-55x50x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	31,110		
8.	Kształownik stalowy profil U-55x40x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	8,484		
9.	Listwa narożna aluminiowa z siatką	m	101,167		
10.	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	3,105		
11.	Okno PCV z profili 5-komorowych, koloru białego, szyba zespolona o współczynniku <1,1, okucia oksydowane, (podział okien jak okna dotychczasowe - drewniane), szprosły wew., nawiewniki higrosterowane automatycznie - po 1 szt. w każdym oknie, ewentualna dodatkowa belka dystansowa	m2	62,090		
12.	opłata na wysypisku śmieci - (Kod 17 01 01) odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	Mg	0,210		
13.	Parapet zewnętrzny z blachy ocynkowanej malowany lakierem (powlekany)	m2	25,476		
14.	Parapety PVC komorowe, białe, szer. 28-40 cm	mb	25,000		
15.	Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	13,233		
16.	Piasek do zapraw	m3	0,098		
17.	Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5 mm	m2	15,467		
18.	Podkład cementowy PRESTIGE ATLAS	KG	420,000		
19.	Profil zamknięty zimnogięty Z/G 80x80x4 mm, ocynkowany zew. i wew.	KG	23,082		
20.	Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit CT 29"	kg	205,518		
21.	Taśma papierowa perforowana szer. 50 mm grubości 0.2 mm	m	33,349		
22.	Utylizacja wykutych drewnianych okien skrzynkowych, oszklonych	kpl	1,000		
23.	Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	24,560		
24.	Wkręty do płyt gipsowych	kg	0,511		
25.	Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	636,900		
26.	Woda	m3	0,038		
27.	Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,046		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)					

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,886		
2.	Samochód samowyladowczy do 5 t (1)	m-g	0,143		
3.	Środek transportowy (1)	m-g	5,135		
4.	Wyciąg	m-g	4,816		
5.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	2,486		
6.	Żuraw okienny przenośny 0.15 t	m-g	0,999		
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń)			14,465		

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartości bezpośrednie			Kz	Kp	Zysk	Wartość z narzutami
		R	M	S				
	Wymiana stolarki okiennej w I L.O. w Lesznie							
1	Roboty rozbiórkowe							
2	Stolarka otworowa							
	Suma elementów kosztorysu							
	Razem Wymiana stolarki okiennej w I L.O. w Lesznie netto							