

Przedmiar robót

Wymiana stolarki okiennej w SP-2 w Lesznie

Budowa: **SP-2 w Lesznie**

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty remontowo-budowlane**

Lokalizacja: **Leszno, ul. Gabriela Narutowicza 57**

Kod CPV: **45000000-7 Roboty budowlane**

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45442100-8 Roboty malarskie

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Dopuszcza się stosowanie innych materiałów niż te, które zostały przyjęte w niniejszym opracowaniu pod warunkiem utrzymania tych samych parametrów jakościowych, ilościowych i technologicznych. Materiały użyte do realizacji powinny posiadać dopuszczenia do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie zgodnie z art.10, Ustawy - Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku; Zgodnie z powyższym wszystkie materiały muszą posiadać wymagane aprobaty techniczne wydane przez uprawnione jednostki certyfikujące zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 1998 r. (DZ.U. z dnia 20 sierpnia 1998r.) Kalkulację wykonano na podstawie: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz. 172) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130 poz.1389). Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz.U. Nr 202 poz. 2072)

Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowią:

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w „opisie podstawy wyceny”
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- przedmiar robót wykonany na podstawie obmiarów z natury
- założenia wyjściowe do kosztorysowania
- zastosowano ceny średnie krajowe wg. wydawnictwa „SEKOCENBUD” na dzień sporządzenia kosztorysu, uzupełnione o wartości z rynku lokalnego
- planowany zakres prac.

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	Kody CPV: 45000000-7 Roboty budowlane 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów 45442100-8 Roboty malarskie Wymiana stolarki okiennej w SP-2 w Lesznie					
1	Element	Kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych Roboty rozbiórkowe					
1.1	KNR 401/354/5	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2 m ²	m ²		38,065		
		Wyliczenie ilości robót:					
		wymiar podano w świetle węgarów okiennych					
		sala 6	1,37*2,22*3		9,124		
		pok. pedagoga	1,37*2,22*1		3,041		
		sala 13 Ilp.	1,37*2,22*3		9,124		
		sala 14	1,17*2,18*3		7,652		
		sala 15	1,37*2,22*3		9,124		
				RAZEM:	38,065		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,52	19,79380		
1.2	KNR 401/354/11	Wykucie z muru, podokienników stalowych, drewnianych	m		17,210		
		Wyliczenie ilości robót:					
		sala 6	1,37*3		4,110		
		pok. pedagoga	1,37*1		1,370		
		sala 13 Ilp.	1,37*3		4,110		
		sala 14	1,17*3		3,510		
		sala 15	1,37*3		4,110		
				RAZEM:	17,210		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,68	11,70280		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.3	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		5,506		
	Wyliczenie ilości robót:						
	sala 6	0,32*1,37*3			1,315		
	pok. pedagoga	0,32*1,37*1			0,438		
	sala 13 Ilp.	0,32*1,37*3			1,315		
	sala 14	0,32*1,17*3			1,123		
	sala 15	0,32*1,37*3			1,315		
					RAZEM:	5,506	
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,3	1,65180		
1.4	KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15`cm - spadki betonowe pod parapetem	m3		0,172		
	Wyliczenie ilości robót:						
	sala 6	1,37*3*0,25*0,04			0,041		
	pok. pedagoga	1,37*1*0,25*0,04			0,014		
	sala 13 Ilp.	1,37*3*0,25*0,04			0,041		
	sala 14	1,17*3*0,25*0,04			0,035		
	sala 15	1,37*3*0,25*0,04			0,041		
					RAZEM:	0,172	
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	13,81	2,37532		
1.5	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzysmowanego samochodami samowyladowczymi do 1`km	m3		0,186		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,86	0,15996		
		Sprzet					
1.6	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzysmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1`km Krotność=9	m3		0,186		
		Sprzet					
		Samochód samowyladowczy do 5`t (1)	m-g	0,02	0,03348		
1.7	KNZ 4/408/1	Opłata na wysypisku	m3		0,186		
		Materiały					
1.8	KNZ 4/1501/1	opłata na wysypisku śmieci	m3	1	0,18600		
		Utylizacja drewna uzyskanego z rozbiórek	kpl		1,000		
2		Materiały					
		Utylizacja wykutych drewnianych okien skrzynkowych, oszklonych	kpl	1	1,00000		
2	Element	Kody CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej 45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów Stolarka otworowa					
2.1	KNR 19/1023/11 (1)	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5`m2, osadzanie na kotwach	m2		38,065		
	Wyliczenie ilości robót:						
	Nowe okna wykonać wg podziału okien drewnianych - zdemontowanych. Szczegóły wykonawcze - patrz zał. szkice. Pomiaru okien nowych należy wykonać osobiście z natury! Podane w przedmiarze wymiary podano w świetle węgarków okien						
	wymiar podano w świetle węgarków okiennych						
	sala 6	1,37*2,22*3			9,124		
	pok. pedagoga	1,37*2,22*1			3,041		
	sala 13 Ilp.	1,37*2,22*3			9,124		
	sala 14	1,17*2,18*3			7,652		
	sala 15	1,37*2,22*3			9,124		
					RAZEM:	38,065	
		Robocizna					
		Monter grupa II	r-g	2,86	108,86590		
		Materiały					
		Okno PCV z profili 5-komorowych, koloru białego, szyba zespolona o współczynniku <1,1, okucia oksydowane, podział okien jak okna dotychczasowe - drewniane, szprosły wew., nawiewniki higrosterowane automatycznie, dodatkowa belka dystansowa	m2	1	38,06500		
		Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	2,29527	87,36946		
		Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,21313	8,11288		
		Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	0,05	1,90325		
	Gips budowlany szpachlowy	kg	1,84	70,03960			
	Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit`CT`29"	kg	3,31	125,99515			
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)	%	1,5				
	Sprzet						
	Wyciąg	m-g	0,04	1,52260			
	Środek transportowy (1)	m-a	0,06	2,28390			

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2.2	KNR 202/2004/1	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, słupy, 1-warstwowa, 55-01	m2		11,135		
		Wyliczenie ilości robót:					
		zabudowa ościeży okiennych - po osadzeniu okien PCV					
		wymiar podano w świetle węgarów okiennych					
		sala 6	0,15*(1,37+2,22*2)*3		2,615		
		pok. pedagoga	0,15*(1,37+2,22*2)*1		0,872		
		sala 13 Ilp.	0,15*(1,37+2,22*2)*3		2,615		
		sala 14	0,15*(1,17*2,18*2)*3		2,296		
		sala 15	0,15*(1,37*2,22*2)*3		2,737		
				RAZEM:	11,135		
		Robocizna					
		Monter płyt gipsowych II	r-g	0,8318	9,26209		
		Monter płyt gipsowych III	r-g	1,2482	13,89871		
		Materiały					
		Gips budowlany szpachlowy	kg	1,32	14,69820		
		Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną	szt	4,06	45,20810		
		Kształtownik stalowy profil C-55x50x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	2,112	23,51712		
		Kształtownik stalowy profil U-55x40x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	0,576	6,41376		
		Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5' mm	m2	1,05	11,69175		
		Taśma papierowa perforowana szer. 50' mm grubości 0.2' mm	m	2,264	25,20964		
		Wkręty do płyt gipsowych	kg	0,0347	0,38638		
		Woda	m3	0,00086	0,00958		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0165	0,18373		
		Wyciąg	m-g	0,025	0,27838		
2.3	KNR AT 22/104/3	Obsadzenie listew ochronnych w okładzinach ściennych w narożach w zaprawie klejowej cienkowarstwowej lub epoksydowej	m		74,222		
		Wyliczenie ilości robót:					
		zabudowa ościeży okiennych - po osadzeniu okien PCV					
		sala 6	(1,37+2,22*2)*3		17,430		
		pok. pedagoga	(1,37+2,22*2)*1		5,810		
		sala 13 Ilp.	(1,37+2,22*2)*3		17,430		
		sala 14	(1,17*2,18*2)*3		15,304		
		sala 15	(1,37*2,22*2)*3		18,248		
				RAZEM:	74,222		
		Robocizna					
		Robocizna	r-g	0,11	8,16442		
		Materiały					
		Listwa ochronna z tworzywa sztucznego lub metalu	m	1,05	77,93310		
		Cienkowarstwowa zaprawa klejowa	kg	0,19	14,10218		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
2.4	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne - ościeża i pasy ściany przy ościeżach szer. 20 cm	m2		25,979		
		Wyliczenie ilości robót:					
		zabudowa ościeży okiennych - po osadzeniu okien PCV					
		sala 6	(0,15+0,20)*(1,37+2,22*2)*3		6,101		
		pok. pedagoga	(0,15+0,20)*(1,37+2,22*2)*1		2,034		
		sala 13 Ilp.	(0,15+0,20)*(1,37+2,22*2)*3		6,101		
		sala 14	(0,15+0,20)*(1,17*2,18*2)*3		5,356		
		sala 15	(0,15+0,20)*(1,37*2,22*2)*3		6,387		
				RAZEM:	25,979		
		Robocizna					
		Malarze grupa II	r-g	0,119	3,09150		
		Materiały					
		Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,286	7,42999		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
2.5	KNR 202/923/4	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - średniej grub. 4 cm	m2		4,305		
		Wyliczenie ilości robót:					
		sala 6	1,37*3*0,25		1,028		
		pok. pedagoga	1,37*1*0,25		0,343		
		sala 13 Ilp.	1,37*3*0,25		1,028		
		sala 14	1,17*3*0,25		0,878		
		sala 15	1,37*3*0,25		1,028		
				RAZEM:	4,305		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,0777	0,33450		
		Tynkarze grupa III	r-g	1,0904	4,69417		
		Materiały					
		ATLAS ZW 50 - uniwersalna zaprawa wyrównująca	kg	72	309,96000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Żuraw okienny przenośny 0.15't	m-g	0,1427	0,61432		
		2.6	NNRNKB 202/541/1	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 35' cm - kolor brązowy parapetów	m2		5,506
Wyliczenie ilości robót:							
parapety zew.							
sala 6		1,37*3*0,32		1,315			
pok. pedagoga		1,37*1*0,32		0,438			
sala 13 Ilp.		1,37*3*0,32		1,315			
sala 14		1,17*3*0,32		1,123			
sala 15		1,37*3*0,32		1,315			
RAZEM:					5,506		
		Robocizna					
		Blacharze grupa II	r-g	1,01	5,56106		
		Robotnicy grupa I	r-g	1,14	6,27684		
		Materiały					
		Parapet zewnętrzny z blachy ocynkowanej malowany lakierem (powlekany)	m2	1,1	6,05660		
		Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	27,5	151,41500		
		Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,002	0,01101		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
	Środek transportowy (1)	m-g	0,008	0,04405			
2.7	KNR 401/321/2 analogia	Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników PVC komorowych, do 1,5 m - parapety koloru białego, szer. 28-35 cm	szt		13,000		
Wyliczenie ilości robót:							
sala 6		3		3,000			
pok. pedagoga		1		1,000			
sala 13 Ilp.		3		3,000			
sala 14		3		3,000			
sala 15		3		3,000			
RAZEM:					13,000		
		Robocizna					
		Murarze grupa II	r-g	1,97	25,61000		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,21	2,73000		
		Materiały					
		Parapety PVC komorowe, białe, szer. 28-40 cm	mb	1,73297	22,52865		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,04	0,52000		
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5't	m-g	0,14	1,82000		
2.8	KNR 401/726/1 (2)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1'm2 (w 1 miejscu), wapno hydratyzowane (kg)	m2		11,135		
Wyliczenie ilości robót:							
ościeża zew. okien							
sala 6		(1,37+2,22*2)*3*0,15		2,615			
pok. pedagoga		(1,37+2,22*2)*1*0,15		0,872			
sala 13 Ilp.		(1,37+2,22*2)*3*0,15		2,615			
sala 14		(1,17*2,18*2)*3*0,15		2,296			
sala 15		(1,37*2,22*2)*3*0,15		2,737			
RAZEM:					11,135		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,1	1,11350		
		Robotnicy grupa II	r-g	0,08	0,89080		
		Tynkarze grupa III	r-g	1,29	14,36415		
		Materiały					
		Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0042	0,04677		
		Piasek do zapraw	m3	0,0229	0,25499		
		Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	5,8	64,58300		
		Woda	m3	0,0053	0,05902		
		Nakłady pomocnicze					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
		Sprzęt					
		Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,04	0,44540		
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5't	m-g	0,03	0,33405		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2.9	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg i mebli folią	m2		150,000		
Wyliczenie ilości robót:							
przyjęto szacunkowo - 5 pom. x 30 m2 :5*30					150,000		
RAZEM:					150,000		
	Robocizna						
	Robotnicy		r-g	0,057	8,55000		
	Materiały						
	Folia polietylenowa budowlana osłonowa		m2	0,357	53,55000		
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)		%	2			

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Blacharze grupa II	r-g	5,56106		
2.	Malarze grupa II	r-g	3,0915		
3.	Monter grupa II	r-g	108,8659		
4.	Monter płyt gipsowych II	r-g	9,26209		
5.	Monter płyt gipsowych III	r-g	13,89871		
6.	Murarze grupa II	r-g	25,61		
7.	Robocizna	r-g	8,16442		
8.	Robotnicy	r-g	8,55		
9.	Robotnicy grupa I	r-g	46,13852		
10.	Robotnicy grupa II	r-g	0,8908		
11.	Tynkarze grupa III	r-g	19,05832		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)			249,09132		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	ATLAS ZW 50 - uniwersalna zaprawa wyrównująca	kg	309,96		
2.	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,04677		
3.	Cienkowarstwowa zaprawa klejowa	kg	14,10218		
4.	Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	7,42999		
5.	Folia polietylenowa budowlana osłonowa	m2	53,55		
6.	Gips budowlany szpachlowy	kg	84,7378		
7.	Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną	szt	45,2081		
8.	Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	87,36946		
9.	Kształtownik stalowy profil C-55x50x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	23,51712		
10.	Kształtownik stalowy profil U-55x40x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	6,41376		
11.	Listwa ochronna z tworzywa sztucznego lub metalu	m	77,9331		
12.	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	1,90325		
13.	Okno PCV z profili 5-komorowych, koloru białego, szyba zespolona o współczynniku <1,1, okucia oksydowane, podział okien jak okna dotychczasowe - drewniane, szprosy wew., nawiewniki higrosterowane automatycznie, dodatkowa belka dystansowa	m2	38,065		
14.	opłata na wysypisku śmieci	m3	0,186		
15.	Parapet zewnętrzny z blachy ocynkowanej malowany lakierem (powlekany)	m2	6,0566		
16.	Parapety PVC komorowe, białe, szer. 28-40 cm	mb	22,52865		
17.	Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	8,11288		
18.	Piasek do zapraw	m3	0,25499		
19.	Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5 mm	m2	11,69175		
20.	Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit CT 29"	kg	125,99515		
21.	Taśma papierowa perforowana szer. 50 mm grubości 0.2 mm	m	25,20964		
22.	Utylizacja wykutych drewnianych okien skrzynkowych, oszklonych	kpl	1		
23.	Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	64,583		
24.	Wkręty do płyt gipsowych	kg	0,38638		
25.	Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	151,415		
26.	Woda	m3	0,0686		
27.	Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,01101		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)					

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,9654		

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
2.	Samochód samowyladowczy do 5`t (1)	m-g	0,12648		
3.	Środek transportowy (1)	m-g	2,51168		
4.	Wyciąg	m-g	1,80098		
5.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5`t	m-g	2,15405		
6.	Żuraw okienny przenośny 0.15`t	m-g	0,61432		
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń)			8,17291		

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartości bezpośrednie			Kz	Kp	Zysk	Wartość z narzutami
		R	M	S				
	Wymiana stolarki okiennej w SP-2 w Lesznie							
1	Roboty rozbiórkowe							
2	Stolarka otworowa							
	Suma elementów kosztorysu							
	Razem Wymiana stolarki okiennej w SP-2 w Lesznie netto							