

Kosztorys

Remont korytarza Ip w SP-6

Budowa: **SP-6**

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty remontowe**

Lokalizacja: **Al. Jana Pawła II nr 10**

Kod CPV: **45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**

Inwestor: **Miasto Leszno, Wydział Edukacji**

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Dopuszcza się stosowanie innych materiałów niż te, które zostały przyjęte w niniejszym opracowaniu pod warunkiem utrzymania tych samych parametrów jakościowych, ilościowych i technologicznych. Materiały użyte do realizacji powinny posiadać dopuszczenia do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie zgodnie z art.10, Ustawy - Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku; Zgodnie z powyższym wszystkie materiały muszą posiadać wymagane aprobaty techniczne wydane przez uprawnione jednostki certyfikujące zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 1998 r. (DZ.U. z dnia 20 sierpnia 1998r.) Kalkulację wykonano na podstawie: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz. 172) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130 poz.1389). Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz.U. Nr 202 poz. 2072)

Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowią:

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w „opisie podstawy wyceny”
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- przedmiar robót wykonany na podstawie obmiarów z natury
- założenia wyjściowe do kosztorysowania
- zastosowano ceny średnie krajowe wg. wydawnictwa „SEKOCENBUD” na dzień sporządzenia kosztorysu, uzupełnione o wartości z rynku lokalnego
- planowany zakres prac.

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	Kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych Remont korytarza I p w SP-6					
1	Rozdział	Rozdział 1 - posadzka korytarza					
1.1	Element	Roboty rozbiórkowe					
1.1.1	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej wraz z cokolikami	m2		185,600		
		Wyliczenie ilości robót:					
		korytarz I p.		52,91*3,25		171,958	
		cz. klatki schodowej		2,32*5,88		13,642	
				RAZEM:	185,600		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,92	170,75200		
1.1.2	KNNRW 3/809/3	Wyrównanie podłoża betonowych, szlifowanie	m2		185,600		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,92	170,75200		
		Sprzęt					
		Szlifierka	m-g	0,8	148,48000		
1.1.3	KNR 401/108/14	Wywóz gruzu samochodami skrzyniowymi, do 1'km, gruz z konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych	m3		2,784		
		Wyliczenie ilości robót:					
		obm. z poz. 1.1		185,60*0,015		2,784	
				RAZEM:	2,784		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	2,34	6,51456		
		Sprzęt					
		Samochód skrzyniowy do 5't (1)	m-g	1,21	3,36864		
1.1.4	KNR 401/108/16	Wywóz gruzu samochodami skrzyniowymi, na każdy następny 1'km, gruz Krotność=9	m3		2,784		
		Sprzęt					
		Samochód skrzyniowy do 5't (1)	m-g	0,04	1,00224		
1.1.5	KNZ 4/1501/9	Opłata na wysypisku	Mg		4,733		
		Wyliczenie ilości robót:					
				2,784*1,7		4,733	
				RAZEM:	4,733		
		Materiały					
		Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego itp. (17 01 07)	Mg	1	4,73300		
1.2	Element	Roboty posadzkowe					
1.2.1	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym dla podłoża chłonnych	m2		185,600		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
		Robocizna Robotnicy grupa I	r-g	0,06	11,13600		
		Materiały Preparat gruntujący na podłoża chłonne betonowe np. posadzki	dm3	0,21	38,97600		
		Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt Wyciąg	m-g	0,002	0,37120		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,55680		
1.2.2	KNRW 202/1105/3	Warstwy wyrównawcze i wygładzające, grunt dyspersyjny	m2		185,600		
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,0795	14,75520		
		Materiały Grunt dyspersyjny o działaniu wgłębnym bez zawartości rozpuszczalników	kg	1,25	232,00000		
		Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt Środek transportowy (1)	m-g	0,0007	0,12992		
1.2.3	NNRNKB 202/2806/5 (1)	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach ponad 10 m2, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki 30x30 lub większe, (zabronione jest stosowanie gresu technicznego)	m2		185,600		
		Robocizna Posadzkarz-płytkarz III	r-g	1,59	295,10400		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,12	22,27200		
		Materiały Płytki "Gres" o wymiarach 30.0x30.0x1.0 cm gatunek I, IV klasy ścieralności	m2	1,02	189,31200		
		Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych wysokoelastyczna FUGA szybkowiążąca z zabezpieczeniem przed rozwojem glonów, grzybów,	KG	7,22	1 340,0320		
			kg	0,27	50,11200		
		Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt Środek transportowy (1)	m-g	0,04	7,42400		
1.2.4	NNRNKB 202/2809/2 (1)	Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, pomieszczenia do 10 m2, płytki 12.5x25,	m		97,260		
		Wyliczenie ilości robót:					
				118,44-5,88-0.90*17		97,260	
				RAZEM:		97,260	
		Robocizna Posadzkarz-płytkarz III	r-g	0,42	40,84920		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,02	1,94520		
		Materiały Płytki "Gres" o wymiarach 30.0x30.0x1.0 cm gatunek I, IV klasy ścieralności	m2	0,135	13,13010		
		Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych wysokoelastyczna FUGA szybkowiążąca z zabezpieczeniem przed rozwojem glonów, grzybów,	KG	0,54	52,52040		
			kg	0,06	5,83560		
		Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt Środek transportowy (1)	m-g	0,006	0,58356		
1.2.5	KNR AT 23/102/1	Obsadzenie kompletnego profilu dylatacyjnego w zaprawie klejowej cienkowarstwowej lub epoksydowej	m		26,000		
		Wyliczenie ilości robót:					
				3,25*8		26,000	
				RAZEM:		26,000	
		Robocizna Robocizna	r-g	0,35	9,10000		
		Materiały Profil PVC dylatacyjny 10 mm szary	m	1,05	27,30000		
		Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych wysokoelastyczna	KG	0,38	9,88000		
		Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)	%	1,5			

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2	Rozdział	Rozdział 2 - sufit podwieszony korytarza					
2.1	Element	Suit na ruszcie metalowym z wypełnieniem z płyt mineralnych					
2.1.1	NNRNKB 202/2702/1	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych, profile poprzeczne długości 60`cm	m2		171,958		
Wycieszenie ilości robót:							
korytarz I p.					52,91*3,25	171,958	
					RAZEM:	171,958	
		Robocizna					
		Montażysci grupa III	r-g	0,79	135,84682		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,39	67,06362		
		Materiały					
		Płyta dekoracyjna z włókna mineralnego do sufitów podwieszanych 60x60cm	szt	2,86	491,79988		
		Kształtownik stalowy profil CD-60/27 główny	m	1,7	292,32860		
		Kształtownik stalowy profil CD-60/27 nośny	m	1,7	292,32860		
		Kształtownik stalowy profil UD-28/27 przyścienny	m	0,97	166,79926		
		Zawiesia do kształtowników	szt	0,88	151,32304		
		Pręt mocujący stalowy do rusztów pod płyty gipsowo-kartonowe	szt	0,88	151,32304		
		Kłamerki mocujące	szt	2,86	491,79988		
		Sprężyny przyściennie	szt	1,65	283,73070		
		Łączniki rozporowe kpl.	szt	2,53	435,05374		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg	m-g	0,01	1,71958		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,01	1,71958		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
3	Rozdział	Rozdział 4 - roboty malarskie					
3.1	Element	Ściany					
3.1.1	KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2		165,173		
Wyliczenie ilości robót:							
ściany					(52,91*2+3,25)*1,50	163,605	
					0,14*1,40*2*4	1,568	
					RAZEM:	165,173	
Robocizna							
Robotnicy grupa I			r-g	0,095	15 69144		
Materiały							
Gips budowlany szpachlowy			kg	0,3	49,55190		
Nakłady pomocnicze							
Materiały inne (Materiały)			%	2			
3.1.2	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2		165,173		
Wyliczenie ilości robót:							
ściany					(52,91*2+3,25)*1,50	163,605	
					0,14*1,40*2*4	1,568	
					RAZEM:	165,173	
Robocizna							
Malarze grupa II			r-g	0,119	19,65559		
Materiały							
Farba emulsyjna nawierzchniowa			dm3	0,286	47,23948		
Nakłady pomocnicze							
Materiały inne (Materiały)			%	2			
3.1.3	KNR 401/1206/2 (1)	Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych, ściany, bez szpachlowania, 2-krotne	m2		203,852		
Wyliczenie ilości robót:							
ściany					(52,91*2+3,25)*1,85	201,780	
					0,14*1,85*2*4	2,072	
					RAZEM:	203,852	
Robocizna							
Malarze grupa II			r-g	0,185	37,71262		
Robotnicy grupa I			r-g	0,199	40,56655		
Materiały							
Farba olejna do gruntowania			dm3	0,149	30,37395		
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania			dm3	0,111	22,62757		
Gips budowlany zwykły			kg	0,004	0,81541		
Grunt pokostowy			dm3	0,18	36,69336		
Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych			dm3	0,06	12,23112		
Nakłady pomocnicze							
Materiały inne (Materiały)			%	2			
3.1.4	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		171,958		
Wyliczenie ilości robót:							
posadzka					52,91*3,25	171,958	
					RAZEM:	171,958	
Robocizna							
Robotnicy			r-g	0,057	9,80161		
Materiały							
Folia polietylenowa budowlana osłonowa			m2	0,357	61,38901		
Nakłady pomocnicze							
Materiały inne (Materiały)			%	2			
3.1.5	Kalkulacja własna	Wykonanie robót nieprzewidzianych, które mogą powstać przy wykonywaniu robót (odparzenia, spękania itp.)	kpl		1		
Materiały							
Wykonanie robót nieprzewidzianych, które mogą powstać przy wykonywaniu robót (odparzenia, spękania itp.)			kpl	1	1,00000		

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Wartość
1.	Malarze grupa II	r-g	57,36821	
2.	Montażysci grupa III	r-g	135,84682	
3.	Posadzkarz-płytkarz III	r-g	335,9532	
4.	Robocizna	r-g	9,1	
5.	Robotnicy	r-g	195,30881	
6.	Robotnicy grupa I	r-g	335,94137	
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)			1 069,5184	

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Wartość
1.	Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	47,23948	
2.	Farba olejna do gruntowania	dm3	30,37395	
3.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	22,62757	
4.	Folia polietylenowa budowlana osłonowa	m2	61,38901	
5.	FUGA szybkowiążąca z zabezpieczeniem przed rozwojem glonów, grzybów,	kg	55,9476	
6.	Gips budowlany szpachlowy	kg	49,5519	
7.	Gips budowlany zwykły	kg	0,81541	
8.	Grunt dyspersyjny o działaniu wgłębnym bez zawartości rozpuszczalników	kg	232	
9.	Grunt pokostowy	dm3	36,69336	
10.	Klamerki mocujące	szt	491,79988	
11.	Kształtownik stalowy profil CD-60/27 główny	m	292,3286	
12.	Kształtownik stalowy profil CD-60/27 nośny	m	292,3286	
13.	Kształtownik stalowy profil UD-28/27 przyścienny	m	166,79926	
14.	Łączniki rozporowe kpl.	szt	435,05374	
15.	Płyta dekoracyjna z włókna mineralnego do sufitów podwieszanych 60x60cm	szt	491,79988	
16.	Płytki "Gres" o wymiarach 30.0x30.0x1.0 cm gatunek I, IV klasy ścieralności	m2	202,4421	
17.	Preparat gruntujący na podłoża chłonne betonowe np. posadzki	dm3	38,976	
18.	Pręt mocujący stalowy do rusztów pod płyty gipsowo-kartonowe	szt	151,32304	
19.	Profil PVC dylatacyjny 10 mm szary	m	27,3	
20.	Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych	dm3	12,23112	
21.	Sprężyny przyścienne	szt	283,7307	
22.	Wykonanie robót nieprzewidzianych, które mogą powstać przy wykonywaniu robót (odparzenia, spękania itp.)	kpl	1	
23.	Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych wysokoelastyczna	KG	1 402,4324	
24.	Zawiesia do kształtowników	szt	151,32304	
25.	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego itp. (17 01 07)	Mg	4,733	
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)				

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Wartość
1.	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	4,37088	
2.	Szlifierka	m-g	148,48	
3.	Środek transportowy (1)	m-g	10,41386	
4.	Wyciąg	m-g	2,09078	
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń)			165,35552	

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartości bezpośrednie			Kz	Kp	Zysk	Wartość z narzutami
		R	M	S				
1	Rozdział 1 - posadzka korytarza							
1.1	Roboty rozbiórkowe							
1.2	Roboty posadzkowe							
	Rozdział 1 - posadzka korytarza							
	Razem Rozdział 1 - posadzka korytarza netto							
2	Rozdział 2 - sufit podwieszony korytarza							
2.1	Sufit na ruszcie metalowym z wypełnieniem z płyt mineralnych							
	Rozdział 2 - sufit podwieszony korytarza							
	Razem Rozdział 2 - sufit podwieszony korytarza netto							
3	Rozdział 4 - roboty malarskie							
3.1	Ściany							
	Rozdział 4 - roboty malarskie							
	Razem Rozdział 4 - roboty malarskie netto							
	Suma elementów kosztorysu							
	Razem Remont korytarza Ip w SP-6 netto							