

WYKAZ

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 477/2019 z dnia 30.09.2019 r.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
Księga wieczysta: PO1L/00004342/7 Oznaczenie nieruchomości : dz. nr 85 ark. mapy 17	0,0092 ha	Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. Zielonej 17A , zabudowana budynkiem przemysłowym Przedmiot użyczenia: - całość działki o powierzchni 0,0092 ha W Dziale III księgi wieczystej Nr PO1L/00004342/7 wpisana jest służebność gruntowa polegająca na prawie korzystania ze ściany magazynu znajdującego się na niniejszej nieruchomości, a graniczącej z nieruchomością zapisaną w KW nr PO1I/00001295/1 – na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości KW nr PO1I/00001295/1. W Dziale III księgi wieczystej nr PO1L/00004342/7 wpisane jest ograniczenie w rozporządzaniu nieruchomością – Dawny Hotel Polski stojący na niniejszej nieruchomości jest dobrem kultury podlegającym ochronie prawnej i zabytkiem architektury z końca XVIII wieku, przebudowany w pierwszej połowie wieku XIX.	Na nieruchomości obowiązuje Miejski Plan Zagospodarowania Przestrzennego nr 56 zatwierdzony uchwałą nr XVII/247/2012 Rady Miejskiej Leszna z dnia 5 kwietnia 2012 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie centrum Leszna – część A, według którego jest to teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług.	Do 3 lat	-----	-----	Oddanie w użyczenie na czas oznaczony na okres do 3 lat na rzecz Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Stanisława Grochowiaka w Lesznie . Przeznaczenie nieruchomości: na cele związane z działalnością wykonywaną przez Biorącego w użyczenie (magazyn książek). Zobowiązania biorącego w użyczenie: - prowadzenie książki budynku oraz przeprowadzanie okresowej kontroli stanu technicznego budynku oraz istniejących w budynku urządzeń i instalacji technicznych, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.) - przestrzeganie warunków bhp i p. poż. oraz obowiązujących przepisów odnośnie porządków i czystości - po upływie okresu obowiązywania umowy użyczenia lub w przypadku jej rozwiązania Biorący w użyczenie zobowiązany jest zwrócić Użyczającemu przedmiot użyczenia w stanie niepogorszonym - wszelkie ciężary publiczne, jak podatki państwowe i opłaty komunalne, o ile będą wymierzone z użyczonego terenu ponosi biorący w użyczenie - Biorący w użyczenie zrzeka się wszelkich roszczeń dotyczących zwrotu nakładów poniesionych na nieruchomości, w tym także z tytułu bezpodstawnego wzbogacenia.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń : Leszno, dnia 30.09.2019 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

Z up. Prezydenta Miasta Leszna
/-/ Adam Mytych
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna