

ZARZĄDZENIE NR 453 / 2019

PREZYDENTA MIASTA LESZNA z dnia 17 września 2019 roku

w sprawie: zmiany Zarządzenia nr 18/2019 z dnia 18 stycznia 2019 r. dotyczącego zbycia udziału 1877/3298 stanowiącego dwukondygnacyjny lokal użytkowy w budynku, położonym w Lesznie przy ul. Lipowej nr 32 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu.

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. 2018r. poz. 2204 ze zm.), § 2, 5, 9 i 13 uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 r. w sprawie: zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Leszna (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013r. poz. 5554):

PREZYDENT MIASTA LESZNA p o s t a n a w i a :

§ 1.

Zmienić Zarządzenie nr 18/2019 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 18 stycznia 2019 r. dotyczącego zbycia udziału 1877/3298 stanowiącego dwukondygnacyjny lokal użytkowy w budynku, położonym w Lesznie przy ul. Lipowej nr 32 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka 12/17 na ark. m. 62 o powierzchni 0,1173 ha, księga wieczysta nr PO1L/00033824/2 w następujący sposób:

1) w §1 zarządzenia zapis:

„12/17 na ark. m. 62 o powierzchni 0,1173 ha” zastępuje się zapisem:

„12/17 i 12/18 na ark. m. 62 o łącznej powierzchni 0,1266 ha”,

2) w załączniku do zarządzenia:

a) w kolumnie „Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów” zapis o treści:

„Dz. nr 12/17 Ark. m. 62 Pow. 0,1173 ha KW nr: PO1L/00033824/2” zastępuje się zapisem:

„Dz. nr 12/17, 12/18 Ark. m. 62 o łącznej pow. 0,1266 ha KW nr: PO1L/00033824/2”,

b) w kolumnie „Cena lokalu” zapis o treści:

„Cena wywoławcza nieruchomości: 460 000,00 zł w tym cena ułamkowej części gruntu w udziale 1877/3298 części, wynosi: 192 300,00 zł co stanowi 41,8043 % ceny nieruchomości lokalowej w zaokrągleniu do pełnych złotych.”

zastępuje się zapisem:

„Cena wywoławcza nieruchomości: 477 000,00 zł w tym cena ułamkowej części gruntu w udziale 1877/3298 części, wynosi: 208 700,00 zł co stanowi 43,7526 % ceny nieruchomości lokalowej w zaokrągleniu do pełnych złotych.”

c) w kolumnie „Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia” zapis o treści:

„130 000,00 zł” zastępuje się zapisem:

„95 000,00 zł”.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

z up. Prezydenta Miasta Leszna

/-/ Adam Mytych

I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna