

Przedmiar robót

Wymiana stolarki okiennej w I LO w Lesznie

Budowa: **I LO w Lesznie**

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty remontowo-budowlane**

Lokalizacja: **Leszno, ul. Kurpińskiego 1**

Kod CPV: **45000000-7 Roboty budowlane**

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45442100-8 Roboty malarskie

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Dopuszcza się stosowanie innych materiałów niż te, które zostały przyjęte w niniejszym opracowaniu pod warunkiem utrzymania tych samych parametrów jakościowych, ilościowych i technologicznych. Materiały użyte do realizacji powinny posiadać dopuszczenia do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie zgodnie z art.10, Ustawy - Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku; Zgodnie z powyższym wszystkie materiały muszą posiadać wymagane aprobaty techniczne wydane przez uprawnione jednostki certyfikujące zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 1998 r. (DZ.U. z dnia 20 sierpnia 1998r.) Kalkulację wykonano na podstawie: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz. 172) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130 poz.1389). Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz.U. Nr 202 poz. 2072)

Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowią:

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w „opisie podstawy wyceny”
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- przedmiar robót wykonany na podstawie obmiarów z natury
- założenia wyjściowe do kosztorysowania
- zastosowano ceny średnie krajowe wg. wydawnictwa „SEKOCENBUD” na dzień sporządzenia kosztorysu, uzupełnione o wartości z rynku lokalnego
- planowany zakres prac.

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	Kody CPV: 45000000-7 Roboty budowlane 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów 45442100-8 Roboty malarskie Wymiana stolarki okiennej w I LO w Lesznie					
1	Element	Kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych Roboty rozbiórkowe					
1.1	KNR 401/354/5	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2 m ²	m ²		75,353		
		Wyliczenie ilości robót: wymiar podano w świetle węgarów okiennych strona wschodnia bud. (od ulicy) łącznik na całej tej ścianie 1,45*2,25*6 19,575 ciana klas lekcyjnych (z lewej strony od łącznika) 1,45*2,25*11 35,888 gab. dyrektora szkoły 1,30*2,55*2 6,630 sekretariat 1,30*2,55*2 6,630 pokój nr 9 1,30*2,55*2 6,630 RAZEM: 75,353					
		Robocizna Robotnicy grupa I	r-g	0,52	39,18356		
1.2	KNR 401/354/11	Wykucie z muru, podokienników stalowych, drewnianych	m		34,750		
		Wyliczenie ilości robót: strona wschodnia bud. (od ulicy) łącznik na całej tej ścianie 1,55*6 9,300 ciana klas lekcyjnych (z lewej strony od łącznika) 1,55*11 17,050 ostrożne zdjęcie zabudowy drewnianej parapetów - do dalszego wykorzystania w gabinecie Dyrektora gab. dyrektora szkoły 1,40*2 2,800 ostrożne zdjęcie zabudowy drewnianej parapetów - do dalszego wykorzystania w sekretariacie sekretariat 1,40*2 2,800 pokój nr 9 1,40*2 2,800 RAZEM: 34,750					

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
		Robocizna Robotnicy grupa I	r-g	0,68	23,63000		
1.3	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		11,358		
		Wyliczenie ilości robót:					
		strona wschodnia bud. (od ulicy) - parapety zew. szer. ca 35 cm					
		łącznik na całej tej ścianie	0,35*1,45*6		3,045		
		ściana klas lekcyjnych (z lewej strony od łącznika)	0,35*1,45*11		5,583		
		gab. dyrektora szkoły	0,35*1,30*2		0,910		
		sekretariat	0,35*1,30*2		0,910		
		pokój nr 9	0,35*1,30*2		0,910		
		RAZEM:			11,358		
		Robocizna Robotnicy grupa I	r-g	0,3	3,40740		
1.4	KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm - spadki betonowe pod parapetem	m3		0,325		
		Wyliczenie ilości robót:					
		strona wschodnia bud. (od ulicy) - parapety zew. szer. ca 35 cm					
		łącznik na całej tej ścianie	0,25*1,45*6*0,04		0,087		
		ściana klas lekcyjnych (z lewej strony od łącznika)	0,25*1,45*11*0,04		0,160		
		gab. dyrektora szkoły	0,25*1,30*2*0,04		0,026		
		sekretariat	0,25*1,30*2*0,04		0,026		
		pokój nr 9	0,25*1,30*2*0,04		0,026		
		RAZEM:			0,325		
		Robocizna Robotnicy grupa I	r-g	13,81	4,48825		
1.5	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km	m3		0,325		
		Robocizna Robotnicy grupa I	r-g	0,86	0,27950		
		Sprzęt Samochód samowyladowczy do 5 t (1)	m-g	0,5	0,16250		
1.6	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km Krotność=9	m3		0,325		
		Sprzęt Samochód samowyladowczy do 5 t (1)	m-g	0,02	0,05850		
1.7	KNZ 4/408/1	Opłata na wysypisku	m3		0,325		
		Materiały opłata na wysypisku śmieci	m3	1	0,32500		
1.8	KNZ 4/1501/1	Utylizacja drewna uzyskanego z rozbiórek	kpl		1,000		
		Materiały Utylizacja wykutych drewnianych okien skrzynkowych, oszklonych	kpl	1	1,00000		
2	Element	Kody CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej 45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów Stolarka otworowa					
2.1	KNR 19/1023/11 (1)	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5 m2, osadzanie na kotwach	m2		75,353		
		Wyliczenie ilości robót:					
		Nowe okna wykonać wg podziału okien drewnianych - zdemontowanych. Szczegóły wykonawcze - patrz zał. szkice. Pomiaru okien nowych należy wykonać osobiście z natury! Podane w przedmiarze wymiary podano w świetle węgarów okien wg zestawienia okno					
		strona wschodnia bud. (od ulicy)					
		łącznik na całej tej ścianie	1,45*2,25*6		19,575		
		ściana klas lekcyjnych (z lewej strony od łącznika)	1,45*2,25*11		35,888		
		gab. dyrektora szkoły	1,30*2,55*2		6,630		
		sekretariat	1,30*2,55*2		6,630		
		pokój nr 9	1,30*2,55*2		6,630		
		RAZEM:			75,353		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
		Robocizna Monter grupa II	r-g	2,86	215,50958		
		Materiały Okno PCV z profili 5-komorowych, koloru białego, szyba zespolona o współczynniku <1,1, okucia oksydowane, podział okien jak okna dotychczasowe - drewniane, szprosy wew., nawiewniki higrosterowane automatycznie, dodatkowa belka dystansowa	m2	1	75,35300		
		Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	2,29527	172,95549		
		Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,21313	16,06015		
		Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	0,05	3,76765		
		Gips budowlany szpachlowy	kg	1,84	138,64952		
		Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit CT 29"	kg	3,31	249,41843		
		Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt Wyciąg	m-g	0,04	3,01412		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,06	4,52118		
2.2	KNR 202/2004/1	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, słupy, 1-warstwowa, 55-01	m2		22,606		
		Wyliczenie ilości robót:					
		zabudowa ościeży okiennych - po osadzeniu okien PCV					
		strona wschodnia bud. (od ulicy)					
		łącznik na całej tej ścianie	0,15*(1,45*2,25*2)*6		5,873		
		ciana klas lekcyjnych (z lewej strony od łącznika)	0,15*(1,45*2,25)*2*11		10,766		
		gab. dyrektora szkoły	0,15*(1,30*2,55*2)*2		1,989		
		sekretariat	0,15*(1,30*2,55*2)*2		1,989		
		pokój nr 9	0,15*(1,30*2,55*2)*2		1,989		
		RAZEM:			22,606		
		Robocizna Monter płyt gipsowych II	r-g	0,8318	18,80367		
		Monter płyt gipsowych III	r-g	1,2482	28,21681		
		Materiały Gips budowlany szpachlowy	kg	1,32	29,83992		
		Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną	szt	4,06	91,78036		
		Kształtownik stalowy profil C-55x50x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	2,112	47,74387		
		Kształtownik stalowy profil U-55x40x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	0,576	13,02106		
		Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5 mm	m2	1,05	23,73630		
		Taśma papierowa perforowana szer. 50 mm grubości 0.2 mm	m	2,264	51,17998		
		Wkręty do płyt gipsowych	kg	0,0347	0,78443		
		Woda	m3	0,00086	0,01944		
		Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt Środek transportowy (1)	m-g	0,0165	0,37300		
		Wyciąg	m-g	0,025	0,56515		
2.3	KNR AT 22/104/3	Obsadzenie listew ochronnych w okładzinach ściennych w narożach w zaprawie klejowej cienkowarstwowej lub epoksydowej	m		150,705		
		Wyliczenie ilości robót:					
		zabudowa ościeży okiennych - po osadzeniu okien PCV					
		strona wschodnia bud. (od ulicy)					
		łącznik na całej tej ścianie	(1,45*2,25*2)*6		39,150		
		ciana klas lekcyjnych (z lewej strony od łącznika)	(1,45*2,25)*2*11		71,775		
		gab. dyrektora szkoły	(1,30*2,55*2)*2		13,260		
		sekretariat	(1,30*2,55*2)*2		13,260		
		pokój nr 9	(1,30*2,55*2)*2		13,260		
		RAZEM:			150,705		
		Robocizna Robocizna	r-g	0,11	16,57755		
		Materiały Listwa ochronna z tworzywa sztucznego lub metalu	m	1,05	158,24025		
		Cienkowarstwowa zaprawa klejowa	kg	0,19	28,63395		
		Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)	%	1,5			

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2.4	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne - ościeża i pasy ściany przy ościeżach szer. 20 cm	m2		52,747		
		Wyliczenie ilości robót:					
		zabudowa ościeży okiennych - po osadzeniu okien PCV					
		strona wschodnia bud. (od ulicy)					
		łącznik na całej tej ścianie	(0,15+0,20)*(1,45*2,25*2)*6		13,703		
		ciana klas lekcyjnych (z lewej strony od łącznika)	(0,15+0,20)*(1,45*2,25)*2*11		25,121		
		gab. dyrektora szkoły	(0,15+0,20)*(1,30*2,55*2)*2		4,641		
		sekretariat	(0,15+0,20)*(1,30*2,55*2)*2		4,641		
		pokój nr 9	(0,15+0,20)*(1,30*2,55*2)*2		4,641		
		RAZEM:			52,747		
		Robocizna					
		Malarze grupa II	r-g	0,119	6,27689		
		Materiały					
		Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,286	15,08564		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
2.5	KNR 202/923/4	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - średniej grub. 4 cm	m2		8,113		
		Wyliczenie ilości robót:					
		łącznik na całej tej ścianie	0,25*1,45*6		2,175		
		ciana klas lekcyjnych (z lewej strony od łącznika)	0,25*1,45*11		3,988		
		gab. dyrektora szkoły	0,25*1,30*2		0,650		
		sekretariat	0,25*1,30*2		0,650		
		pokój nr 9	0,25*1,30*2		0,650		
		RAZEM:			8,113		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,0777	0,63038		
		Tynkarze grupa III	r-g	1,0904	8,84642		
		Materiały					
		ATLAS ZW 50 - uniwersalna zaprawa wyrównująca	kg	72	584,13600		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Żuraw okienny przenośny 0.15 t	m-g	0,1427	1,15773		
2.6	NNRNKB 202/541/1	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 35 cm - kolor brązowy parapetów	m2		11,358		
		Wyliczenie ilości robót:					
		parapety zew.					
		strona wschodnia bud. (od ulicy) - parapety zew. szer. ca 35 cm					
		łącznik na całej tej ścianie	0,35*1,45*6		3,045		
		ciana klas lekcyjnych (z lewej strony od łącznika)	0,35*1,45*11		5,583		
		gab. dyrektora szkoły	0,35*1,30*2		0,910		
		sekretariat	0,35*1,30*2		0,910		
		pokój nr 9	0,35*1,30*2		0,910		
		RAZEM:			11,358		
		Robocizna					
		Blacharze grupa II	r-g	1,01	11,47158		
		Robotnicy grupa I	r-g	1,14	12,94812		
		Materiały					
		Parapet zewnętrzny z blachy ocynkowanej malowany lakierem (powlekany)	m2	1,1	12,49380		
		Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	27,5	312,34500		
		Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,002	0,02272		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,008	0,09086		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2.7	KNR 401/321/2 analogia	Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników PVC komorowych, ponad 1,5 - parapety koloru białego, szer. 28-40 cm	szt		23,000		
	Wyliczenie ilości robót:						
	strona wschodnia bud. (od ulicy)						
	łącznik na całej tej ścianie	6			6,000		
	ściana klas lekcyjnych (z lewej strony od łącznika)	11			11,000		
	ponowny montaż zabudowy drewnianej parapetów - w gabinecie Dyrektora						
	gab. dyrektora szkoły	2			2,000		
	ponowny montaż zabudowy drewnianej parapetów - w sekretariacie						
	sekretariat	2			2,000		
	pokój nr 9	2			2,000		
	RAZEM:				23,000		
	Robocizna						
	Murarze grupa II	r-g	1,97	45,31000			
	Robotnicy grupa I	r-g	0,21	4,83000			
	Materiały						
	Parapety PVC komorowe, białe, szer. 28-40 cm	mb	1,73297	39,85838			
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)	%	1,5				
	Sprzęt						
	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,04	0,92000			
	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5't	m-g	0,14	3,22000			
2.8	KNR AT 40/103/1 analogia	Uszczelnienie pasa muru na styku rama okna zew. i ościeże murowane szpachlówką	m		150,705		
	Wyliczenie ilości robót:						
	strona wschodnia bud. (od ulicy)						
	łącznik na całej tej ścianie	(1,45*2,25*2)*6			39,150		
	ciana klas lekcyjnych (z lewej strony od łącznika)	(1,45*2,25)*2*11			71,775		
	gab. dyrektora szkoły	(1,30*2,55*2)*2			13,260		
	sekretariat	(1,30*2,55*2)*2			13,260		
	pokój nr 9	(1,30*2,55*2)*2			13,260		
	RAZEM:				150,705		
	Robocizna						
	Robocizna	r-g	0,15	22,60575			
	Materiały						
	Szpachlówka uszczelniająca weber.tec 933 (Deitermann HKS)	kg	1,1	165,77550			
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)	%	2				
2.9	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg i mebli folią	m2		630,000		
	Wyliczenie ilości robót:						
	przyjęto szacunkowo - 21 pom. x30 m2 :21*30						
	RAZEM:				630,000		
	Robocizna						
	Robotnicy	r-g	0,057	35,91000			
	Materiały						
	Folia polietylenowa budowlana osłonowa	m2	0,357	224,91000			
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)	%	2				

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Blacharze grupa II	r-g	11,47158		
2.	Malarze grupa II	r-g	6,27689		
3.	Monter grupa II	r-g	215,50958		
4.	Monter płyt gipsowych II	r-g	18,80367		
5.	Monter płyt gipsowych III	r-g	28,21681		
6.	Murarze grupa II	r-g	45,31		
7.	Robocizna	r-g	39,1833		
8.	Robotnicy	r-g	35,91		
9.	Robotnicy grupa I	r-g	89,39721		
10.	Tynkarze grupa III	r-g	8,84642		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)			498,92546		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	ATLAS ZW 50 - uniwersalna zaprawa wyrównująca	kg	584,136		
2.	Cienkowarstwowa zaprawa klejowa	kg	28,63395		
3.	Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	15,08564		
4.	Folia polietylenowa budowlana osłonowa	m2	224,91		
5.	Gips budowlany szpachlowy	kg	168,48944		
6.	Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną	szt	91,78036		
7.	Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	172,95549		
8.	Kształownik stalowy profil C-55x50x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	47,74387		
9.	Kształownik stalowy profil U-55x40x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	13,02106		
10.	Listwa ochronna z tworzywa sztucznego lub metalu	m	158,24025		
11.	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	3,76765		
12.	Okno PCV z profili 5-komorowych, koloru białego, szyba zespolona o współczynniku <1,1, okucia oksydowane, podział okien jak okna dotychczasowe - drewniane, szprosły wew., nawiewniki higrosterowane automatycznie, dodatkowa belka dystansowa	m2	75,353		
13.	opłata na wysypisku śmieci	m3	0,325		
14.	Parapet zewnętrzny z blachy ocynkowanej malowany lakierem (powlekany)	m2	12,4938		
15.	Parapety PVC komorowe, białe, szer. 28-40 cm	mb	39,85838		
16.	Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	16,06015		
17.	Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5 mm	m2	23,7363		
18.	Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit CT 29"	kg	249,41843		
19.	Szpachlówka uszczelniająca weber.tec 933 (Deitermann HKS)	kg	165,7755		
20.	Taśma papierowa perforowana szer. 50 mm grubości 0.2 mm	m	51,17998		
21.	Utylizacja wykutych drewnianych okien skrzynkowych, oszklonych	kpl	1		
22.	Wkręty do płyt gipsowych	kg	0,78443		
23.	Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	312,345		
24.	Woda	m3	0,01944		
25.	Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,02272		
			Razem (z dokładnością do zaokrągleń)		

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,92		
2.	Samochód samowyladowczy do 5 t (1)	m-g	0,221		
3.	Środek transportowy (1)	m-g	4,98504		
4.	Wyciąg	m-g	3,57927		
5.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	3,22		
6.	Żuraw okienny przenośny 0.15 t	m-g	1,15773		
			Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń)		

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartości bezpośrednie			Kz	Kp	Zysk	Wartość z narzutami
		R	M	S				
	Wymiana stolarki okiennej w I LO w Lesznie							
1	Roboty rozbiórkowe							
2	Stolarka otworowa							
	Suma elementów kosztorysu							
	Razem Wymiana stolarki okiennej w I LO w Lesznie netto							